

STAROSTA POLICKI
ul. Tanowska 8
72-010 Police

Police, dnia 4 grudnia 2014 r.

**Zachodniopomorski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Geodezyjnego
i Kartograficznego**

**ul. Wały Chrobrego 4
70-502 Szczecin**

GK.1710.2.2014.MM

dotyczy: kontroli problemowej w Starostwie Powiatowym w Policach w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru

Odpowiadając na pismo z dnia 20 listopada 2014 r. znak GK.431.1.4.2014.KW w sprawie zaleceń pokontrolnych uprzejmie informuję, że odnosząc się do przedstawionych w nim zaleceń:

2.1.2.

W Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru (GK) jest prowadzony rejestr zgłoszeń z oznaczeniem m.in. rodzaju oraz celu zgłoszonej pracy.

2.1.3.

Przyjmowane przez Wydział GK zgłoszenia prac geodezyjnych/kartograficznych odpowiadają treści wzorów zamieszczonych w rozporządzeniu w sprawie formularzy dotyczących zgłoszenia prac geodezyjnych i prac kartograficznych, zawiadamiania o wykonaniu tych prac...

2.1.4.

Potwierdzenie przyjęcia zgłoszenia jest potwierdzane wpisaniem identyfikatora na zgłoszeniu prac geodezyjnych oraz kartograficznych.

2.2.1.

Przyjmowane zawiadomienia o wykonaniu zgłoszonych prac geodezyjnych/kartograficznych odpowiadają treści wzoru zamieszczonego w ww. rozporządzeniu i zawierają informacje w zakresie zakończenia prac.

2.2.2.

Czynności kontroli przekazywanych przez wykonawcę zbiorów danych lub innych materiałów stanowiących wyniki prac geodezyjnych lub kartograficznych są wykonywane niezwłocznie.

1.5.2.

Projekt klasyfikacji gleboznawczej jest weryfikowany przez Geodetę Powiatowego w zakresie przepisów § 7 i z § 8 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów z czego sporządzany jest każdorazowo protokół weryfikacji.

1.5.3.

W aktach spraw dot. klasyfikacji znajduje się „Projekt gleboznawczej klasyfikacji gruntów” wykonany dla gruntów objętych postępowaniem, przez upoważnionego klasyfikatora.

W powiatowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym są gromadzone operaty techniczne z opracowania wyników klasyfikacji gleboznawczej gruntów.

1.6.

Zmiany wynikające z prac geodezyjnych i innych dokumentów są wprowadzane do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego na wniosek zainteresowanych podmiotów ewidencyjnych i wskazanej we wniosku dokumentacji geodezyjnej przyjętej do zasobu.

2.1.

Strony są informowane o terminie załatwienia sprawy zgodnie z art. 36 k.p.a. Ze względu na specyfikę prac terenowych związanych z klasyfikacją gleboznawczą terminy zakończenia tego typu spraw ulegają znacznemu przedłużeniu. Jest to jedna z przyczyn niezależnych od organu

prowadzącego sprawę, o której na bieżąco strony są informowane. Jeżeli klasyfikator sporządzi harmonogram prac, informacja o etapach realizacji zadania i terminach realizacji jest przesyłana niezwłocznie do stron.

2.5.

- Zaopatrzone zawiadomienie o wszczęciu postępowania w pouczenie, jak również dla pełnej informacji stron, przytoczono wymienione przez kontrolującego przepisy prawne, wraz z dodaniem informacji związanych z upoważnieniem do odbioru pism, wyznaczeniem pełnomocnika do doręczeń oraz wyjaśnieniem, kto może zostać pełnomocnikiem.

W każdym postępowaniu, po zebraniu dowodów w sprawie, strony były i są zawiadamiane na podstawie przepisów art. 10 z 1 kpa o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami w sprawie, możliwością wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów i możliwości zgłoszenia żądań.

Jeżeli konieczne są dodatkowe działania w celu doinformowania stron, proszę o kolejne wskazówki.

- W aktach spraw dot. klasyfikacji gleboznawczej gruntów są gromadzone „Projekty klasyfikacji gruntów” wykonane przez upoważnionego klasyfikatora.
- Organ prowadzący sprawę nie posiada wiedzy specjalistycznej w zakresie klasyfikacji. Ze względu na specyfikę prac klasyfikacyjnych, Starosta upoważnia osobę która posiada stosowną wiedzę w tym zakresie. Klasyfikator działa jak biegły w sprawie, a organ prowadzący sprawę, opiera się na materiałach opracowanych przez klasyfikatora. Aby zapobiec błędom interpretacyjnych, w orzeczeniu decyzji wskazana jest mapa klasyfikacyjna i protokół z przeprowadzenia badania użytków i klas gruntów, które stanowią załączniki do decyzji, a sama zmiana jest opisana ogólnie. Dopiero opracowanie geodezyjne wyników klasyfikacji w oparciu o ostateczną decyzję zatwierdzającą klasyfikację wraz z załącznikami, umożliwia konkretne określenie zmian w formie m.in. wykazu zmian danych ewidencyjnych. Geodezyjne opracowanie wyników klasyfikacji podlega weryfikacji przed przyjęciem do zasobu.
- Przy prowadzeniu spraw klasyfikacji gruntów do tej pory nieklasyfikowanych zostaną podjęte działania zmierzające do ustalenia, czy w świetle definicji zawartych w rozporządzeniu w sprawie ewidencji gruntów i budynków dane grunty można zaliczyć do użytków rolnych lub leśnych. Sugerowane przez kontrolującego badanie aspektów prawnych, czy też zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu w stosunku do tego rodzaju gruntów nie znajduje bezpośredniego uzasadnienia w przepisach.
- W uzasadnieniu decyzji klasyfikacyjnej będzie zamieszczana wzmianka o przeprowadzeniu weryfikacji projektu klasyfikacji gruntów, w postaci protokołu weryfikacji.
- Projekt klasyfikacji gleboznawczej gruntów jest poddawany weryfikacji w zakresie przepisów § 7 i § 8 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów, czego wynikiem jest sporządzany przez Geodetę Powiatowego protokół weryfikacji.
- Propozycja wniosku o przeprowadzenie klasyfikacji gleboznawczej gruntów publikowana na stronie internetowej Wydziału GK, został zmieniony z uwzględnieniem zaleceń kontrolującego. Jednocześnie informuję, że każdy wniosek wpływający do Wydziału GK jest przyjmowany i rozpatrywany w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego, również niezawierający treści sugerowanych w proponowanym przez Wydział GK druku. Ponadto informuję, że pomimo zmiany treści ww. druku publikowanego w Internecie, w dalszym ciągu do Wydziału GK wpływają wnioski wg dotychczasowego zapisu, na co organ nie ma wpływu.
- Przy rozpatrywaniu spraw będą uwzględnione zalecenia kontrolującego w kwestii odmowy wszczęcia postępowania, umorzenia postępowania i wydawania decyzji rozstrzygających.

STAROSTA

Leszek Guździol