

Police, dnia 4 kwietnia 2024 r.

GN.6844.23.2024.AM

ZAPYTANIE CENOWE

Proszę o podanie ofert cenowych wykonania operatów szacunkowych odrębnie dla każdej z niżej wymienionych wszystkich nieruchomości, księga wieczysta nr:

1. SZ2S/00032291/8 prowadzonej dla działek:

- nr 3312/1 o pow. 0,0171 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nr 3 Police;
- nr 44/23 o pow. 0,0685 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nr 17 Police;
- nr 54/30 o pow. 0,0429 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nr 11 Police;

2. SZ2S/00031525/1 prowadzonej dla działki:

- nr 389/31 o pow. 1,7076 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Trzebież 3;
- nr 389/28 o pow. 0,1119 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Trzebież 3;

3. SZ2S/00044105/5 prowadzonej dla działek:

- nr 241/4 o pow. 0,0025 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Trzebież 1;
- nr 241/5 o pow. 0,0025 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Trzebież 1;

4. SZ2S/00042765/5 prowadzonej dla działki:

- nr 152/13 o pow. 0,0133 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Trzebież 2;

5. SZ2S/00042342/4 prowadzonej dla działki:

- nr 1018/3 o pow. 0,0010 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;

6. SZ2S/00032225/5 prowadzonej dla działki:

- nr 751/7 o pow. 0,0538 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nowe Warpno 1;

7. SZ2S/00032524/1

- nr 392 o pow. 0,1148 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Trzebież 3;

8. SZ2S/00015499/1 prowadzonej dla działki:

- nr 54/23 o pow. 0,0096 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nr 3 Police;

9. SZ2S/00011317/4 prowadzonej dla działki:

- nr 551/2 o pow. 0,0925 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Trzebież 3;
- nr 695/1 o pow. 0,0879 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Trzebież 3;

10. SZ2S/00016281/7 prowadzonej dla działki:

- nr 259/46 o pow. 0,8294 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nr 6 Police;

11. SZ2S/00001646/6 prowadzonej dla działki:

- nr 2251/2 o pow. 1,0985 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Nr 14 Police;

12. SZ2S/00006831/5 prowadzonej dla działki:

- nr 272/41 o pow. 0,5682 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Mierzyn 2.

Dla nieruchomości w pkt 11 i pkt 12 należy dokonać wyceny gruntów oraz budynków i budowli znajdujących się na tych nieruchomościach z uwzględnieniem poniesionych nakładów przez trwałego zarządcę od 2020 r.

Cel wyceny: aktualizacja opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Do oferty proszę dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się z nieruchomościami stanowiącymi przedmiot wyceny.

Operaty szacunkowe winny spełniać formalne wymogi dokumentów określonych w rozporządzeniu rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2109 ze zm.).

W ofercie cenowej należy podać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto oraz brutto za wykonanie operatów szacunkowych w dwóch egzemplarzach.

Termin wykonania operatów **30 dni od dnia podpisania umowy.**

Podpisanie umowy w **terminie 7 dni** od dnia powiadomienia drogą elektroniczną lub telefoniczną.

Ofertę cenową proszę złożyć do dnia **12 kwietnia 2024 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8, lub przesłać na adres e-mail: kancelaria@policki.pl

Powyższe zapytanie nie jest zamówieniem w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605).

Oferty cenowe złożone we wskazanym terminie zostaną poddane ocenie wg kryterium: cena – 100%.

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia tj. nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Starostwa Powiatowego w Policach.

Starostwo Powiatowe ma prawo do odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać pod nr tel. (091) 42-47-998, lub drogą elektroniczną e-mail: markiewicz@policki.pl

Sprawę prowadzi Agnieszka Markiewicz.

Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr Agnieszka Markiewicz