

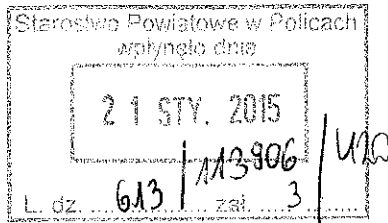


Zachodniopomorski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego

GK/SW/ST
21.01.2015

Szczecin, 19 stycznia 2015 r.

GK-1.431.1.1.2015.AMo



Pan
Andrzej BEDNAREK
Starosta Policki
ul. Tanowska 8
72-010 Police

Dotyczy: kontroli w trybie uproszczonym w Starostwie Powiatowym w Policach - Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Policach.

Uprzejmie informuję, że w okresie od 16 do 27 lutego 2015 r. zostanie przeprowadzona przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Szczecinie kontrola w trybie uproszczonym, do której wykonania zobowiązał Główny Geodeta Kraju pismem z dnia 13.11.2014 r., znak: KN-O.405.21.2014.

Przedmiotem kontroli będzie kontrola spraw należących, zgodnie z przepisem art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity: DzU z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami)* do zadań Starosty Polickiego, w zakresie prawidłowości prowadzenia dla obszaru powiatu ewidencji gruntów i budynków, a w szczególności aktualizacji rodzajów użytków gruntowych, w okresie od dnia 1 stycznia 2014 r. do dnia 31 grudnia 2014 r., oraz dla działek ewidencyjnych nr 63/1 i 11/11 z obrębu nr 12 miasta Police w okresie ich aktualizacji.

Czynności kontrolne wykonywane będą przez osoby upoważnione przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Szczecinie w siedzibie jednostki kontrolowanej, a czynności niewymagające obecności kontrolujących w jednostce kontrolowanej zostaną przeprowadzone w siedzibie zarządzającego kontrolę, tj. w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie.

Jednocześnie na podstawie art. 15 ust.1 ustawy o kontroli w administracji rządowej proszę Pana Starostę, jako kierownika jednostki kontrolowanej o przygotowanie dla ww. tematu kontroli w zakresie:

1. części ogólnej:

pisemnych wyjaśnień dotyczących następujących zagadnień:

- 1) „trybu postępowania i obiegu dokumentacji związanej z realizacją zadań wchodzących w zakres kontroli. Ponadto proszę szczegółowo określić obieg dokumentacji dotyczącej aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków, w tym przyjmowania i potwierdzania przyjęcia tych dokumentów, wpisywania



skrytka odbiorcza: /low5658fe1/skrytka

Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego
ul. Wały Chrobrego 4, 70 - 502 Szczecin
tel. 91 4303-611, fax 91 4345-362
e-mail: gk@szczecin.uw.gov.pl

danych z nich wynikających do tej ewidencji oraz zawiadamiania właściwych podmiotów o dokonanych zmianach w danych ewidencyjnych”.

2) „proszę o informacje odnośnie:

- a) liczby pracowników Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Policach, wykonujących zadania objęte zakresem kontroli,
- b) liczby pracowników Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Policach posiadających wykształcenie geodezyjne (w tym średnie czy wyższe), wykonujących zadania objęte zakresem kontroli,
- c) liczby pracowników Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Policach posiadających wykształcenie inne (w tym średnie czy wyższe), wykonujących zadania objęte zakresem kontroli,
- d) liczby osób posiadających uprawnienia zawodowe (z podaniem zakresów), wykonujących zadania objęte zakresem kontroli,
- e) liczby osób posiadających upoważnienie organu do realizacji zadań objętych zakresem kontroli”.

do akt kontroli uwierzytelnionych kopii, odpisów lub wyciągów z następujących dokumentów:

- ✓ • zarządzeń, uchwał organów stanowiących w sprawie wyborów władz/kierownika jednostki kontrolowanej, *stanowisko nowo*
- zarządzeń dotyczących zasad prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w zakresie prowadzenia dla obszaru powiatu ewidencji gruntów i budynków,
- ✓ • zakresów czynności, opisów stanowisk pracowników realizujących zadania objęte zakresem kontroli,
- ✓ • tabelaryczne zestawienie zbiorcze dotyczące obsady kadrowej sporządzone wg załączonej tabeli ZAŁĄCZNIK NR 1 - OBSADA KADROWA. *z opisu*

2. prawidłowości prowadzenia ewidencji gruntów i budynków:
pisemnych wyjaśnień dotyczących następujących zagadnień:

1) Proszę o informacje odnośnie:

- a) dla jakich działek ewidencyjnych w poszczególnych jednostkach ewidencyjnych, w okresie kontrolowanym nastąpiła zmiana rodzaju użytku gruntowego polegająca na zmianie użytku gruntowego zaliczonego do grupy „grunty rolne” lub „grunty leśne”, na użytki gruntowe zaliczone do grupy „grunty zabudowane i zurbanizowane” oznaczone symbolem B, Ba, Bi i Bp.
- b) dla jakich działek ewidencyjnych, o których mowa w pp. 1a, zmiany zostały zweryfikowane w trybie w § 45 lub § 47 ust. 3 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków (DzU Nr 38, poz.454 z późn. zm.).

- 2) Proszę o informację o wynikach podjętych działań, które wskazane zostały w piśmie ZWINGiK z dnia 18.02.2013 r., znak: GK.7210.20.2012.AMo, w związku ze zgłoszeniem zmian danych w ewidencji gruntów i budynków z dnia 08.02.2012 r. dla działki nr 63/1 położonej w obrębie nr 12 miasta Police. W przypadku nie podjęcia powyższych działań, proszę o uzasadnienie ich zaniechania.

- 3) Proszę o informację jakich działek ewidencyjnych dotyczą przykłady nr 3 i 4 opisane w piśmie Urzędu Miejskiego w Policach Wydziału Finansowo-Budżetowego z dnia 22.09.2014 r., znak: FN.3120.41.2014.ACZ (pismo w załączeniu).
- 4) Proszę o informację dotyczącą podstawy dokonania zmian danych ewidencyjnych wprowadzonych do ewidencji gruntów i budynków w dniu 8.11.2013 r. dla działki nr 11/11 położonej w obrębie nr 12 miasta Police.

do akt kontroli uwierzytelnionych kopii, odpisów lub wyciągów z następujących dokumentów:

- zestawienie działek ewidencyjnych, o których mowa w pp. 1a wygenerowane z systemu informatycznego obsługującego bazy danych ewidencyjnych;
- kopie dokumentów stanowiących podstawę dokonania zmian danych ewidencyjnych dla działki nr 11/11 położonej w obrębie nr 12 miasta Police;
- kopie dokumentów stanowiących podstawę dokonania zmian danych ewidencyjnych, o których mowa w piśmie Urzędu Miejskiego w Policach Wydziału Finansowo-Budżetowego z dnia 22.09.2014 r., dotyczących działek ewidencyjnych opisanych w przykładach nr 3 i 4.

oraz przesłanie powyższego do tut. Inspekcji w nieprzekraczalnym terminie do 30 stycznia 2015 r.

*Dokument elektroniczny podpisany bezpiecznym podpisem
elektronicznym przez Agnieszkę Majewską,
Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora
Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego*

Załączniki:

1. skan pisma Urzędu Miejskiego w Policach Wydziału Finansowo-Budżetowego z dnia 22.09.2014 r., znak: FN.3120.41.2014.ACZ
2. wzór tabeli - ZAŁĄCZNIK NR 1 - OBSADA KADROWA

