

zawarta w Szczecinie, w dniu 27.08.2019 r., pomiędzy:

PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, NIP 113-23-16-427, REGON 017319027, wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego: 20 424 936 000,00zł, w imieniu której działa **Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie**, ul. Korzeniowskiego 1, 70-211 Szczecin, NIP 113-23-16-427, REGON: 017319027-00084, reprezentowany przez upoważnionych przedstawicieli:

- 1) Grzegorz Błachut – Z-ca Dyrektora Zakładu ds. Technicznych
- 2) Jacek Krzemiński – Z-ca Dyrektora Zakładu ds. Eksploatacyjnych

- zwaną w dalszej części umowy „**PLK**”

a

Powiatem Polickim z siedzibą w Policach, ul. Tanowska 8, 72-010 Police, NIP 851-25-50-446, REGON 811762713, reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Policach w osobach:

- 1) ANDRZEJ BEDNAREK - STAROSTA POLICKI
- 2) JOANNA NAPIWODZKA - WICESTAROSTA POLICKI

- zwanym w dalszej części umowy „**Inwestorem**”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest sprawowanie nadzoru ogólnego przez przedstawicieli PLK, oraz udostępnienie gruntu kolejowego obejmującego działki nr 183/3 TK i 13/9 TK będących w jej władaniu na czas realizacji zadania budowy chodnika w ciągu dróg powiatowych nr 3920Z i 3925Z w m. Warzymice do przejazdu kolejowego Kat „A” linii nr 409 Szczecin Gumieńce – Granica Państwa (Tantow) km 2,034.
2. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest uzgodnienie dokonane przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie (uzgodnienie nr IZIW5-505-34/01/2016 z dnia 15.01.2016r. oraz przedłużenie ważności warunków nr IZIW4-505-190_1/2019 z dnia 27.08.2019 r. z uwzględnieniem warunków wynikających z niniejszej umowy.
3. Inwestor wykona roboty budowlane w sposób nie utrudniający działalności PLK oraz niepowodujący zagrożenia bezpieczeństwa i prawidłowego ruchu kolejowego, a także nie zakłócający działania urządzeń do eksploatacji linii kolejowej, stosując zasady dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujące wykonawców, zleceniobiorców i innych działających na terenie PKP PLK Zakładu Linii Kolejowych w Szczecinie stanowiące załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Obowiązki Inwestora w trakcie wykonywania robót budowlanych

1. Inwestor może przystąpić do robót budowlanych na gruncie kolejowym po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub po zgłoszeniu i po sporządzeniu przez PLK odpłatnie „**Tymczasowego regulaminu prowadzenia ruchu kolejowego w czasie wykonywania robót**”. O opracowanie Regulaminu tymczasowego Inwestor powinien

- wystąpić do PLK, na co najmniej 105 dni przed planowanym wejściem na grunt PLK, oraz wystąpi o zezwolenie/przepustkę na prawo wstępu na teren kolejowy załącznik nr 3 do umowy. Inwestor zobowiązany jest do pokrycia wszelkich ewentualnych kosztów poniesionych przez PLK na rzecz przewoźników z tytułu ograniczeń w ruchu spowodowanych realizacją inwestycji, a w szczególności konieczności wprowadzenia komunikacji zastępczej.
2. Inwestor na 7 dni przed przystąpieniem do robót budowlanych wystąpi do PKP PLK Zakładu Linii Kolejowych w Szczecinie, Dział Inwestycji o komisyjne protokolarne przekazanie budowy położonego na gruncie PLK, a po zakończeniu robót, o komisyjny odbiór terenu budowy. Inwestor upoważniony jest do przekazania tego terenu wykonawcy robót. Inwestor ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania wykonawcy robót budowlanych.
 3. Podczas wykonywania robót budowlanych w zbliżeniu do gruntu kolejowego i na gruncie kolejowym, Inwestor zobowiązany jest ściśle przestrzegać warunków zawartych w **Regulaminie tymczasowym prowadzenia ruchu kolejowego w czasie wykonywania robót**, a w szczególności nie powodować ograniczeń i zakłóceń w działaniu sterowania ruchem kolejowym.
 4. Inwestor zobowiązuje się zapewnić i sprawdzać wprowadzenie przez wykonawcę robót budowlanych oraz przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionych osób i sprzętu na obszarze kolejowym w zakresie występujących zagrożeń, wymienionych w załączniku nr 1 do umowy.
 5. Inwestor w związku z wykonywaniem niniejszej umowy ponosi odpowiedzialność na zasadzie winy za szkody, jakie mogą powstać w mieniu PLK, wobec pracowników PLK i osób trzecich, a także za ewentualne uszkodzenia istniejących urządzeń naziemnych i podziemnych na gruncie PLK, pozostających w związku przyczynowym z przedmiotem umowy. Inwestor zobowiązany jest pokryć uzasadnione i należycie udokumentowane szkody PLK poniesione z tytułu prowadzonych robót budowlanych, spowodowane nieplanowanymi zamknięciami torów lub inne ograniczenia w ruchu kolejowym.
 6. Jeżeli na skutek wykonywanych robót budowlanych dojdzie do bezpośredniego zagrożenia szkodą w środowisku naturalnym lub szkody w środowisku naturalnym, Inwestor zobowiązany jest do podjęcia działań zapobiegawczych i naprawczych, o których mowa w ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, we własnym zakresie na własny koszt. Jeżeli działania te dotyczą infrastruktury PLK, Inwestor sporządzi harmonogram i zakres działań w uzgodnieniu z PLK.
 7. Wszelkie zmiany wynikłe w trakcie wykonywania robót budowlanych bezpośrednio w sąsiedztwie gruntu kolejowego w stosunku do wydanych uzgodnień lub Regulaminu tymczasowego prowadzenia ruchu kolejowego w czasie wykonywania robót budowlanych wymagają dodatkowej akceptacji PLK przed przystąpieniem do ich realizacji.
 8. Spowodowanie nieplanowych zamknięć torów lub innych zakłóceń w ruchu kolejowym może być ponadto przyczyną wstrzymania wykonywania dalszych robót budowlanych na obszarze kolejowym aż do czasu uzyskania zwolnienia tego wstrzymania w formie pisemnej.
 9. Zakończeniem robót budowlanych na gruncie PLK jest termin wskazany w protokole odbioru robót budowlanych po usunięciu wszelkich usterek stwierdzonych w trakcie tego odbioru.
 10. Do dnia dokonania odbioru, o którym mowa w ust. 9, Inwestor zobligowany jest uporządkować grunt PLK.
 11. Inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o wszelkich zmianach w zakresie reprezentacji bądź danych teleadresowych.



Strona 2 z 7

§ 3

Obowiązki i uprawnienia PLK

1. PLK udostępni grunt kolejowy w celu wykonania przez Inwestora robót budowlanych wymienionych w § 1, na warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. PLK może kontrolować Inwestora na gruncie PLK w zakresie bezpieczeństwa infrastruktury kolejowej i ruchu kolejowego oraz pracowników i klientów PLK, ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej, sanitarnej i ochrony mienia w sposób i w terminie uzgodnionym z Inwestorem.
3. PLK nie odpowiada za szkody mogące wynikać w trakcie realizacji umowy przez inwestora, z wyjątkiem szkody powstałej z winy PLK.

§ 4

Odpłatność za świadczenia PLK

1. Z tytułu realizacji niniejszej umowy, Inwestor zobowiązany jest zapłacić kwotę 160,00 zł powiększoną o należny podatek VAT za każdą pełną godzinę uczestnictwa każdego przedstawiciela PLK w pracach komisji oraz za każdą pełną godzinę nadzoru pełnionego przez przedstawiciela PLK. Do czasu tego dolicza się czas dojazdu każdego przedstawiciela PLK na teren budowy i powrotu do jednostki organizacyjnej PLK. Koszt uczestnictwa przedstawiciela PLK w pracach komisji, nadzoru pełnionego przez przedstawiciela PLK oraz czasu jego dojazdu na teren budowy i powrotu do jednostki organizacyjnej PLK, nie przekroczy kwoty 2 000 zł, powiększonej o należny podatek VAT.
2. Realizacja robót budowlanych obejmuje okres od dnia przekazania gruntu Inwestorowi do dnia zakończenia robót na gruncie PLK, co znajduje potwierdzenie w protokole odbioru robót, o którym mowa w § 2 ust. 9.
3. Z tytułu opracowania regulaminu, o którym mowa w § 2 ust. 1, kwota opłaty jest uzależniona od liczby niezbędnych członków komisji (ze strony PLK) i wyceny pracy ich roboczogodziny oraz ilości godzin pracy komisji. Średnia stawka przyjęta dla pracy komisji, będzie każdorazowo określona na komisji opracowania regulaminu w obecności Inwestora oraz wykonawcy robót budowlanych. Kwota za opracowanie regulaminu nie przekroczy kwoty 2 000 zł, powiększonej o należny podatek VAT.
4. Z tytułu uzyskanych zamknięć torowych, które spowodują zmiany w organizacji ruchu pociągów zostanie pobrana opłata według poniższych zasad:
 - 1) tory szlakowe: za każdą rozpoczętą godzinę zamknięcia linii jednotorowej - 200,00 zł/godz. Powiększoną o należny podatek VAT;
 - 2) w przypadku konieczności jednoczesnej zmiany rozkładu jazdy pociągów opłata, o której mowa w pkt 1 podlega zwiększeniu o 10%;
 - 3) w przypadku niedotrzymania terminu planowych zamknięć zgodnych z tymczasowym regulaminem prowadzenia ruchu pociągów, Inwestor zostanie obciążony dodatkową opłatą w wysokości 1 000 zł powiększoną o należny podatek VAT, za każdą godzinę zamknięcia toru. Niezależnie od powyżej wskazanej opłaty Inwestor będzie obciążony kosztami związanymi ze zmianą rozkładu jazdy pociągów lub wprowadzenia komunikacji zastępczej.
5. W przypadku rozpoczęcia robót budowlanych po dniu 15 stycznia 2020 r. stawki, o których mowa w ust. 1, 3, i 4 ulegać będą zmianie corocznie, zgodnie z ogólnie obowiązującym w danym roku cennikiem wewnętrznym.
6. Faktura VAT za czynności określone w niniejszym paragrafie rodzące skutki finansowe po stronie Inwestora, zostanie wystawiona po zakończeniu robót budowlanych potwierdzonych protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli PLK i Inwestora.

7. Należności finansowe określone w niniejszym paragrafie podlegają wpłacie na rachunek bankowy PLK wskazany w fakturze VAT, w terminie 21 dni od dnia prawidłowego doręczenia tej faktury Inwestorowi. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wpłynięcia środków na rachunek bankowy PLK.
8. W przypadku gdy termin płatności przypada na dzień wolny od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy, termin płatności upływa następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy.
9. Z tytułu opóźnienia w zapłacie należności PLK naliczy odsetki ustawowe zgodnie z przepisami ustawy o transakcjach handlowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 118).
10. PLK oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT oraz faktury VAT są dokumentowane w rejestrze sprzedaży dla potrzeb podatku VAT.

§ 5

Zabezpieczenia roszczeń PLK

1. Strony zobowiązują się do wykonania zobowiązań umownych z należytą starannością.
2. Dla zabezpieczenia roszczeń PLK wynikających:
 - 1) z tytułu wyrządzonych przez Inwestora szkód,
 - 2) z tytułu zaległości w zapłacie opłat o których mowa w § 4,
3. - Inwestor zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia w formie kaucji przed powołaniem komisji w celu przekazania placu budowy położonego na gruncie PLK w kwocie 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100). Wpłata kaucji winna nastąpić przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych na terenie kolejowym na rachunek bankowy PLK o numerze: 60 1020 1026 0000 1302 0287 4493.
4. Kaucja zostanie przeznaczona na pokrycie ewentualnych roszczeń PLK, o których mowa w ust. 2. W każdym innym przypadku kaucja zostanie zwrócona Inwestorowi na rachunek bankowy przez niego wskazany w terminie 14 dni od dnia doręczenia PLK wniosku Inwestora o zwrot kaucji wraz z mapą z pomiarem powykonawczym poświadczoną przez PKP Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
5. Kaucja nie podlega oprocentowaniu ani waloryzacji.

§ 6

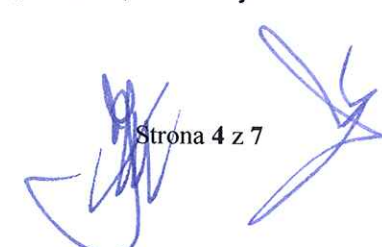
Warunki rozwiązania umowy

1. Strony zawierają umowę na okres realizacji robót budowlanych, z zastrzeżeniem § 12
2. Umowa może zostać rozwiązana tylko w przypadku zmian ogólnie obowiązujących przepisów mających bezpośredni związek z niniejszą umową.
3. Oświadczenia w przedmiocie rozwiązania umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Obowiązek informacyjny realizowany przez PKP PLK S.A.

1. PLK, działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią, że:



Strona 4 z 7

- 1) Administratorem Danych Osobowych jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, zwana dalej Spółką, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74;
- 2) w Spółce, począwszy od dnia 25-05-2018 r., funkcjonuje adres e-mail: iod.plk@plk-sa.pl Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę;
- 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - a) zapewnienia sprawnej i prawidłowej realizacji Umowy;
 - b) przechowywania dokumentacji na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - c) przekazania dokumentacji do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);

w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, a także w przypadku złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów – dane osobowe w nim zawarte.

2. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Spółkę jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes PLK wskazuje się konieczność zawarcia Umowy zgodnie zobowiązującymi w tym zakresie przepisami.
3. Dane osobowe będą udostępniane innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią.
4. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
5. Dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie realizacji umowy oraz przez okres, w którym PLK będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
6. Ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
7. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe zawarcie i realizacja umowy.
9. Spółka nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
10. Inwestor zobowiązuje się poinformować w imieniu PLK wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji umowy oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca, a których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania umowy oraz na etapie realizacji umowy, o:
 - 1) fakcie przekazania danych osobowych PLK;
 - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez PLK.
11. Na mocy art. 14 RODO, Inwestor zobowiązuje się wykonać, w imieniu PLK obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Inwestora jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie PLK.
12. Każda zmiana w zakresie osób fizycznych, których dane osobowe będą przekazywane podczas podpisania umowy oraz na etapie realizacji umowy wymaga również spełnienia obowiązków, o których mowa w ust. 2 i 3.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, w postaci aneksu stanowiącego integralną jej część, przy czym stronami dla ich wprowadzenia są zawsze strony umowy.
2. Zawarcia aneksu nie wymagają zmiany wprowadzane w trybie § 4 ust. 5.

§ 9

1. W okresie realizacji niniejszej umowy oraz po jej zakończeniu Inwestor oraz osoby, które w jego imieniu wykonują powierzone zadanie nie będą przekazywać, ujawniać ani wykorzystywać jakichkolwiek informacji o PKP PLK S.A. a w szczególności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zwłaszcza informacji technicznych, technologicznych lub organizacyjnych na okoliczność czego podpiszą zobowiązanie o treści, jak załącznik nr 2 do umowy.
2. Inwestor zobowiązany jest do zapoznania się z aktualną „Polityka Bezpieczeństwa Informacji w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dla Partnerów Biznesowych Spółki SZBI-lbi-1a”, której treść jest zamieszczona na stronie internetowej PLK: www.plk-sa.pl oraz stosowania jej postanowień.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy o gospodarce nieruchomościami i ustawy o transporcie kolejowym oraz przepisy bezpieczeństwa związane z prowadzeniem ruchu kolejowego obowiązujące w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
2. W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, przepisy te znajdują zastosowanie bez konieczności zmian postanowień niniejszej umowy.

§ 11

Nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w tym przekroczenie umownego terminu płatności powyżej 90 dni może skutkować wpisem do Rejestru Nierzetelnych Kontrahentów Spółek Grupy PKP.

§ 12

Niniejsza umowa wygasa w przypadku nie rozpoczęcia robót budowlanych w dacie ważności uzgodnienia, o którym mowa w § 1 ust. 2.

§ 13

Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy nie mogą bez zgody PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. być przeniesione przez Wierzyciela na osoby trzecie (art. 509 § 1 k.c.) ani uregulowane w drodze kompensaty (art. 498 k.c.).

§ 14

1. Strony zgodnie oświadczają, że w razie powstania sporów wynikłych z niniejszej umowy lub z nią związanych, będą współdziałać w celu ich ugodowego ich rozstrzygnięcia.
2. W przypadku nie zawarcia przez Strony ugody w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Stronę pisemnego wezwania do ugody, Strony poddadzą spory wynikłe z niniejszej umowy lub z nią związane pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego.

właściwego miejscowo dla siedziby Zakładu Linii Kolejowych w Szczecinie, a w sprawach dotyczących windykacji należności pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Centrali Spółki PLK w Warszawie.

§ 15

Załączniki Nr 1, 2, 3 do umowy stanowią jej integralną część.

§ 16

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron, podpisanych przez strony i parafowanych na każdej stronie.
2. Egzemplarz umowy nienoszący cech, o których mowa w ust. 1, nie może stanowić dowodu ustaleń w niej zawartych.

§ 17

Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej i podlega udostępnieniu na zasadach i w trybie określonych w ww. ustawie.

Wykaz załączników:

1. Załącznik nr 1 – Zasady dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujące wykonawców, zleceniobiorców i innych działających na terenie PKP PLK Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie;
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o zachowaniu poufności;
3. Załącznik nr 3 – Wniosek na zezwolenie/przepustkę na prawo wstępu na teren kolejowy.

PLK:

ZASTĘPCA DYREKTORA

Grzegorz Blachut

Pieczętka i podpis

ZASTĘPCA DYREKTORA

Jacek Krzemiński

Pieczętka i podpis

INWESTOR:

STAROSTA

Andrzej Bednarek

Pieczętka i podpis

WICESTAROSTA

Joanna Napiwodzka

Pieczętka i podpis

POWIAT POLICKI
w POLICACH

ZRÓDŁO FINANSOWANIA

KD 600 6004 4300
Dysponent Dział Rozdział §

4.09.19

Podpis Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU

mgr Katarzyna Szeremeta