

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

AB.BK.7351 - 678 D/09

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA Nr 70 / 2010

Na podstawie art. 82 ust. 1 i ust. 2, art. 36a ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)
po rozpatrzeniu wniosku o zmianę pozwolenia na budowę, złożonego w dniu 23 listopada 2009 r.

orzekam zatwierdzić zamienny projekt budowlany i orzekam zmienić

ostateczną decyzję Starosty Polickiego z dnia 1 lipca 2005 r. Nr 574/2005, znak: AB.AW.7351- 164 D/05, o pozwoleniu na budowę budynku kościoła (obiekt kategorii X); budynku parafialnego z garażami wbudowanymi (obiekt kategorii X);

- przyłącza wodociągowego od sieci w działce drogowej nr 71 (pkt W1) przez działkę nr 668/1 oraz działkę nr 668/2 do studzienki SW1 i hydrantu Hp1 do budynku parafialnego (pkt W11) hydrantu Hp2 na działce nr 668/2 do budynku kościoła (pkt W9) na działce nr 667/2;
- przyłącza kanalizacji sanitarnej od sieci w działce drogowej nr 71 (pkt K1) przez działkę nr 668/2 i nr 667/2 (pkt K1-K4) do budynku parafialnego (pkt K6) na działce nr 668/2 oraz do budynku kościoła (pkt K9) na działce nr 667/2;
- przyłącza kanalizacji deszczowej od budynku kościoła na działce nr 667/2 i budynku parafialnego do studzienki rewizyjnej D1 przez pkt W1 do istniejącego stawu na działce nr 668/2;
- przyłącza gazowego z sieci gazowej w działce drogowej nr 71 (pkt G1) do pkt G2 na działce nr 668/1 przez pkt G4 do skrzynki gazowej z kurkiem gazowym i pomiarem przy granicy z działką nr 668/2 wraz z zewnętrzną instalacją gazową do budynku parafialnego na działce nr 668/2 wraz z wewnętrzną instalacją gazową w ww. budynku;
- przyłącza elektroenergetycznego od istniejącej stacji transformatorowej nre 11297 „Bezrzecze-Górna 12” 15/0,4 kV na działce nr 661/3 przez działkę drogową nr 71 i działkę nr 668/1 do złącza kablowego ZK-3a przy granicy z działką nr 667/2, zewnętrznej instalacji elektroenergetycznej do budynku kościoła na działce nr 667/2 i budynku parafialnego usytuowanego na działce nr 668/2 i nr 667/2;
- 50 miejsc postojowych dla samochodów osobowych w tym trzech miejsc dla osób niepełnosprawnych z płyt ażurowych prefabrykowanych na działce nr 668/2 w miejscowości Bezrzecze, gm. Dobra;

w zakresie wprowadzenia zmiany trasy zewnętrznej instalacji wodociągowej od studzienki W2 na działce nr 667/2 do budynku domu parafialnego na działce nr 668/2 oraz zewnętrznej instalacji gazowej od szafki gazowej na działce 667/2 do budynku kościoła na działce nr 667/2 oraz do domu parafialnego na działce nr 668/2 w miejscowości Bezrzecze, obręb Bezrzecze, gm. Dobra

- kategoria obiektu – nie dotyczy,
- autor projektu - mgr inż. Monika Grieger posiadająca uprawnienia budowlane nr 70/Sz/2002 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, bez ograniczeń, wpisana na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/IS/3812/02.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

Pozostałe elementy i rozstrzygnięcia zawarte w ww. decyzjach pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Dnia 23 listopada 2009 r. do kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach wpłynął wniosek Parafii Rzymskokatolickiej pw. NMP „Matki Kościoła” w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Starosty Powiatowego z dnia 1 lipca 2005 r., Nr 574/2005, znak: AB.BK.7351-164 D/05. Wnioskodawca spełnił przepisy art. 36a ust. 3 Prawa budowlanego. Wykazał się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz przedłożył cztery egzemplarze projektu budowlanego, sporządzonego zgodnie z przepisami przez osoby

posiadające uprawnienia w wymaganych specjalnościach.

Zatwierdzenie projektu nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż niniejsza decyzja spełnia w całości żądania wnioskodawców, zgodnie z przepisem art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego, orzekam jak w sentencji. Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Polickiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY
inż. Szczepan Sawiński
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymuje:

- + 1. PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA pw. „NMP Matki Kościoła”
ul. Zaściankowa 18, Bezrzecze, 71-230 Szczecin

Do wiadomości:

- ✓ 1. Wójt Gminy Dobra,
ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra
✓ 2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego,
ul. Tanowska 8, 72-010 Police (+ 1 egz. projektu budowlanego)

PROBOSZCZ PARAFII
pw. NMP Matki Kościoła
w Bezrzeczu

ks. dr Andrzej Posadzy

Decyzję, postanowienie, pismo otrzymał

dnia 18.01.2010
ks. Andrzej Posadzy
(czytelny podpis)