

UMOWA O DZIEŁO

REJESTR UMÓW

NR 443, KD, 2017

zawarta w Policach, w dniu 31. maja 2017 r., pomiędzy:

Powiatem Polickim z siedzibą w Policach, przy ul. Tanowskiej 8, 72-010 Police, NIP: 851-25-50-469, REGON: 811762713, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Policach, w imieniu, którego działają:

- 1) Andrzej Bednarek – Starosta Policki,
- 2) Mariusz Sarnecki – Wicestarosta Policki,

- zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

dr Przemysławem Krajewskim, zamieszkałym w [REDAKTOWANE],
PESEL [REDAKTOWANE],

- zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1. [przedmiot umowy]

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie nadzoru archeologicznego przy realizacji inwestycji pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 3927Z Szczecin – Siadło Górne na odcinku ok. 1,5 km w m. Siadło Górne”, zwanej dalej „inwestycją”, a w szczególności:

- 1) wykonania dokumentacji w celu uzyskania decyzji administracyjnej Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie na realizację inwestycji oraz zgody właściwego muzeum na przyjęcie zabytków;
- 2) prowadzenie stałego nadzoru archeologicznego nad realizowaną inwestycją wraz z prowadzeniem bieżącej dokumentacji nadzoru archeologicznego;
- 3) realizacja ewentualnych badań ratunkowych;
- 4) opracowanie wyników badań archeologicznych w formie sprawozdania zgodnie z wymogami zawartymi w decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i przekazanie go Zamawiającemu oraz Wojewódzkiemu Urzędowi Ochrony Zabytków w Szczecinie;
- 5) inne niezbędne prace w zakresie badań archeologicznych wynikające z przepisów prawa oraz zaleceń organów uprawnionych do ich wydawania.

2. Pełen zakres inwestycji opisany został w projekcie budowlano-wykonawczym wykonanym przez firmę PROMIT Robert Mituta, ul. Frezjowa 47, 72-003 Dobra, przyjęty zgłoszeniem (pismo Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 27 lipca 2016 r. znak AP-1.7843.1.400.2016.JR o braku sprzeciwu do prowadzenia inwestycji), zwanym dalej „projektem budowlano-wykonawczym”.

3. Inwestycja realizowana będzie przez Powiat Policki, ze środków finansowych otrzymanych w ramach pomocy finansowej od Gminy Kołbaskowo oraz w ramach realizacji projektu dofinansowanego ze środków Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019.

4. Inwestycja realizowana będzie na podstawie umowy zawartej pomiędzy Powiatem Polickim a STRABAG sp. z o.o. z siedzibą w Pruszkowie, zwaną dalej „wykonawcą robót budowlanych”.

§ 2. [prawa i obowiązki Wykonawcy]

1. Wykonawca oświadcza, że wszelkie prace archeologiczne będące przedmiotem niniejszej umowy wykonywane będą osobiście, i że posiada on określone przepisami prawa kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy z należytą dbałością, efektywnością, starannością oraz najlepszą wiedzą zawodową;
- 2) zabezpieczenia na własny koszt wszelkich środków niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy;
- 3) udzielenia Zamawiającemu prawa do korzystania z wyników prac objętych niniejszą umową w zakresie realizacji inwestycji oraz realizacji zadań własnych.

3. Wykonawca nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.

4. Zamawiający zobowiązuje się powiadomić Wykonawcę o rozpoczęciu prac ziemnych w ramach inwestycji z przynajmniej 7 (siedmio) dniowym wyprzedzeniem.

5. Wykonawca zachowuje wszystkie prawa autorskie do wyników przeprowadzonych badań archeologicznych z prawem do ich wykorzystania w innych opracowaniach oraz ich publikacji.

§ 3. [terminy]

Przedmiot umowy wykonywany będzie w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia sporządzenia sprawozdania, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 4 po zakończeniu robót budowlanych przez wykonawcę robót budowlanych. Przewidywany termin zakończenia realizacji inwestycji ustalono na dzień 30 września 2017 r. Jakiegokolwiek zmiany terminu wykonania robót budowlanych nie wpłyną na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 5.

§ 4. [przedstawiciel Zamawiającego]

Przedstawicielem Zamawiającego na potrzeby niniejszej umowy jest: Magdalena Sochanowska, nr tel. 91 43 28 104, mail: sochanowska@policki.pl

§ 5. [wynagrodzenie]

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania przedmiotu umowy wynosi 20 000,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i nie podlega zmianie przez cały okres umowy, w tym nie podlega waloryzacji.

3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, w dwóch transzach:

- 1) I transza w wysokości 8 000,00 zł – po rozpoczęciu realizacji inwestycji;
- 2) II transza w wysokości 12 000,00 zł – po przedłożeniu przez Wykonawcę sprawozdania, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 4.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych rachunków w terminie do 14 dni od daty ich doręczenia do siedziby Zamawiającego.

5. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6. [kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:



- 1) w przypadku wystąpienia szkód wynikłych z nienależytego wywiązywania się przez Wykonawcę z jego zobowiązań umownych, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1;
 - 2) w przypadku zwłoki w żądanym przez Zamawiającego usunięciu nieprawidłowości przy wykonywaniu przedmiotu umowy, wynikających z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie nieprawidłowości;
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn od niego zależnych, za które jednocześnie Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia nałożonych kar umownych z przedkładanych do zapłaty rachunków. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwotach pozostałych do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania kary umownej lub jej niepotrąconej części w terminie 14 dni od dnia jej nałożenia.
4. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 7 [odstąpienie od umowy]

1. Poza przypadkami wskazanymi we wcześniejszych postanowieniach, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:

- 1) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, lub przerwał ich wykonywanie, a przyczyny opóźnienia lub przerwy leżą po stronie Wykonawcy i trwają dłużej niż 7 dni, ze skutkiem natychmiastowym;
- 2) gdy Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania, w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o tych okolicznościach, ze skutkiem natychmiastowym.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku:

- 1) gdy Zamawiający poleci Wykonawcy zawieszenie wykonywania przedmiotu umowy lub dowolnej jego części na okres dłuższy niż 90 dni;
- 2) nie wywiązywania się przez Zamawiającego z obowiązków umownych, mimo skierowania do niego pisemnego wezwania i wyznaczenia terminu nie krótszego niż 21 dni na dopełnienie obowiązków.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) Wykonawca zapewni zabezpieczenie stanu przerwanego przedmiotu umowy w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie wykonywania przedmiotu umowy;
- 2) w terminie 10 dni od daty odstąpienia, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji przerwanego przedmiotu umowy będącego w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych czynności według stanu na dzień odstąpienia od umowy; protokół inwentaryzacji z zestawieniem wartości wykonanych czynności stanowić będzie podstawę do wystawienia rachunku przez Wykonawcę;
- 3) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni od odstąpienia od umowy, usunie z placu budowy urządzenia przez siebie wykorzystywane w ramach wykonywania przedmiotu umowy;

4) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni od odstąpienia od umowy, przekaże Zamawiającemu wszystkie dokumenty nabyte, zebrane lub przygotowane przez niego w ramach umowy.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, obowiązany jest do:

- 1) zapłaty wynagrodzenia za czynności, które zostały wykonane przez Wykonawcę do dnia odstąpienia od umowy;
- 2) odebrania dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę w ramach wykonywania przedmiotu umowy.

§ 8

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Żadna ze stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, bez uzyskania pisemnej zgody drugiej strony.

4. W przypadku wszelkich zmian dotyczących danych Wykonawcy lub Zamawiającego (np. nazwa firmy, adres), strony mają obowiązek niezwłocznie powiadamiać o tym w formie pisemnej. Zmiana taka nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

5. Strony podają jako adresy do korespondencji adresy wskazane we wstępie do niniejszej umowy. Każda ze stron zobowiązana jest do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu. W przypadku zaniechania zawiadomienia skuteczne jest skierowanie oświadczenia na ostatni znany drugiej stronie adres.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

WICESTAROSTA

Maria Szarnecki

STAROSTA

Archiep. Bednarek

Wykonawca:

dr Przemysław Krajewski
archeolog

ZRÓDŁO FINANSOWANIA

Wyponent KD. Dział..... Rozdział..... §.... 170

NACZELNIK WYDZIAŁU

Wzrost 1.05.17. Podpis.....

mgr Magdalena Socharowska

Opinia Nr 803/KD/05/2017

Do projektu nie zgłaszam zastrzeżeń.

pod względem prawnym i rzeczowym