

UMOWA

zawarta w Policach w dniu 15 listopada 2022 r. pomiędzy:

Powiatem Polickim – Starostwem Powiatowym w Policach z siedzibą w Policach 72-010 przy ul. Tanowskiej 8, NIP 851-25-50-469, reprezentowanym przez:

1. Joannę Napiwodzką – Wicestarostę Polickiego,
 2. Beatę Chmielewską – Członka Zarządu powiatu w Policach,
- zwanym w treści umowy zamawiającym,

a

Robertem Graszą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Kuźnia Wnętrz – Unikat Robert Grasa z siedzibą w Tanowie 72-004 przy ul. Szczecińskiej 72A, REGON 810240071, NIP 851-10-03-009, zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1.1. Przedmiotem umowy jest wykonanie, dostawa wraz z transportem, wniesienie oraz montaż mebli, będących wyposażeniem pomieszczeń biurowych parteru oraz II piętra budynku Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8, zgodnie z zaproszeniem do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania z dnia 4 listopada 2022 r., stanowiącym załącznik do umowy.

2. Meble, o których mowa w ust. 1 zostaną dostarczone do Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8, zwanym w treści umowy Starostwem.

§ 2.1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki i warunki techniczne potrzebne do realizacji niniejszej umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że oferowany przez niego przedmiot umowy odpowiada wszystkim cechom określonym w specyfikacji rzeczowej zamówienia, zawartej w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania z dnia 4 listopada 2022 r. jest fabrycznie nowy, pozbawiony wad fizycznych i prawnych a także odpowiada normom i wymaganiom określonym odpowiednimi przepisami prawa.

3. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania pomiarów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia należytej staranności przy wykonaniu przedmiotu umowy.

5. W ramach niniejszej umowy Wykonawca, zobowiązany jest do dostarczenia na własny koszt i ryzyko przedmiotu umowy do Starostwa, w dniach i godzinach ustalonych uprzednio z Zamawiającym.

6. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia wraz z wniesieniem do pomieszczeń mebli z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP i ppoż.

7. W czasie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek współpracy z osobami wskazanymi przez Zamawiającego.

8. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy dostarczy w do dnia 27 grudnia 2022 r.

9. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o planowanej dostawie z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych.

10. Do czasu dostarczenia i odbioru przedmiotu umowy, ryzyko związane z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

11. Wykonawca zapewni takie opakowanie przedmiotu umowy, by nie dopuścić do jego uszkodzenia lub pogorszenia jakości w trakcie transportu do miejsca wykonania świadczenia.

12. Przedmiot umowy powinien spełniać wymagania pod względem BHP zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,

13. Materiały zastosowane przy realizacji przedmiotu umowy powinny być dopuszczone do obrotu i stosowania w krajach Unii Europejskiej w tym w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

14. Wykonawca jest zobowiązany uporządkować miejsce montażu mebli oraz usunąć wszelkie pozostałości po ich dostawie i montażu.

15. Jeżeli w przedmiocie umowy, w terminie 30 dni od jego odbioru, zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad nie dłuższy jednak niż 3 dni robocze,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający może odstąpić od umowy, bądź zażądać dostawy przedmiotu umowy wolnego od wad,
- 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający ma prawo do żądania odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.

16. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad.

17. Zamawiający, po stwierdzeniu, że dostarczony przedmiot umowy, albo poszczególne jego elementy nie spełniają wymogów opisanych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, wezwie Wykonawcę do dostarczenia przedmiotu umowy, zgodnego z tym opisem w terminie 5 dni roboczych od dnia wezwania. Uprawnienie Zamawiającego wygasa po upływie 30 dni od dnia odbioru przedmiotu umowy.

18. Dostawę uważa się za należycie wykonaną:

- 1) po dostarczeniu przez Wykonawcę wszystkich elementów przedmiotu umowy,
- 2) wykonaniu wszystkich prac montażowych i transportowych związanych z dostarczonym przedmiotem umowy,
- 3) dostarczeniu wraz z przedmiotem umowy dokumentów, w wersji drukowanej, uprawniających Zamawiającego do dochodzenia uprawnień gwarancyjnych lub „karty gwarancyjnej” – jeżeli producent mebli wymaga takiego dokumentu jako podstawy dochodzenia roszczeń wynikających z udzielonej gwarancji jakości.

19. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury nie wcześniej niż po dokonaniu przez Zamawiającego protokolarnego odbioru przedmiotu umowy oraz stwierdzenia prawidłowości jego wykonania .

§ 3.1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe łączne w wysokości: 62 738 zł brutto, (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące siedemset trzydzieści osiem złotych brutto 00/100), zgodnie z ofertą ze złożoną w dniu 14 listopada 2022 r.

2. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych innych dodatkowych opłat związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostaje ustalone na okres ważności umowy i nie będzie podlegało zmianom w okresie trwania umowy.

4. Cena, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty i opłaty towarzyszące wykonaniu przedmiotu umowy oraz wszelkie inne ewentualne obciążenia, w szczególności: wszelkie koszty transportu do Zamawiającego, koszty wniesienia mebli do wskazanego miejsca użytkowania, koszty pakowania, koszty serwisu gwarancyjnego i montażu mebli, koszty załadunku i rozładunku oraz transportu wewnętrznego przedmiotu umowy u Zamawiającego, koszty wymiany wadliwego przedmiotu umowy na pozbawiony wad.

5. Wynagrodzenie będzie wypłacone w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

6. Należność z tytułu faktury płatna będzie przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynagrodzenia Wykonawcy za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianej w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem:

- 1) umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności;
- 2) lub rachunkiem wirtualnym powiązanych z rachunkiem rozliczeniowym znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od dnia 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

8. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany na fakturze nie spełnia warunków określonych w ust. 9, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności lub dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

9. W przypadku zakwestionowania przez Zamawiającego prawidłowości wystawienia faktury płatność zostanie dokonana w terminie 14 dni od dostarczenia jej prawidłowego egzemplarza, bez obowiązku zapłaty odsetek.

10. Za datę zapłaty należności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

11. Wykonawca jest uprawniony do żądania od Zamawiającego odsetek ustawowych za zwłokę w zapłacie należności wynikającej z prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4. 1. Wykonawca udzieli 36 miesięcznej gwarancji, zgodnie z ofertą z dnia 14 listopada 2022 r.

2. Okres gwarancji liczony jest od daty podpisania przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru, a w przypadku usuwania ujawnionych wad, po podpisaniu protokołu ich usunięcia.

3. W czasie gwarancji czas reakcji na zgłoszoną wadę wyniesie do 24 godzin od chwili zgłoszenia wady, a czas skutecznego usunięcia wady – 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia. W przypadku, gdy termin usunięcia wady przypada w dniu wolnym od pracy

Zamawiającego, usunięcie wady zostanie dokonane w pierwszym dniu roboczym, następującym po dniu wolnym od pracy Zamawiającego. Przez usunięcie wady rozumie się całkowite przywrócenie wszystkich funkcjonalności elementu, w którym wada została stwierdzona.

4. W przypadku nie usunięcia wady w okresie gwarancji, w terminach, o których mowa wyżej, Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty związane z usuwaniem wad w terminie 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty poniesionego przez Zamawiającego.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany przedmiotu na nowy w przypadku trzykrotnego usuwania jego wady w okresie gwarancji, gdy dostarczony przedmiot, zgodnie z niniejszą umową w ciągu okresu gwarancji nadal będzie wykazywał wadę w działaniu. Wykonawca ma możliwość zaproponować Zamawiającemu wymianę przedmiotu wcześniej niż po trzykrotnym wystąpieniu wady.

6. Wykonawca pokryje wszelkie koszty, związane z naprawami gwarancyjnymi.

7. W przypadku usunięcia wady elementu, dostarczonego zgodnie z niniejszą umową w okresie gwarancji, okres gwarancji na naprawiany element ulega przedłużeniu o czas naprawy.

8. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia mechaniczne przedmiotu umowy powstałe z winy Zamawiającego, zwłaszcza z powodu nieprawidłowego użytkowania przedmiotu umowy.

9. W razie odrzucenia przez Wykonawcę zgłaszanych przez Zamawiającego w ramach gwarancji reklamacji, Zamawiający może wystąpić z wnioskiem o przeprowadzenie niezależnej ekspertyzy.

10. Jeżeli reklamacja Zamawiającego okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy ponosi Wykonawca.

§ 5. 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu i wysokości:

- 1) 1% ceny brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu przedmiotu umowy,
- 2) 0,5% ceny brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, stwierdzonych w okresie gwarancji, liczonej od dnia wyznaczonego terminu na usunięcie wad,
- 3) 10% ceny brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

2. Wykonawca wyraża zgodę na zapłacenie kar umownych w drodze potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia.

3. W zakresie prawa Zamawiającego do naliczania i dochodzenia kar umownych, odszkodowań za nienależyte wykonanie umowy skutki odstąpienia od umowy następują na przyszłość.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku wystąpienia szkód przewyższających wartość kar umownych.

5. Kary umowne naliczone na podstawie niniejszej Umowy podlegają sumowaniu i nie są ograniczone, co do wysokości.

6. Uprawnienie Zamawiającego do naliczania kar umownych aktualizuje się w odniesieniu do każdorazowego naruszenia obowiązków umownych przez Wykonawcę, bez ograniczenia co do liczby tych naruszeń.

7. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, staje się wymagalne:

- 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia w tym dniu,
- 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.

§ 6. 1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w przypadkach przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego oraz gdy Wykonawca, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, nie wykonuje umowy lub kiedy wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego.

3. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, przekraczającego 7 dni Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie umowy, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych, a w przypadku bezskutecznego upływu terminu lub gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 14 dni, Zamawiający może od umowy odstąpić oraz żądać kary umownej z tytułu odstąpienia.

4. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej i jest skuteczne z chwilą otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu

§ 7. Do kontaktów w sprawie niniejszej umowy, związanych z koordynowaniem działań umownych oraz odbiorem przedmiotu umowy Strony ustanawiają następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego: Grażyna Kogutowska-Głodek – Naczelnik Wydziału Administracji i Organizacji Starostwa Powiatowego w Policach tel. 91 43 28 112.
- 2) ze strony Wykonawcy: Robertem Grasz – właściciel tel. 602-789-325.

§ 8. 1. Wykonawca oraz osoby świadczące pracę na jego rzecz w jakiejkolwiek formie oraz osoby, przy pomocy których Wykonawca wykonywać będzie obowiązki wynikające z niniejszej umowy zobowiązane są do nie rozpowszechniania informacji dotyczących Zamawiającego lub kontrahentów Zamawiającego o charakterze technicznym, technologicznym, organizacyjnym i handlowym stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub osoby działające w imieniu lub na rzecz Wykonawcy wymagań bezpieczeństwa określonych w niniejszej umowie, Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia strat, które poniósł Zamawiający w wyniku tego naruszenia, niezależnie od uprawnień Zamawiającego określonych w § 5 Umowy.

§ 9. 1. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

2. Ewentualne spory rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Pisma przesłane na adresy stron określone w komparycji umowy uważa się za skutecznie doręczone, chyba że Strony poinformują się pismem poleconym o zmianie adresu.

§ 10. 1. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu w trybie dostępu do informacji publicznej.

2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a drugi egzemplarz Wykonawca.

Wykaz załączników, stanowiących integralną część umowy:

Załącznik nr 1 zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania

Załącznik nr 2 oferta wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Na oryginale właściwe podpisy stron umowy

Źródło finansowania: Dysponent AO Dział 750 Rozdział 75020 Paragraf 4210