

U M O W A

zawarta w dniu 29 grudnia 2016 roku w Policach

pomiędzy **Powiatem Polickim** z siedzibą w Policach przy ul. Tanowskiej 8, 72-010 Police, posiadającym NIP 851-25-50-469, reprezentowanym przez:

- 1) Andrzeja Bednarka – Starostę Polickiego,
 - 2) Mariusza Sarneckiego – Wicestarostę Polickiego,
- zwanym dalej „Zleceniodawcą”

a

Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością GUSTAW GEMINI z siedzibą w Szczecinie przy ul. Ignacego Łyskowskiego 18, 71-641 Szczecin, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000144248, posiadającą kapitał zakładowy w kwocie 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych), NIP 851-28-07-968, REGON 812536108, którą reprezentuje:

- Rafał Myśliwiec- Wiceprezes Zarządu
zwaną dalej „Zleceniobiorcą”.

§ 1. 1. Zleceniobiorca oświadcza, że:

- 1) posiada koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia nr L-0232/03 wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji;
- 2) jest ubezpieczony od odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej w zakresie skutków wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, a kopia polisy ubezpieczeniowej PZU S.A. Nr 1010950065 stanowi załącznik nr 1 do umowy, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W wypadku zawarcia nowej umowy ubezpieczenia na kolejne okresy obowiązywania umowy, Zleceniobiorca jest zobowiązany do doręczenia Zleceniodawcy kopii polisy ubezpieczeniowej w terminie 7 dni od daty zawarcia nowej umowy ubezpieczenia.

§ 2. 1. Zleceniodawca zleca a Zleceniobiorca zobowiązuje się do świadczenia usług ochrony biurowca Zleceniodawcy tj. obiektu położonego przy w Policach przy ul. Kresowej 32, 34, zwanego dalej „obiektem”.

2. Ochrona fizyczna i monitoring prowadzone będą w celu zabezpieczenia przed kradzieżą, włamaniem i dewastacją oraz zabezpieczenia ładu i porządku w kontrolowanym obiekcie i na przyległym terenie z uwzględnieniem wskazówek Zleceniodawcy, a także odpowiednią reakcją na zdarzenia mające miejsce w chronionym obiekcie.

3. Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonywać czynności zgodnie z instrukcją Zamawiającego dotyczącą ochrony obiektu położonego w Policach przy ul. Kresowej 32,34 stanowiącą załącznik nr 2 do umowy a także obowiązującymi wewnętrznymi procedurami Zleceniobiorcy.

4. W razie potrzeby pracownik ochrony powiadomi Policję, Straż Pożarną, odpowiednie służby techniczne i Zleceniodawcę.

5. Ochrona sprawowana będzie przez jednego pracownika ochrony na zmianie, według następującego harmonogramu pracy:

- 1) w dni powszednie: w poniedziałek w godz. od 16⁰⁰ – do godz. 7³⁰ dnia następnego,
- 2) w dni powszednie: we wtorek, środę i czwartek w godz. od 15³⁰ – do godz. 7³⁰ dnia następnego,
- 3) w dni powszednie: w piątek od godziny 15⁰⁰ – do poniedziałku do godziny 7³⁰,
- 4) w dni ustawowo wolne od pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r.

o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2015 r. poz. 90): całodobowo.

6. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zleceniodawcy, które uzyskał w związku i przy okazji wykonywania niniejszej umowy, w czasie jej obowiązywania oraz po jej rozwiązaniu.

7. W przypadku stwierdzenia przez Zleceniobiorcę usterek w zabezpieczeniu obiektu, Zleceniobiorca niezwłocznie zawiadomi o tym pisemnie Zleceniodawcę.

§ 3. 1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania umowy z zachowaniem należytej staranności i zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu tego rodzaju usług.

2. Za każdy przypadek niewykonania lub niewłaściwego wykonania ochrony obiektu, Zleceniobiorca zapłaci na rzecz Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset zł). W tym zakresie Zleceniobiorca upoważnia Zleceniodawcę do dokonania potrącenia kary umownej z wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 umowy.

3. Przez nienależyte wykonanie ochrony obiektu rozumie się w szczególności niezgodne z instrukcją Zleceniodawcy, jego wskazówkami i procedurami Zleceniobiorcy wykonywanie przez Zleceniobiorcę obowiązków wynikających z umowy, a także jej wykonywanie bez zachowania należytej staranności wymaganej dla tego typu usług.

4. Zleceniodawca jest uprawniony do kontroli realizacji świadczeń objętych umową w każdym czasie.

5. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 4.1. Za wykonanie usługi ochrony obiektu Zleceniodawca zobowiązany jest zapłacić Zleceniobiorcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **6.273,00 zł brutto** (słownie: sześć tysięcy dwieście siedemdziesiąt trzy złote) w tym 23% podatku VAT. Płatnikiem będzie Starostwo Powiatowe w Policach z siedzibą w Policach (72-010) przy ul. Tanowskiej 8.

2. Zleceniobiorca wystawi fakturę VAT za wykonanie usługi ochrony obiektu w terminie do końca miesiąca, w którym wykonywano usługę.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Zleceniobiorcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, stanowi pełne wynagrodzenie należne Zleceniobiorcy.

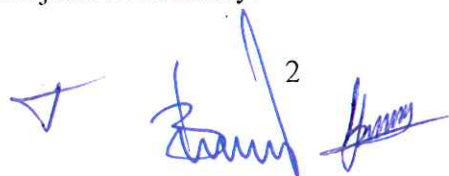
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, Zleceniobiorcy przysługują odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 5. 1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia 31 grudnia 2016 r. do dnia 16 stycznia 2017 r. Usługa ochrony obiektu rozpocznie się 31 grudnia 2016 r. o godz. 19³⁰ a zakończy dnia 16 stycznia 2017 r. o godz. 7³⁰.

2. Zleceniodawca może rozwiązać umowę w razie:

- 1) utraty przez Zleceniobiorcę uprawnień niezbędnych do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy (np. utrata koncesji);
- 2) poniesienia przez Zleceniodawcę szkody w wyniku działania lub zaniechania Zleceniobiorcy;
- 3) nienależytego wykonania przez Zleceniobiorcę obowiązków wynikających z umowy, pomimo uprzedniego wezwania do ich prawidłowego wykonania;
- 4) nieprzedstawienia Zleceniodawcy aktualnej polisy ubezpieczeniowej Zleceniobiorcy.

2



2. Zleceniodawca zobowiązuje się do przekazywania pisemnie Zleceniobiorcy wszystkich informacji i uwag związanych z ochroną obiektu, a w szczególności aktualizowania danych o dokonanych zmianach w obiekcie mających wpływ na skuteczną ochronę oraz zmianach miejsc zamieszkania i telefonów kontaktowych osób do powiadamiania.

4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Mariusz Sarnecki

ZLECENIODAWCA

STAROSTA

Andrew

ZLECENIOBIORCA

Gustaw Gemini
Spółka z o.o.
Rafał Myśliwiec
WICEPREZES ZARZĄDU

72-010 Police, ul. Tanowska 8
tel (091) 43 28 100, fax 317 89 00

MODEL FINANSOWANIA
 respondent Dział Nazwa §
 28.12.16 podpis *Sh.*

SKARBNIK POWIATU
Izabela Wawrzycka

RADCA PRAWNY

Tomasz Przeworski