

OBIEKT: Mierzyn dz. nr 150

Obręb: Mierzyn 1

Gmina: Dobra

Powiat: 3211 Policki

Województwo: 32 Zachodniopomorskie

SKALA: 1:500

Układ współrzędnych: PUWG 2000

Układ odniesienia wysokości: PL-KRON86-NH

Kierownik roboty

mgr inż. Michał Ręczyński, upr. nr 9675 w zakresie

Wykonano metodą: a) rastrową b) wektorową

skanowanie, kalibracja, digitalizacja rastra

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej: GK.6640.1315.2017

Zgłoszonej w WGKIK SP w Policach

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak

podlegające ochronie na podst.art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKIK SP w Policach, z dnia: 14.06.2017r.

Rezygnacja:

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:

1. Mapy zasadniczej w skali 1:5000, arkusze: 00.16.12.4.4, 5.200.16.12.4.2

2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego

3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta

4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego

5. (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione projekty sieci uzbrojenia terenu:

1. 200/10 - proj. k, e

2. 936/14 - proj. e

3. 999/14 - proj. e

4. 211/7 - proj. k

5. 224/17 - proj. k, w

Informacje dodatkowe

1. Zakres opracowania

2. Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MAiC z dnia 02.11.2015r. (Dz.U. 2015 poz. 2028)

3. Mapa nadejść się do celów projektowych w zakresie pomiaru

4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 9.11.2017 r. (Dz.U. 2017 nr 263 poz. 1572)

5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnotowane w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

7. Mapa zgodna z przepisami §79 ust.5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2017r. (Dz.U. 2017 nr 263 poz. 1572) nadejść się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,0 m od granicy nieruchomości.

8. Nie wykonano czynności określonych w §80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2017 r. (Dz.U. Nr 263, poz. 1572)

9. Udostępnianie i rozpowszechnianie skanych materiałów jest zabronione: art.18 Ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1257, z późn. zm.)

10. Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu arkuszy mapy zasadniczej w skali 1:500 w układzie "65" sekcje: 341.131.2243, 2244/341.133.0221

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:

1. Pośredniego ustalenia przebiegu aparatury elektromagnetycznej - z literą A

2. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery

W związku z tym w części 1 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy

3. Danych branżowych - z literą B

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:

27.06.2017r.

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego

Norbert Rakowiecki

The main site plan illustrates the layout of two residential buildings, Budynek 1 and Budynek 2, situated on a plot. The plan includes detailed annotations for infrastructure, such as the 'Linia rozgraniczająca drogi' (road boundary line) and 'Linia rozgraniczająca drogi' (road boundary line). It also shows the 'Projektowane ogrodzenie' (planned fence) and 'Projektowana droga wewnętrzna' (planned internal road). The plan is overlaid with a grid of coordinates and includes various dimensions and elevations. The plan is signed by the author, mgr inż. Michał Ręczyński, and the reviewer, mgr inż. Krzysztof Mazurak.

UWAGA:

Wszystkie wymiary potwierdzić na budowie, w razie niezgodności kontaktować się z projektantem.

Rysunki czytać w powiązaniu z odpowiednimi rysunkami branżowymi. Wszelkie niezgodności zgłaszać projektantowi.

Prawa Autorskie Zastrzeżone zgodnie z art.1 Ustawy o PAPP (DU. nr 24, poz. 83 z 23.02.1994).

Projekt budowlany określa zakres i sposób prowadzenia prac zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dn. 27.04.2014 z późniejszymi zmianami co nie stanowi zakresu projektu wykonawczego.

Do poprawnej realizacji prac budowlanych w częściach konieczne będzie bardziej szczegółowe określenie sposobu prowadzenia prac i szczegółowych rozwiązań technicznych. Takie działania mogą zostać podjęte przez jednostkę projektową w ramach dokumentacji wykonawczej lub warsztatowej lub przez niezależny podmiot w koordynacji z projektantem.

W przypadku, gdy wykonawca prac budowlanych podejmuje się realizacji prac na podstawie niniejszej dokumentacji współpracując z zespołem projektowym w trybie nadzoru autorskiego będzie niezbędna do prawidłowej realizacji prac. Autorowi przysługujące prawo do sprzeciwu w kwestii przyjętych rozwiązań wykonawczych jeśli zmieniają one trwałość, jakość lub formę przyjętych rozwiązań.

LEGENDA:

- GRANICA OPACOWYWANEJ DZIAŁKI
- PROJEKTOWANE BUDYNKI
- NAWIS 1 PIĘTRA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA Z GEOKRATY
- PROJEKTOWANA DROGA DOJAZDOWA WEWNĘTRZNA - Z PŁYT AZBUDOWYCH
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - PŁYTY BETONOWE
- PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - KOSTKA BETONOWA
- PROJEKTOWANA LOKALIZACJA TARASÓW W KONSTRUKCJI LEKKIEJ DREWNIANEJ
- OPASKI ZWIĄZOWE WOKÓŁ BUDYNKÓW
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA JEDNORODZINNA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE DROGI (ZGODNIE Z MPZP)
- PROJEKTOWANE WEŚCIA I WIZYDY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- LICZBA KONDYGNACJI NAZIEMNYCH
- PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENU
- ISTNIEJĄCE CHARAKTERYSTYCZNE RZĘDNE TERENU
- PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE
- WIAZAD NA DZIAŁKĘ
- ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE - KANALIZACJA SANITARNIA
- ODLEGŁOŚĆ OD ZBIORNIKA
- SPADKI DROGI WEWNĘTRZNEJ WIG. OPACOWANIA BRANŻY DROGOWEJ

STAROSTWO POWIATOWE W POLICACH

Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr 2/111 do decyzji Nr 724/2018

AB. 6742.153.D.2018.J.V

z dnia 08.08.2018r.

PROJEKTOWANIE I NADZÓR I KIEROWANIE BUDOWĄ

B I A S T U D I O AL. WOJSKA POLSKIEGO 9, 70-470 SZCZECIN

www.blastudio.pl, info@blastudio.pl, 510-132-222

PROJEKT

Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych z wbudowanymi garażami i niezbędną infrastrukturą techniczną

LOKALIZACJA

Mierzyn, ul. Waska / Promienista dz.nr ewid.150, obręb Mierzyn 1,

INWESTOR

Witold Walczak

RYSEK

Zagospodarowanie Terenu - Plansza podstawowa

GŁÓWNY PROJEKTANT (AUTOR)	PODPIS
mgr inż. arch. Gawel Biedunkiewicz	
upr. nr W/04/2010	
OPRACOWANIE	PODPIS
inż. arch. Kamila Kobylczak	
SPRAWDZAJĄCY	PODPIS
mgr inż. arch. Dominika Biedunkiewicz	
upr. nr W/03/2010	
ETAP PROJEKTU	DATA
PB	02.2018
BRANZA	SKALA
Architektura	1:200
PROJEKTANT - BRANZA DROGOWA	PODPIS
mgr inż. Krzysztof Mazurak	
upr. nr ZAP/0195/POOD/09	

b.a

16.103 S2 ZT 1.1.1