

UMOWA NR 740/SR/2022

na realizację zadania pn. „Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ulicy Kamiennej”

zawarta w Policach, w dniu 17 października 2022 r., pomiędzy:

Powiatem Polickim z siedzibą w Policach, przy ul. Tanowskiej 8, 72-010 Police, NIP 851-25-50-469, REGON 811762713, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Policach, w osobach:

- 1) Andrzej Bednarek – Starosta Policki,
- 2) Joanna Napiwodzka – Wicestarosta Policki,

- zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

BFK Polska spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Bohaterów Warszawy 15-16, 70-370 Szczecin, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000461107, NIP 594-160-12-20, REGON 321372026, o kapitale zakładowym w wysokości 10.000 zł, reprezentowaną przez Zarząd w osobie:

Michała Hofbauera – Prezesa Zarządu.

- zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”.

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w drodze przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia przekraczającej progi unijne, o których mowa art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.). Ogłoszenie o zamówieniu publicznym zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej Dz. Urz. UE 2022/S 062-163537 z dnia 29 marca 2022 r.

§ 1

1. W wyniku przeprowadzonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, przetargu nieograniczonego o sygnaturze PR.272.8.2022, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. „Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ul. Kamiennej”, zwane dalej „**Zadaniem**”.
2. Przedmiotem Zadania jest usunięcie zmagazynowanych odpadów innych niż niebezpieczne z miejsc nieprzeznaczonych do ich magazynowania przy ul. Kamiennej w Policach z nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa oraz Gminy Police obejmujących:
 - 1) działkę nr 2532 o powierzchni 0,6410 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 6-Police, gmina Police, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00002874/0;
 - 2) działkę nr 2533/1 o powierzchni 0,1469 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 6-Police, gmina Police, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00002875/7;

- 3) działkę nr 2533/2 o powierzchni 3,3040 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 6-Police, gmina Police, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00002875/7;
 - 4) działkę nr 1973/41 o powierzchni 0,1469 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 6-Police, gmina Police, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00029540/5;
 - 5) część działki nr 1973/48 o powierzchni 0,3770 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 6-Police, gmina Police, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód XI Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą o numerze SZ2S/00035157/8.
3. Zadanie zostanie zrealizowane poprzez:
- 1) sporządzenie sprawozdania ze stanu początkowego i wykonania dokumentacji fotograficznej miejsc zmagazynowania odpadów;
 - 2) przeprowadzenie prac przygotowawczych na terenie nieruchomości, o których mowa w ust. 2, w tym uruchomienie instalacji przetwarzania odpadów oraz wykonanie wycinki drzew i krzewów, zgodnie z inwentaryzacją dendrologiczną wykonaną na zlecenie Powiatu Polickiego oraz zezwoleniami wydanymi przez właściwe organy;
 - 3) przetworzenie odpadów w instalacji zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami i zasadą bliskości, określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.);
 - 4) załadunek i ważenie odpadów przy pomocy urządzeń posiadających ważną cechę legalizacyjną oraz transport odpadów do miejsc ich przeznaczenia;
 - 5) uporządkowanie terenu nieruchomości, o których mowa w ust. 2, po wykonanych czynnościach określonych w pkt 1 – 4;
 - 6) wykonanie sprawozdania końcowego z wykonanych czynności, określonych w pkt 1 – 5, wraz z dokumentacją fotograficzną, dokumentami ważenia zawierającymi datę ważenia, godzinę ważenia i masę (wagę) wywożonych odpadów, kartami przekazania odpadów oraz dokumentami potwierdzającymi przetworzenie odpadów.
4. Wszelkie koszty związane z realizacją Zadania, w tym również koszty przetworzenia odpadów ponosi Wykonawca.

§ 2

1. Wykonawca potwierdza treść wszystkich oświadczeń i gwarancji złożonych w trakcie postępowania w przedmiocie zamówienia publicznego, o którym mowa w § 1 ust. 1 oraz oświadcza, że po zakończeniu tego postępowania nie zaszły okoliczności skutkujące jego wyłączeniem lub wykluczeniem z realizacji Zadania, stanowiącego przedmiot zamówienia publicznego.
2. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać wszelkie wymagane decyzje administracyjne oraz dokonać wszelkich zgłoszeń właściwym organom administracji publicznej niezbędnych dla prawidłowej i zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji Zadania, ze szczególnym uwzględnieniem niezbędnych uprawnień do gospodarowania wszelkimi odpadami zmagazynowanymi w miejscach nieprzeznaczonych do ich magazynowania, o których mowa w § 1 ust. 2.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Zadania zgodnie ze złożoną ofertą, Specyfikacją Warunków Zamówienia stanowiącą **Załącznik nr 1 do niniejszej umowy**, w pełnej zgodności z postanowieniami niniejszej umowy oraz zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami BHP i PPOŻ, w szczególności określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz decyzjami administracyjnymi.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia we własnym zakresie wszelkich opłat i zobowiązań związanych z realizacją Zadania.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudniania na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności objęte zakresem Zadania, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.).
6. W trakcie realizacji Zadania, Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli w zakresie spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 5, poprzez zbadanie rzeczywistych warunków zatrudnienia, w ramach którego Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
 - 1) żądania otrzymania oświadczeń i dokumentów potwierdzających warunki zatrudnienia i dokonywania ich oceny;

- 2) żądania złożenia wyjaśnień w przypadku wątpliwości spełnienia wymogów zatrudnienia;
 - 3) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonania umowy.
7. W ramach prawa kontroli, o którym mowa w ust. 6, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu:
- 1) oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii umowy(ów) o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji Zadania czynności, o których mowa w ust. 5, wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony; w tym celu Wykonawca uzyska od pracowników zgodę na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.
8. Nieprzedłożenie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 7 pkt 1 i 2, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 5.
9. Obowiązek, o którym mowa w ust. 5, obejmuje także podwykonawców i dalszych podwykonawców uczestniczących w realizacji Zadania. W każdej umowie o podwykonawstwo, o której mowa w § 5 ust. 4, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia postanowień obligujących podwykonawców i dalszych podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkie osoby uczestniczące w realizacji Zadania, w warunkach określonych w ust. 5.
10. Postanowienia ust. 6 – 8 stosuje się odpowiednio do podwykonawcy i dalszego podwykonawcy.

§ 3

1. Przed rozpoczęciem realizacji Zadania, jednak nie później niż 7 dni po podpisaniu niniejszej umowy, Zamawiający udostępni Wykonawcy miejsca zmagazynowanych odpadów, o których mowa w § 1 ust. 2. Z czynności tej sporządzony zostanie, przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy, protokół zdawczo-odbiorczy stanowiący **Załącznik nr 2 do niniejszej umowy**.
2. Z chwilą przystąpienia do realizacji Zadania, przed przemieszczeniem odpadów, Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia sprawozdania ze stanu początkowego i wykonania dokumentacji fotograficznej niewłaściwie składowanych odpadów oraz miejsc ich składowania, o których mowa w § 1 ust. 2.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego utrzymywania ładu i porządku w miejscu realizacji Zadania oraz uporządkowania terenu nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 2, po jego zakończeniu.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Zadania w sposób zapewniający bezpieczeństwo zdrowia i życia ludzi oraz ochronę środowiska naturalnego, w szczególności realizowane przez Wykonawcę czynności nie mogą powodować:
 - 1) zagrożenia ani degradacji środowiska naturalnego, w szczególności: wód, powietrza, gleby, roślin lub zwierząt;
 - 2) uciążliwości poprzez emisję hałasu lub zapachu.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Zadania w terminie **do dnia 31 lipca 2023 r.**
2. Zadanie uznaje się za wykonane w chwili dokonania odbioru końcowego Zadania przez Zamawiającego potwierdzonego protokołem odbioru, o którym mowa w § 10 ust. 9.
3. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizacji Zadania niezwłocznie po uzyskaniu decyzji na przetwarzanie odpadów z terenu nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 2.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Zadania siłami własnymi lub za pomocą podwykonawców, za których działania lub zaniechania ponosi odpowiedzialność jak za własne. Wykonawca nie może powierzyć realizacji całości Zadania podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy lub podwykonawcom, dalszym podwykonawcom.

2. Przed przystąpieniem do realizacji Zadania, Wykonawca zobowiązuje się do podania Zamawiającemu nazw albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i dalszych podwykonawców, o ile będą już znane, a także osób do kontaktu z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zamiarze powierzenia części realizacji Zadania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z podaniem jego danych (nazwa i dane teleadresowe podmiotu) oraz określenia zakresu czynności realizowanych przez tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
4. Powierzenie realizacji części Zadania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego oraz zawarcia, pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą lub pomiędzy podwykonawcą i dalszym podwykonawcą, pisemnej umowy o podwykonawstwo o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są czynności wchodzące w zakres Zadania.
5. Każdorazowa zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zawarcie umowy z nowym podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą a także zmiana zakresu powierzonych im czynności, wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wypłatę wynagrodzenia podwykonawcy przez Wykonawcę jak i za wypłatę wynagrodzenia dalszym podwykonawcom.
7. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody na osobie lub mieniu poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, a powstałe w wyniku lub w związku z realizacją Zadania przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. W przypadku wystąpienia szkody, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego oraz do podjęcia wszelkich środków w celu jej zabezpieczenia i zapobieżenia dalszemu zwiększeniu, a także naprawić powstałą szkodę na własny koszt, chyba że szkoda została spowodowana wyłącznie wskutek działania lub zaniechania Zamawiającego.
8. W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji Zadania jakiegokolwiek zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi lub zagrożenia ekologicznego, Wykonawca zobowiązuje się, we własnym zakresie i na własny koszt, do natychmiastowego powiadomienia odpowiednich służb i przystąpienia do działań mających na celu likwidację takiego zagrożenia oraz usunięcie jego przyczyn i skutków.
9. O okolicznościach, o których mowa w ust. 8, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego po ich stwierdzeniu.
10. Umowa z podwykonawcą lub umowa z dalszym podwykonawcą nie zwalnia Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności wynikającej z niniejszej umowy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie bądź zaniechanie osób (podmiotów), które działały na jego zlecenie, w jego imieniu, na jego rzecz albo z jego zamówienia przy realizacji Zadania, chociażby nie ponosił winy w wyborze lub posługiwał się podmiotami będącymi przedsiębiorcami zawodowo trudniącymi się wykonywaniem czynności, do wykonania których Wykonawca zobowiązany jest na podstawie niniejszej umowy.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym podczas realizacji Zadania.
2. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia każdorazowo pełnej pisemnej informacji na temat stanu realizacji Zadania, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego, pisemnego informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach lub przeszkodach związanych z realizacją Zadania, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania Zadania, jak również na dotrzymanie terminu wykonania Zadania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia na swój koszt, wszystkich odpowiednich urządzeń, sprzętu oraz infrastruktury niezbędnych do realizacji Zadania.

§ 7

1. Wszelką korespondencję Strony doręczają sobie nawzajem bezpośrednio, za pośrednictwem operatora pocztowego lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres:
 - 1) dla Zamawiającego: ciok-piotrowska@policki.pl lub szulc@policki.pl;
 - 2) dla Wykonawcy: biuro@bfk-polska.pl.

2. Za moment doręczenia korespondencji wysyłanej przez Strony za pośrednictwem poczty elektronicznej, uznaje się dzień jej wysłania za pomocą elektronicznej skrzynki nadawczej oraz przekazania przez drugą Stronę transmisji danych, poprzez wysłanie za pomocą elektronicznej skrzynki nadawczej potwierdzenia otrzymania korespondencji.
3. O wszelkich zmianach adresu, w tym adresu poczty elektronicznej, Strony wzajemnie zobowiązują się do niezwłocznego przekazania takich informacji w formie pisemnej. Zaniechanie w tym zakresie skutkować będzie nadaniem pisma na ostatni znany drugiej Stronie adres ze skutkiem prawidłowego doręczenia.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli prawidłowości realizacji Zadania na każdym etapie prowadzonych prac.
2. W imieniu Zamawiającego kontrola, o której mowa w ust. 1, sprawowana będzie przez upoważnionych pracowników Starostwa Powiatowego w Policach lub inne upoważnione przez Zamawiającego osoby.
3. W ramach prawa kontroli, Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących realizacji Zadania lub przekazać wszelkie żądane w tym zakresie dokumenty, w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 9

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w wysokości co najmniej 500 000,00 (słownie: pięćset tysięcy) złotych na jedno i na wszystkie zdarzenia dotyczące realizacji Zadania oraz zobowiązuje się do jego utrzymania co najmniej na tym poziomie przez cały okres obowiązywania umowy. W przypadku gdy okres ubezpieczenia zakończy się w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do złożenia Zamawiającemu oświadczenia o utrzymaniu tego ubezpieczenia w oparciu o aktualną umowę ubezpieczenia obejmującą dalszy okres, w terminie 14 dni od dnia zawarcia tej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, dokumentu polisy ubezpieczeniowej, o którym mowa w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyz, a także wyczerpania limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje odbiór Zadania w częściach wraz z postępami w realizacji Zadania.
2. Terminy i zakres odbiorów częściowych Zadania, uzależnione od uzgodnień Zamawiającego z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej określonych w odrębnej umowie, zostaną ustalone po zawarciu niniejszej umowy w harmonogramie odbiorów, stanowiącym **Załącznik nr 3 do niniejszej umowy**.
3. Odbiór końcowy Zadania nastąpi po usunięciu wszystkich odpadów i po uporządkowaniu terenu nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 2.
4. W odbiorach częściowych i końcowym Zadania uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Zamawiający dokona częściowych oraz końcowego odbiorów Zadania w terminie 7 dni od daty prawidłowego zgłoszenia Zamawiającemu jego wykonania przez Wykonawcę. O gotowości do odbioru Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego w formie pisemnej. Termin 7 dni zaczyna biec od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia mu zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień oraz godzinę częściowych i końcowego odbiorów Zadania.
6. Do zawiadomienia o gotowości odbioru, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca zobowiązuje się dołączyć dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania Zadania, tj. m.in. sprawozdanie ze stanu początkowego miejsc magazynowania odpadów i sprawozdanie końcowe z wykonanych czynności, w tym dokumentację fotograficzną, dokumenty ważenia, karty przekazania odpadów oraz dokumenty potwierdzające przetworzenie odpadów.

7. Zamawiający odmówi dokonania odbioru częściowego i końcowego Zadania w przypadku stwierdzenia jego niewykonania lub nienależytego wykonania, stwierdzenia wad w jego wykonaniu lub niewywiązania się Wykonawcy z innych obowiązków określonych w niniejszej umowie.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego i końcowego Zadania zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie.
9. Z czynności częściowych i końcowego odbioru Zadania (odmowy odbioru Zadania) sporządza się protokół odbioru zawierający ustalenia poczynione w toku czynności odbioru. Protokoły stanowią **Załączniki nr 4 i nr 5 do niniejszej umowy**. Podpisanie protokołu przez Zamawiającego nie stanowi potwierdzenia bezusterkowego wykonania Zadania i nie wpływa na uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękopisów.
10. Wykonawca odpowiada z tytułu rękopisów za wady, jeżeli wada Zadania zostanie stwierdzona i zgłoszona Wykonawcy przed upływem dwóch lat od dnia odbioru końcowego. Terminy odbiorów częściowych nie wpływają na okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękopisów, który liczony jest od dnia odbioru końcowego.
11. Wykonawca odpowiada z tytułu rękopisów za wady także po terminie, o którym mowa w ust. 10, jeżeli wada Zadania została mu zgłoszona przed jego upływem.

§ 11

1. Za wykonanie Zadania, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia w kwocie **17 824 074,07 zł netto** (słownie w złotych: siedemnaście milionów osiemset dwadzieścia cztery tysiące siedemdziesiąt cztery 07/100) powiększonego o należny podatek VAT **1 425 925,93 zł** (słownie w złotych: jeden milion czterysta dwadzieścia pięć tysięcy dziewięćset dwadzieścia pięć 93/100), razem **19 250 000,00 zł brutto** (słownie: w złotych dziewiętnaście milionów dwieście pięćdziesiąt tysięcy 00/100), zgodnie z ceną ustaloną w ofercie Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje całość kosztów związanych z realizacją Zadania, z zastrzeżeniem ust. 14 – 22.
3. W przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 1, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia częściowego, odpowiednio za bezusterkowe wykonanie części Zadania potwierdzonych odbiorami częściowymi, dokonanymi w oparciu o harmonogram odbiorów, o którym mowa w § 10 ust. 2.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie odpowiednio faktur VAT częściowych i końcowej, prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę i doręczonych Zamawiającemu.
5. Wykonawca może wystawić fakturę VAT częściową po bezusterkowym wykonaniu części Zadania i po dokonaniu przez Zamawiającego protokolarnego odbioru częściowego Zadania, zgodnie z § 10 ust. 9 oraz potwierdzenia prawidłowości jego wykonania.
6. Wykonawca może wystawić fakturę VAT końcową po bezusterkowym wykonaniu całości Zadania i po dokonaniu przez Zamawiającego protokolarnego odbioru końcowego Zadania, zgodnie z § 10 ust. 9 oraz potwierdzenia prawidłowości jego wykonania.
7. Do faktury VAT, Wykonawca zobowiązuje się dołączyć potwierdzenie zapłaty wszelkich wymagalnych zobowiązań w stosunku do podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz oświadczenie o wszystkich podwykonawcach i dalszych podwykonawcach, którzy wykonywali czynności wchodzące w zakres Zadania.
8. Termin płatności wynagrodzenia wynosi 21 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT częściowych lub końcowej wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 7. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Faktura VAT wystawiona bezpodstawnie, nieprawidłowo lub niezawierająca dokumentów, o których mowa w ust. 7, zostanie zwrócona Wykonawcy. Termin płatności rozpoczyna swój bieg od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załączonymi do niej dokumentami, o których mowa w ust. 7.
10. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, który:

- 1) umożliwia płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. *split payment*) przewidzianej w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2021 r. poz. 685 z późn. zm.);
- 2) znajduje się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od dnia 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
11. Jeżeli rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 10 pkt 1 i 2, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek za opóźnienie, odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury VAT nie później niż trzydziestego dnia od dnia dokonania odbioru częściowego i końcowego Zadania.
13. W przypadku zmiany przepisów regulujących wysokość stawki podatku VAT, Strony obowiązywać będzie stawka podatku VAT właściwa na dzień wystawienia faktury VAT.
14. W przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z przyjęciem odpadów przez instalację do ich przetwarzania nastąpić może zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
15. Przez zmianę cen materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 14, rozumie się zarówno ich wzrost jak i obniżenie, względem cen lub kosztów przyjętych przy ustaleniu wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w ust. 1, następującą przy użyciu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym w Monitorze Polskim w formie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
16. Ceny materiałów i kosztów związanych z przyjęciem odpadów przez instalację do ich przetwarzania określonych w Kosztorysie ofertowym obowiązywać będą w 2022 r. i w tym okresie nie podlegają zmianom. W 2023 r. ceny materiałów lub kosztów związanych z przyjęciem odpadów przez instalację do ich przetwarzania określone w Kosztorysie ofertowym mogą podlegać zmianie „średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem” za rok 2022, opublikowanym w Monitorze Polskim w formie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w przypadku gdy wartość tego wskaźnika przekroczy 110,0 lub spadnie poniżej 90,0.
17. W przypadku wzrostu cen materiałów lub kosztów związanych z przyjęciem odpadów przez instalację do ich przetwarzania, o którym mowa w ust. 15, Wykonawca może żądać zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w ust. 1. W tym celu powinien złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o dokonanie zmiany wynagrodzenia, wykazując za pomocą odpowiednich środków, w szczególności dokumentów, w jaki sposób wzrost cen materiałów lub kosztów związanych z przyjęciem odpadów przez instalację do ich przetwarzania, o którym mowa w ust. 15, wpływa na wzrost cen lub kosztów wykonania Zadania. W terminie 14 dni od dnia złożenia przez Wykonawcę kompletnego wniosku, Strony przystąpią do negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.
18. W przypadku obniżenia cen materiałów lub kosztów związanych z przyjęciem odpadów przez instalację do ich przetwarzania, o którym mowa w ust. 15, Zamawiający może żądać zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w ust. 1. W tym celu powinien złożyć Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany wynagrodzenia, wykazując za pomocą odpowiednich środków, w szczególności dokumentów, w jaki sposób obniżenie cen materiałów lub kosztów związanych z przyjęciem odpadów przez instalację do ich przetwarzania, o którym mowa w ust. 15, wpływa na obniżenie cen lub kosztów wykonania Zadania. W terminie 14 dni od dnia złożenia przez Zamawiającego kompletnego wniosku, Strony przystąpią do negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.
19. Zmiana wynagrodzenia określonego w ust. 1, może nastąpić najwcześniej od dnia złożenia wniosków, o których mowa w ust. 17 i 18.
20. Zmiana wynagrodzenia oraz sposób jej określenia nastąpią w aneksie do umowy zawartym w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
21. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 14 – 19, zobowiązuje się do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

22. Zmiana wynagrodzenia dokonana na podstawie ust. 14 – 19, nie może przekroczyć 0,2 % wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w ust. 1.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym i bez wyznaczenia terminu dodatkowego, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie, a przyczyny zwłoki lub przerwy leżą po stronie Wykonawcy i trwają dłużej niż 7 dni;
 - 2) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji Zadania tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - 3) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie zmienił sposobu ich wykonywania;
 - 4) Wykonawca nie usunie wad lub usterek Zadania w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i określonym w protokołach częściowych lub końcowym Zadania;
 - 5) Wykonawca nie zapewni polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 9 ust. 1, w okresie realizacji Zadania;
 - 6) Wykonawca rażąco naruszył postanowienia określone w umowie.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu bezusterkowego wykonania części Zadania do dnia odstąpienia od umowy.
3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.

§ 13

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Zadania niezależnie od swojej winy, tj. na zasadzie ryzyka.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za niewykonanie Zadania w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za niewykonanie części Zadania w terminach ustalonych w harmonogramie odbiorów, o którym mowa w § 10 ust. 2, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia netto, odpowiednio określonego zgodnie z § 11 ust. 3, za każdy dzień zwłoki;
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 11 ust. 1;
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek w terminie ustalonym zgodnie z § 10 ust. 8 – w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy dzień zwłoki;
 - 5) w przypadku niepowiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zamiarze powierzenia realizacji Zadania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 5 ust. 2 i 3, zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wyboru nowego (dodatkowego) podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz zmiany zakresu powierzonych im czynności bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego – w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy taki przypadek.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 5 i ust. 9 – w wysokości 3 000 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych dochodzonych przez Wykonawcę nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 11 ust. 1.

5. W przypadku nieprzystąpienia Wykonawcy do usuwania wad lub usterek w terminie 7 dni od dnia ich stwierdzenia, Zamawiający może od umowy odstąpić i zlecić usunięcie wad i usterek innemu podmiotowi, a kosztami w pełnej wysokości obciążyć Wykonawcę, przy jednoczesnym zachowaniu prawa do dochodzenia kary umownej, o której mowa w ust. 2 pkt 3, na co Wykonawca nieodwołalnie i bezwarunkowo wyraża zgodę.
6. W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do otrzymania kary umownej. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody jest większa od kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
7. Zamawiający jest uprawniony do potrącania wierzytelności wobec Wykonawcy z tytułu kar umownych z wierzytelnościami Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia określonego w § 11 ust. 1, na co Wykonawca nieodwołalnie i bezwarunkowo wyraża zgodę.
8. Zamawiający może dokonać potrącenia, o którym mowa w ust. 7, w każdym przypadku powstania uprawnienia do żądania zapłaty kary umownej, choćby jego wierzytelność z tego tytułu nie była jeszcze wymagalna (nie upłynął jeszcze termin, w którym Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej).
9. Dla wykonania prawa potrącenia nie jest niezbędne złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego odrębnego oświadczenia woli, przy czym przyjmuje się, że Zamawiający wykonał prawo potrącenia w dniu, w którym upłynął najbliższy, przypadający po przekazaniu przez Zamawiającego żądania zapłaty kary umownej, termin do zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie umowy albo odpowiedniej części tego wynagrodzenia a wynagrodzenie albo jego odpowiednia część nie zostało przez Zamawiającego zapłacone.
10. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie 7 dni od daty otrzymania od Zamawiającego żądania jej zapłaty, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w żądaniu zapłaty.
11. Kary umowne mogą być dochodzone łącznie lub każda z osobna. Kary umowne mogą podlegać kumulacji. Kara umowna za zwłokę w wykonaniu Zadania oraz za zwłokę w usunięciu wad i usterek może być dochodzona łącznie z karą umowną za odstąpienie od umowy do wysokości naliczonej kary za zwłokę, do momentu złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
12. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Zadania lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

§ 14

1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 4 % ceny (brutto) podanej w ofercie, które zostanie wniesione przez Wykonawcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy zgodnie z art. 449 oraz art. 450 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu: na rachunek bankowy Zamawiającego: 44 1240 3943 1111 0000 4135 6962;
 - 2) W tytule przelewu należy wpisać: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – wykonanie zastępcze usunięcia odpadów;
 - 3) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 4) gwarancjach bankowych;
 - 5) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 6) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
3. Wniesione w pieniądzu zabezpieczenie będzie skuteczne, jeżeli w terminie, o którym mowa w ust. 1, zostanie uznane na rachunku bankowym Zamawiającego.
4. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 70 % służy do pokrycia roszczeń z tytułu nienależytego wykonania umowy, a jej niewykorzystana część zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania Zadania i uznania go przez Zamawiającego za

należycie wykonane. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 % służy do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady, a jej niewykorzystana część zostanie zwrócona, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

§ 15

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie i na zasadach określonych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany treści umowy zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, w przypadku:
 - 1) zmiany wysokości wynagrodzenia w następstwie:
 - a) zmiany stawki podatku VAT w okresie obowiązywania umowy,
 - b) zmiany średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowanym w Monitorze Polskim w formie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, pod warunkiem, o którym mowa w § 11 ust. 17 i 18;
 - 2) zmiany terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy mających wpływ na realizację Zadania;
 - 3) zmiany Wykonawcy – wyłącznie w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych;
 - 4) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Zadania;
 - 5) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu terminów lub sformułowań użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej treści przez Strony;
3. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1, na skutek zaistnienia „siły wyższej”, przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne wobec łączącego Strony stosunku prawnego, o charakterze niezależnym od Stron, którego nie mogły one przewidzieć i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i zaistnienia konieczności wydłużenia terminu zakończenia realizacji umowy na skutek zaistnienia „siły wyższej”. Za „siłę wyższą” warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne. O uznaniu zaistnienia zdarzenia „siły wyższej” i jego kwalifikacji mającej wpływ na przedłużenie terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1, decyzję podejmuje Zamawiający w trakcie realizacji Zadania, po złożeniu pisemnego wniosku Wykonawcy w tym przedmiocie.
4. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz ich uzasadnienie wymaga sporządzenia stosownych dokumentów, w szczególności: notatki służbowej, pisma Wykonawcy lub Zamawiającego, protokołu konieczności, itp.
5. O wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się poinformować Zamawiającego pisemnie w terminie 7 dni od dnia ich wystąpienia.

§ 16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1963 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779) oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).
2. Sprawy sporne mogące wynikać na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Załącznikami do umowy będącymi jej integralną częścią są:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
 - 2) Protokół zdawczo-odbiorczy miejsca zmagazynowanych odpadów;
 - 3) Harmonogram odbiorów częściowych Zadania;

- 4) Protokół częściowy odbioru Zadania;
- 5) Protokół końcowy odbioru Zadania;
- 6) Oferta Wykonawcy z dnia 4 maja 2022 r.;
- 7) Zawiadomienie o wyborze Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

Na oryginale właściwe podpisy:

*Starosty Polickiego, Wicestarosty Polickiego
oraz Skarbnika Powiatu Polickiego*

WYKONAWCA

Na oryginale właściwe podpis Wykonawcy

ŹRÓDŁO FINANSOWANIA 16.362.500,00 zł

Dysponent SR Dział 900 Rozdział 90095 § 4307

Data 13.10.2022 r. podpis Bogusława Szulc

ŹRÓDŁO FINANSOWANIA 2.887.500,00 zł

Dysponent SR Dział 900 Rozdział 90095 § 4309

Data 13.10.2022 r. podpis Bogusława Szulc