

ISTOTNE WARUNKI UMOWY

- 1) W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Bank udziela Kredytobiorcy kredytu długoterminowego zwanego dalej kredytem, w kwocie 2 250 000,00 zł (słownie: dwa miliony dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) na okres od do 31 grudnia 2017 r. na zasadach określonych w niniejszej umowie.
- 2) Kredyt przeznaczony zostanie na sfinansowanie inwestycji na drogach powiatowych Powiatu Polickiego.
- 3) Kredyt zostanie udzielony na okres od 31 grudnia 2010 r. do 31 grudnia 2017 r.
- 4) Kredyt zostanie postawiony do dyspozycji Kredytobiorcy w terminie od 31 grudnia 2010 r. do 30 marca 2011 r.
- 5) Ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa z dniem 30 marca 2011 r.
- 6) Kredyt będzie wykorzystywany w walucie polskiej.
- 7) Termin postawienia do dyspozycji środków finansowych na ww. zadania będzie zgodny z harmonogramem przedstawionym w załączniku do niniejszej specyfikacji. Wymienione w harmonogramie kwoty i terminy poszczególnych transz mają charakter orientacyjny i będą każdorazowo uzgadnianie.
- 8) Wykorzystanie kredytu dokonywane będzie w formie bezgotówkowej w częściach, których wysokość i terminy będą uzależnione od potrzeb Kredytobiorcy, na podstawie pisemnej dyspozycji wypłaty składanej przez Kredytobiorcę na trzy dni robocze przed uruchomieniem środków.
- 9) Spłata kapitału będzie następowała w ratach kwartalnych począwszy od 31 marca 2011 roku płatnych w ostatnim dniu roboczym kwartału kalendarzowego, z zastrzeżeniem skrócenie spłaty kredytu lub obniżenie rat kapitałowych.
- 10) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wcześniejszej spłaty kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat.
- 11) Odsetki naliczane będą od faktycznie wykorzystanych środków. Środki niewykorzystane będą dostępne, a postawienie ich do dyspozycji Kredytobiorcy nie będzie stanowiło podstawy do naliczania dodatkowych kosztów.
- 12) Odsetki od faktycznie wykorzystanego kredytu naliczane będą według umownej stopy procentowej obliczanej jako suma zmiennej stawki WIBOR dla depozytów trzymiesięcznych powiększonej o stałą marżę Banku. Stopa oprocentowania kredytu ulega zmianie odpowiednio do zmian 3-miesięcznej stawki WIBOR i jest aktualizowana co trzy miesiące, ustalonego dnia miesiąca kalendarzowego poprzedzającego kolejny kwartał odsetkowy. Marża Banku jest stała w całym okresie obowiązywania umowy. W przypadku gdy ustalony dzień miesiąca jest dniem ustawowo wolnym od pracy lub dane w tym dniu są niedostępne do obliczeń przyjmuje się stawkę WIBOR z następnego dnia roboczego, kiedy dane były dostępne.
- 13) Odsetki naliczane będą od kwoty faktycznie wykorzystanego kredytu i płatne w okresach kwartalnych na koniec każdego kwartału kalendarzowego. Pierwszy termin spłaty odsetek ustala się na 31 marca 2011 r. Odsetki za poprzedni okres odsetkowy nie podlegają kapitalizacji. Jeżeli termin płatności odsetek przypada na dzień uznany ustawowo za wolny od pracy, termin ten ulega przesunięciu na pierwszy dzień roboczy po tym dniu/ dniach.
- 14) Przy naliczaniu odsetek przyjmuje się, że miesiąc ma rzeczywistą liczbę dni kalendarzowych, a rok 365 dni.
- 15) W dniu podpisania umowy stopa procentowa wynosi % w stosunku rocznym. Stopa procentowa uwzględnia niezmienną marżę banku w wysokości.....%.
- 16) Bank powiadamia kredytobiorcę o wysokości należnych do spłaty odsetek przynajmniej na siedem dni roboczych przed planowanym terminem spłaty zadłużenia, drogą elektroniczną, faksem lub pisemnie.
- 17) Zabezpieczeniem wierzytelności wynikających z umowy kredytowej będzie weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową.

- 18) Niespłacenie w terminie kredytu lub jego części spowoduje, że od następnego dnia niespłacona kwota staje się zadłużeniem przeterminowanym.
- 19) Za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane są odsetki, zgodnie z tabelą opłat i prowizji obowiązujących w banku.
- 20) Bank może wstrzymać kredytowanie lub wypowiedzieć całość albo część udzielonego kredytu, przed umownym terminem spłaty w przypadku:
 - a) wykorzystania kredytu na inny cel, niż przewidziany,
 - b) rażącego naruszenia warunków umowy.
- 21) Z chwilą wypowiedzenia umowy o kredyt następuje wstrzymanie wypłat z rachunku i wyznaczenie nowego, uzgodnionego przez strony w formie pisemnej, terminu spłaty zadłużenia.
- 22) Okres wypowiedzenia umowy kredytowej wynosi 30 dni, od daty doręczenia wypowiedzenia umowy.
- 23) Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy musi być tożsamy z zobowiązaniem zawartym w złożonej przez niego ofercie. W razie wątpliwości interpretacyjnych pierwszeństwo mają zapisy SIWZ.
- 24) Zmiany umowy wymagają formy pisemnej a ich warunkiem w rozumieniu przepisu art. 144 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych jest to aby zmiany były korzystne dla Zamawiającego.