

UMOWA

zawarta w Policach w dniu2013 r. pomiędzy:

Starostwem Powiatowym z siedzibą w Policach przy ul. Tanowskiej 8, reprezentowanym przez:

1. Leszka Guździola Starostę Polickiego

2. Annę Rybakiewicz – Wicestarostę Polickiego

zwanym w dalszej treści „Zamawiającym”,

z kontrasygnatą Skarbnika Powiatu Polickiego – Juraty Dettlaff,

a

....., zwanym w treści umowy
Wykonawcą.

Podmioty zwane dalej łącznie **Stronami.**

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w drodze przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.). Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr w dniu).

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków stron związanych z wykonywaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług porządkowych na terenie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej działką nr 9 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Pilchowo zgodnie z przyjętą ofertą przetargową i specyfikacją istotnych warunków zamówienia obejmujących:
 - 1) wywóz odpadów komunalnych z czterech (4) pojemników betonowych zgromadzonych wokół jeziora w Bartoszewie,
 - 2) sprzątanie terenu wokół jeziora (ręczne zbieranie śmieci przy drodze i wokół jeziora z wyłączeniem terenu przyległego do ogrodów działkowych),
2. Częstotliwość sprzątania terenu i wywozu odpadów określa harmonogram, który stanowi załącznik do umowy

§ 2

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia do dnia 15.12.2013 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością i dokładnością, właściwą dla zawodowego charakteru wykonywanej działalności gospodarczej.
3. Wykonawca comiesięcznie będzie sporządził i przedstawiał Zamawiającemu zestawienie prac wykonanych w danym miesiącu.
4. Oceny prawidłowości wykonania prac objętych niniejszą umową dokonuje Zamawiający poprzez akceptację zestawienia prac wykonanych w danym miesiącu.

5. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania wszelkich poprawek oraz usunięcia usterek na żądanie Zamawiającego, o ile konieczność ich dokonania wynika z niewłaściwego wykonania usługi. Dokonanie poprawek nastąpi niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od poinformowania Wykonawcy o zaobserwowanych usterkach.
6. Powiadomienie Wykonawcy o zaistniałych usterkach nastąpi telefonicznie, na numer wskazany w dniu zawarcia niniejszej umowy.
7. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia dokumentów potwierdzających prawidłową utylizację odpadów.
8. Wykonawca prowadzić będzie prace w oparciu o własne materiały i narzędzia.
9. Wykonawca oświadcza, że wszystkie materiały zastosowane do wykonania przedmiotu umowy będą zgodne z wymaganiami norm państwowych Polska Norma lub Branżowa Norma, a w przypadku braku norm z wymaganiami określonymi w świadectwie Instytutu Techniki Budowlanej.

§ 4

1. Z tytułu wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w wysokościbrutto (słownie:tysięcy złotych) płatne w ratach miesięcznych uzależnionych od częstotliwości wykonywanych prac szczegółowo opisanej w harmonogramie, stanowiącym załącznik do umowy w wysokościzł brutto (słownie:złotych) za jednorazową usługę.
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata Wynagrodzenie nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury nie wcześniej niż po dokonaniu przez Zamawiającego akceptacji zestawienia prac wykonanych w danym miesiącu.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Cena zlecenia nie jest zależna od wagi odpadów i obejmuje wszystkie punkty wymienione w umowie oraz roszczenia niewynikające wprost z treści umowy, a mogące powstać w wyniku realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 5

1. W przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania usługi (w tym opóźnień) o której mowa w § 1 pkt 1 i 4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia, w którym zadanie to powinno zostać wykonane.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji zadań objętych umową.
3. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania określonych prac, z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu od umowy odstąpi.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odstępną za odstąpienie od umowy w wysokości 50 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający potrąci kary z przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy na co wyraża on zgodę.
6. Strony zgodnie ustalają, iż Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

§ 6

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Wszelkie spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny ogólnie właściwy dla Zamawiającego.

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykaz załączników do umowy:

1. Harmonogram prac

Zamawiający

Wykonawca