

**Uchwała Nr XI/83/2000
Rady Powiatu Polickiego
z dnia 21 stycznia 2000 roku**

w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Polickiego.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 91 poz. 578 i Nr 155 poz. 1014), art. 13, art.14, art.15, art. 16, art. 18, art. 34, art. 68, art. 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115 poz. 741, z 1998 r. Nr 106 poz. 668 i z 1999 r. Nr 49 poz. 484) oraz art. 20 ust.1, pkt 2 ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz.U. z 1997 r. Nr 142 poz. 950, z 1998 r. Nr 37 poz. 204, Nr 106, poz. 668, Nr 162 poz. 1118 i z 1999 r. Nr 38 poz. 360 i Nr 77 poz. 862)

Rada Powiatu Polickiego uchwala, co następuje:

§ 1

Zobowiązuje się Zarząd Powiatu do racjonalnego gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Powiatu.

§ 2

1. Nieruchomości będące własnością Powiatu mogą być przedmiotem obrotu.
2. Nieruchomości, o których mowa w ust. 1, mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany, zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako majątek tworzonych fundacji i jednostek organizacyjnych realizujących zadania Powiatu.

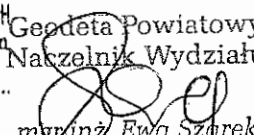
§ 3

1. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu mogą być za zgodą Rady Powiatu przedmiotem darowizny na cele publiczne na rzecz Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego.
2. W przypadku nie wykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie, darowizna może być odwołana.

§ 4

Nieruchomości stanowiące własność Powiatu mogą być za zgodą Rady Powiatu sprzedawane Skarbowi Państwa i jednostkom samorządu terytorialnego za cenę obniżoną lub oddawane im nieodpłatnie w użytkowanie wieczyste.

STAROSTWO POWIATOWE W POLICACH
Za zgodność z oryginałem
Police, dnia 21.01.2000 podpis

Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału

mgr inż. Ewa Szarek

§ 5

Nieruchomości stanowiące własność Powiatu mogą być za zgodą Rady Powiatu nieodpłatnie obciążane na rzecz Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi.

§ 6

1. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu mogą być za zgodą Rady Powiatu przedmiotem zamiany między Skarbem Państwa lub jednostkami samorządu terytorialnego, bez obowiązku dokonywania dopłat w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.
2. Przepis ust. 1 stosuje się również w przypadkach zamiany własności nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego.

§ 7

1. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu mogą być za zgodą Rady Powiatu przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.
2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
3. Przepis ust. 2 stosuje się również w przypadku zamiany własności nieruchomości na prawo użytkowania wieczystego lub prawa użytkowania wieczystego na prawo własności.

§ 8

Lokale mieszkalne będące własnością Powiatu mogą być sprzedawane z wyłączeniem lokali znajdujących się w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

§ 9

Pierwszeństwo kupna lokali mieszkalnych przysługuje ich najemcom.

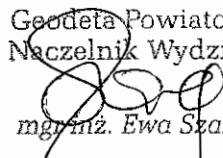
§ 10

Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Zarząd Powiatu lokali mieszkalnych z zastosowaniem bonifikat w wysokości do 80 % ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy, położonego w budynku wybudowanym do 1980 r. i do 50 % ceny w przypadku sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy, położonego w budynku wybudowanym po 1980 r.

§ 11

W zależności od deklaracji złożonej przez kupującego, dotyczącej jednorazowego lub ratalnego uregulowania należności z tytułu kupna lokalu mieszkalnego ustala się następujące bonifikaty:

STAROSTWO POWIATOWE W POLICACH
Za zgodność z oryginałem
Police, dnia 29.08.2009 podpis

Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału

mgr inż. Ewa Szarek

Ilość rat rocznych	Wysokość pierwszej raty w %	Bonifikata dla lokali znajdujących się w budynkach wybudowanych do 1980 r. w %	Bonifikata dla lokali znajdujących się w budynkach wybudowanych po 1980 r. w %
1	100	80	65
2	50	70	55
3	35	60	50
4	25	50	40
5	20	45	35
6	20	40	32
7	20	37	30
8	20	35	28
9	20	32	26
10	20	30	24

§ 12

Kombatantom i innym osobom uprawnionym przysługuje dodatkowo zniżka w wysokości 10 % ceny zakupu lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego na własność, jeżeli w dniu zakupu są ich najemcami lub dzierżawcami.

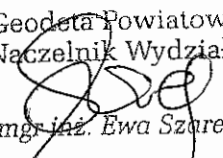
§ 13

Umowną stawkę oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny lokalu mieszkalnego ustala się w wysokości 1 % w skali roku.

§ 14

1. W przypadku sprzedaży ratalnej roszczenia Powiatu podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu.
2. Koszty ustanowienia hipoteki ponosi kupujący.

STAROSTWO POWIATOWE w POLICACH
Za zgodność z oryginałem
Police, dnia 21.09.2010 podpis

Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału

mgr inż. Ewa Szarek

§ 15

Sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz jego najemcy w budynku jednorodzinnym, w którym lokal mieszkalny wypełnia cały budynek, będzie dokonywana na warunkach ustalonych dla lokali mieszkalnych położonych w budynkach wielorodzinnych.

§ 16

Przyznaje się pierwszeństwo w nabywaniu lokali użytkowych ich najemcom lub dzierżawcom.

§ 17

W przypadku rozłożenia na raty ceny sprzedaży lokalu użytkowego pierwsza rata, płatna przed zawarciem aktu notarialnego, nie może wynosić mniej niż 25 % ceny.

§ 18

Ustala się, że w przypadku bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości na rzecz osób prawnych i fizycznych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, koszty dokumentacji geodezyjnej, wyceny oraz koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisów do ksiąg wieczystych obciążają nabywcę.

§ 19

Za grunty oddawane w użytkowanie wieczyste z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową pierwsza opłata wynosi 15 % ceny, a za grunty oddawane w użytkowanie wieczyste z przeznaczeniem pod zabudowę handlowo-usługową pierwsza opłata wynosi 25 % ceny.

§ 20

Sprzedaż nie zagospodarowanych nieruchomości, wolnych lokali i budynków, oddania w dzierżawę lub w najem, następuje w drodze przetargu.

§ 21

Przyznaje się Zarządowi prawo ustalania czynszu za najem lub dzierżawę.

§ 22

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Polickiego.

§ 23

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Hieronim Michalak

Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału

STAROSTWO POWIATOWE W POLICACH
Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Ewa Szarek

Police, dnia 21.09.06 podpis

U C H W A Ł A Nr 45/2000
Zarządu Powiatu Polickiego
z dnia 30 marca 2000r

w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę i najem mienia powiatowego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /Dz. U. Nr 91 poz. 578 i Nr 155 poz. 1014 i Nr 12, poz. 136 z 2000r. / oraz § 21 Uchwały Nr XI / 83 / 2000 Rady Powiatu Polickiego z dnia 21 stycznia 2000r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Polickiego - Zarząd Powiatu Polickiego

uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się wysokość stawek czynszu za dzierżawę gruntów z przeznaczeniem na:

1/ cele handlowe i usługowe :

a/ 1,50 zł za m2 miesięcznie dla osób prowadzących działalność gospodarczą przez okres całego roku,

b/ 2,50 zł za m2 miesięcznie dla osób prowadzących działalność gospodarczą w sezonie, tj. od 1.06. do 30.09. roku obrachunkowego,

2/ cele administracyjno - biurowo - socjalne 1 zł za m2 miesięcznie,

3/ na cele produkcyjne / w zależności od wyposażenia gruntu w składniki uzbrojenia

a/ za pow. terenu do 500 m2 1,30 zł za m2 miesięcznie,

b/ za każdy następny m2 0,90 zł za m2 miesięcznie,

4/ place składowe, magazynowe w wysokości : 1,50 zł za m2 rocznie,

5/ cele parkingowe 0,50 zł za m2 miesięcznie,

6/ nabrzeża portowe w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej przez podmioty gospodarcze i osoby fizyczne 1,50 zł za m2 rocznie,

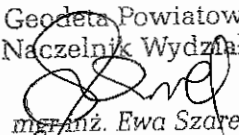
7/ nabrzeża portowe służące do przeładunku towarów :

a/ do 1000 m2 1,50 zł za 1 m2 rocznie,

b/ za każdy następny m2 50 % stawki zasadniczej,

8/ drogi dojazdowe, place manewrowe 0,30 zł za m2 miesięcznie,

POWIATOWE W POLICACH
...zgodność z oryginałem
miejsc, dnia 21.08.06 podpis

Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału

mgr inż. Ewa Szarek

9/ cele rekreacyjne i wypoczynkowe :

- a/ za działki do 500 m² 1,00 zł za m² rocznie,
- b/ od 500 m² do 1000 m² 0,80 zł za m² rocznie,
- c/ powyżej 1000 m² 0,60 zł za m² rocznie,

10/ ustawienie reklam :

- a/ do 1m² powierzchni tablicy reklamowej 15 zł miesięcznie,
- b/ za każdy następny m² powierzchni tablicy 15 % stawki zasadniczej,

11/ pod uprawę warzyw :

- a/ za powierzchnię do 500 m² 0,10 zł za m² rocznie,
- b/ " " od 501 m² do 1.000 m² 0,06 zł za m² rocznie,
- c/ " " od 1.001 m² do 5.000 m² 0,03 zł za m² rocznie,

12/ dzierżawę gruntów pod garażami 1,20 zł za 1 m²,

§ 2

Ustala się wysokość stawek czynszu za najem :

- 1/ garaży murowanych stanowiących mienie powiatu 75,00 zł miesięcznie,
- 2/ garaży blaszanych stanowiących mienie powiatu 50,00 zł miesięcznie,
- 3/ budynków z przeznaczeniem na magazyny
1,50 zł za m² powierzchni użytkowej miesięcznie,
- 4/ budynków i lokali z przeznaczeniem na cele administracyjno - biurowo -
socjalne 2,50 za m² powierzchni użytkowej - miesięcznie,
- 5/ budynków i lokali z przeznaczeniem na cele produkcyjne oraz handlowo-
usługowe 4,00 zł za m² miesięcznie,
- 6/ budynków z przeznaczeniem na warsztaty samochodowe 6,00 zł za m²
miesięcznie,

Przy obiektach trwale związanych z gruntem obowiązuje zasada podziału powierzchni zabudowanej na handlową, magazynową i administracyjno-biurowo-socjalną.

§ 3.

Ustalony w oparciu o wymienione w § 1 i 2 stawki, czynsz z tytułu dzierżawy i najmu zostanie powiększony poprzez doliczenie podatku VAT.

§ 4.

Czynsz za najem lokali mieszkalnych, stanowiących własność powiatu jest równy stawkom czynszu regulowanego, ustalonym przez właściwe terytorialnie Rady Gmin.

30

Geodeta Powiatowy
STAROSTWO POWIATOWE W POLICACH
Za zgodność z oryginałem Kancelaria Wydziału
Police, dnia 21.09.2016 r. Podpis mgr inż. Ewa Szarek

§ 5.

Wolne lokale użytkowe i garaże będą wypożyczane lub wynajmowane w drodze przetargu, przy czym stawki wymienione w § 2 będą traktowane jako wyściowe minimalne.

§ 6.

W uzasadnionych przypadkach Zarząd Powiatu może przeznaczyć do najmu lub dzierżawy w drodze przetargu inne składniki mienia powiatowego / grunty, lokale mieszkalne, itp./.

§ 7.

Stawki czynszu z tytułu dzierżawy lub najmu: budynków, pomieszczeń oraz infrastruktury / boiska, pływalnie, hale sportowe / dla celów oświatowych będą ustalone w drodze negocjacji.

§ 8.

Stawki wymienione w niniejszej Uchwale, ulegają corocznej waloryzacji na następny rok, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszych trzech kwartałów roku, poprzedzającego rok, w którym stawki ulegają waloryzacji, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ustalanego na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej, Monitor Polski”.

przykład :

kw.				kw.				
I	II	III	IV	I	II	III	IV	
-----				-----				-----
1999				2000				2001

wskaźnik waloryzacji 2001 roku = wskaźnik inflacji w trzech pierwszych kwartałach 2000 w stosunku do trzech pierwszych kwartałów 1999 r.

31.01.01

Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału
Za zgodność z oryginałem
Police, dnia 21.09.00 podpis mgr inż. Ewa Szarek

- 4 -

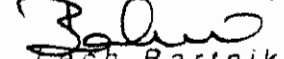
§ 9.

Wykonanie Uchwały powierza się Kierownikom Jednostek Organizacyjnych Powiatu zarządzających mieniem Powiatu oraz Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

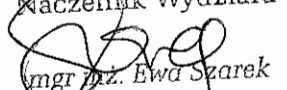
§ 10.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


Lech Bartnik

Geodeta Powiatowy w Policach
za zgodność z oryginałem
Police, dnia 21.09.2016 r. podpis

Geodeta Powiatowy
Maciej Wydziału

mgr inż. Ewa Szarek

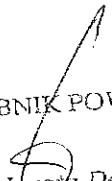
Police, dnia 28 września 2006 r.

Wyjaśnienie

W nawiązaniu do uwag inspektora Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie sporządzania i przekazywania do RIO sprawozdań informujemy, że:

- 1) Sporządzenie po terminie sprawozdania rocznego Rb-32 z wykonania planów finansowych środków specjalnych jednostek budżetowych wynikało z przeoczenia. Środki specjalne zostały zlikwidowane z dniem 30 czerwca 2005 roku i przy sporządzaniu sprawozdań rocznych przeoczono konieczność sporządzenia sprawozdania Rb-32 również za okres roczny. Niezwłocznie po odkryciu niedopatrzenia stosowne sprawozdanie zostało sporządzone.
- 2) Sprawozdania zbiorcze Powiatu Polickiego są sporządzane na podstawie sprawozdań jednostek organizacyjnych. Weryfikacja kilkudziesięciu sprawozdań, wyjaśnienie ewentualnych niejasności i sporządzenie przez jednostki odpowiednich korekt, ewidencja sprawdzonych sprawozdań jednostkowych i wprowadzenie danych do odpowiedniego programu sprawozdawczego jest czasochłonne i wymaga odpowiedniej staranności. W związku z tym niejednokrotnie sprawozdanie zbiorcze sporządzane jest w ostatnim dniu wymaganym przepisami. Po zatwierdzeniu sprawozdań są one w wersji elektronicznej niezwłocznie przesyłane na odpowiedni adres poczty elektronicznej do RIO w Szczecinie. Jednocześnie przygotowywana jest wersja papierowa, która wymaga podpisu skarbnika oraz przewodniczącego zarządu, a specyfika ich pracy nie zawsze pozwala na natychmiastowe podpisanie dokumentów. Ponadto nie zawsze istnieje możliwość osobistego dostarczenia sprawozdań do RIO i często korzysta się z usług kuriera lub poczty. Powyższe przyczyny składają się na 1-3 dniowe opóźnienie w przekazywaniu sprawozdań do RIO.

W przypadku rocznego sprawozdania Rb-32 opóźnienie w przekazaniu jest wynikiem wyjaśnionego w pkt. 1 sporządzenia sprawozdania po terminie.

SKARBNIK POWIATU

mgr Jurata Dettlaff

ZATACZNIK NR 32
DO PROTOKOŁU
KONTROLI

REALIZACJA ZADAŃ - ZAKŁADY BUDŻETOWE, GOSPODARSTWO POMOCNICZE, ŚRODKI SPECJALNE

PRZYCHODY									
Dział	Rozdział	Treść	PLAN			WYKONANIE			Wskaźnik procentowy (9):(6)
			Środki obrotowe 01.01.2005	Przychody	Razem	Środki obrotowe 01.01.2005	Przychody	Razem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
710	71012	Ośrodki dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej - zakład budżetowy	-260	639 960	639 700	-260	304 798	304 538	47,6%
710	71095	Pozostała działalność - zakład budżetowy	17 800	361 000	378 800	31 311	333 945	365 256	96,4%
750	75020	Starostwa powiatowe - środki specjalne	87 336	35 350	122 686	87 072	91 404	178 476	145,5%
754	75411	Komendy powiatowe Państwowej Straży Pożarnej - środki specjalne	559	0	559	559	0	559	100,0%
801	80120	Licea ogólnokształcące - środki specjalne	39 029	4	39 033	39 029	4	39 033	100,0%
801	80197	Pozostała działalność - gospodarstwa pomocnicze	9 284	440 932	450 216	9 284	440 932	450 216	100,0%
852	85201	Placówki opiekuńczo - wychowawcze - środki specjalne	2 002	8 469	10 471	2 002	8 469	10 471	100,0%
853	85333	Powiatowe urzędy pracy - środki specjalne	0	0	0	0	176	176	
854	85403	Specjalne ośrodki szkolno-wychowawcze - środki specjalne	4	7 244	7 248	5	7 244	7 249	100,0%
854	85420	Młodzieżowe ośrodki wychowawcze - środki specjalne	658	1 010	1 668	658	2	660	39,6%
		Razem Przychody	156 412	1 493 969	1 650 381	169 660	1 186 974	1 356 634	82,2%

ROZCHODY									
Dział	Rozdział	Treść	PLAN			WYKONANIE			Wskaźnik procentowy (9):(6)
			Rozchody	Środki obrotowe 31.12.2005	Razem	Rozchody	Środki obrotowe 31.12.2005	Razem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
710	71012	Ośrodki dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej - zakład budżetowy	639 700	0	639 700	311 316	-6 777	304 538	47,6%
710	71095	Pozostała działalność - zakład budżetowy	468 800	-90 000	378 800	489 133	-123 877	365 256	96,4%
750	75020	Starostwa powiatowe - środki specjalne	97 968	0	97 968	178 476	0	178 476	182,2%
754	75411	Komendy powiatowe Państwowej Straży Pożarnej - środki specjalne	559	0	559	559	0	559	100,0%
801	80120	Licea ogólnokształcące - środki specjalne	39 033	0	39 033	39 033	0	39 033	100,0%
801	80197	Pozostała działalność - gospodarstwa pomocnicze	442 270	3 697	445 967	442 271	3 697	445 968	100,0%
852	85201	Placówki opiekuńczo-wychowawcze - środki specjalne	10 470	1	10 471	10 470	0	10 470	100,0%
853	85333	Powiatowe urzędy pracy - środki specjalne	0	0	0	176	0	176	
854	85403	Specjalne ośrodki szkolno-wychowawcze - środki specjalne	7 249	0	7 249	7 249	0	7 249	100,0%
854	85420	Młodzieżowe ośrodki wychowawcze - środki specjalne	1 000	0	1 000	660	0	660	66,0%
		Razem Rozchody	1 706 049	-86 302	1 619 747	1 478 683	-126 957	1 351 725	83,5%

WYKAZ JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH, KTÓRE UTWORZYŁY RACHUNKI DOCHODÓW WŁASNYCH

PRZYCHODY

Dział	Rozdział	Treść	PLAN			WYKONANIE			Wskaźnik procentowy (9):(6)
			Środki obrotowe 01.01.2005	Przychody	Razem	Środki obrotowe 01.01.2005	Przychody	Razem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
754	75411	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Policach	0	559	559	0	559	559	100,0%
801	80195	Zespół Szkół im. Ignacego Łukasiewicza w Policach	0	21 145	21 145	0	21 145	21 145	100,0%
852	85201	Dom Dziecka w Tanowie	0	36 041	36 041	0	36 041	36 041	100,0%
852	85201	Dom Dziecka w Policach	0	26 128	26 128	0	26 128	26 128	100,0%
852	85204	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Policach	0	0	0	0	2 000	2 000	
854	85403	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy Nr. 1 w Policach	0	17 269	17 269	0	17 269	17 269	100,0%
854	85403	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Tanowie	0	8 390	8 390	0	8 390	8 390	100,0%
		Razem Przychody	0	101 142	109 532	0	103 142	103 142	94,2%

ROZCHODY

Dział	Rozdział	Treść	PLAN			WYKONANIE			Wskaźnik procentowy (9):(6)
			Rozchody	Środki obrotowe 31.12.2005	Razem	Rozchody	Środki obrotowe 31.12.2005	Razem	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
754	75411	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Policach	296	263	559	296	263	559	100,0%
801	80195	Zespół Szkół im. Ignacego Łukasiewicza w Policach	14 509	6 636	21 145	14 509	6 636	21 145	100,0%
852	85201	Dom Dziecka w Tanowie	17 492	18 549	36 041	17 492	18 549	36 041	100,0%
852	85201	Dom Dziecka w Policach	7 727	18 401	26 128	7 727	18 401	26 128	100,0%
852	85204	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Policach	0	0	0	1 466	534	2 000	
854	85403	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy Nr. 1 w Policach	6 747	10 522	17 269	6 746	10 523	17 269	100,0%
854	85403	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Tanowie	8 390	0	8 390	0	8 390	8 390	100,0%
		Razem Rozchody	40 024	43 849	83 873	41 490	44 383	85 873	102,4%

72-010 POLICE
TANDWSKA 8

WYDRUK DZIENNIKA

Załącznik nr 33
do protokołu
kontroli

OD NUMERU :40033/7 DO NUMERU:40033/7 DLA SYMBOLU DOKUMENTU : **

PK 40033/7

DOWOD			NUMER KONTA	KWOTA		TRESC OPERACJI	OPIS DODATKOWY
SYMBOL	NUMER	DATA		WINTEN	MA		
PK	40033/ 7	2005/07/01	1	221-00313069	1.426,60	LIKwid.ŚR.SPEC.	
Dekret automatyczny			2	201-010002		1.426,60 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			3	221-00413069	1.004,63	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			4	201-010007		1.004,63 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			5	221-00513069	1.528,84	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			6	201-010009		1.528,84 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			7	221-00613069	3.637,88	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			8	201-010001		3.637,88 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			9	221-45413069	3,22	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			10	201-010011		3,22 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			11	221-00813069	9,37	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			12	201-010021		9,37 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			13	221-00913069	387,72	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			14	201-010003		387,72 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			15	221-01013069	34,75	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			16	201-010043		34,75 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			17	240-03012	7,40	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			18	201-010048		7,40 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			19	221-01113069	262,22	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			20	201-010063		262,22 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			21	221-01213069	1,41	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			22	201-010066		1,41 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			23	221-01313069	8,94	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			24	201-010067		8,94 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			25	221-01413069	1.090,42	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			26	201-010068		1.090,42 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			27	221-01513069	669,61	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			28	201-010077		669,61 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			29	221-01613069	1.540,00	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			30	201-010082		1.540,00 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			31	221-01713069	2.169,45	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			32	201-010089		2.169,45 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			33	221-01813069	546,87	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			34	201-010093		546,87 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			35	221-01913069	17.440,48	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			36	201-010094		17.440,48 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			37	221-02013069	1.571,92	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			38	201-010097		1.571,92 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			39	221-02113069	652,76	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			40	201-010112		652,76 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			41	201-010116	0,05	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			42	221-02213069		0,05 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			43	221-02313069	64,56	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			44	201-010128		64,56 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			45	221-02413069	7.390,32	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			46	201-010133		7.390,32 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			47	221-02513069	8,40	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			48	201-010145		8,40 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			49	221-45813069	112,01	LIKwid.ŚR.SPEC.	ZEZW. Z DNIA 24.04
			50	201-010149		112,01 LIKWID.ŚR.SPEC.	
			51	221-45813069	7.699,64	LIKwid.ŚR.SPEC.	
			52	201-010162		7.699,64 LIKWID.ŚR.SPEC.	

NACZELNIK WYDZIAŁU
Stwierdzam zgodność z oryginałem
mgr Katarzyna Wojciechowicz

OD NUMERU :40033/7 DO NUMERU:40033/7 DLA SYMBOLU DOKUMENTU : **

DOWOD			NUMER		KWOTA		TRESC	OPIS
POZYCJA			KONTA		WINIEN		OPERACJI	DODATKOWY
SYMBOL	NUMER	DATA				MA		
			53	221-45413069	2.466,17		LIKWID.ŚR.SPEC.	
			54	201-010163		2.466,17	LIKWID.ŚR.SPEC.	
			55	221-02913069	76,65		LIKWID.ŚR.SPEC.	
			56	201-010166		76,65	LIKWID.ŚR.SPEC.	
			57	221-03213069	124,93		LIKWID.ŚR.SPEC.	
			58	201-010168		124,93	LIKWID.ŚR.SPEC.	
			59	221-44713069	132,00		LIKWID.ŚR.SPEC.	
			60	201-010171		132,00	LIKWID.ŚR.SPEC.	
			61	221-03313069	1.303,56		LIKWID.ŚR.SPEC.	
			62	201-01087		1.303,56	LIKWID.ŚR.SPEC.	
			63	201-030006	59,60		LIKWID.ŚR.SPEC.	
			64	240-03012		59,60	LIKWID.ŚR.SPEC.	
RAZEM DLA KONT BILANSOWYCH :					53.432,38	53.432,38		
RAZEM DLA KONT POZABILANSOWYCH :					0,00	0,00		

RAZEM DOWODOW : 1

RAZEM POZYCJI : 64

OBROTY NA KONTACH BILANSOWYCH : 53.432,38 53.432,38

SUMY DLA KONT POZABILANSOWYCH : 0,00 0,00

*** PODSUMOWANIE ZBIORCZE ***

201	59,65	53.372,73
221	53.365,33	0,05
240	7,40	59,60

*** Koniec wydruku ***

NACZELNIK WYDZIAŁU
mgr Katarzyna Wojciechowicz

NACZELNIK WYDZIAŁU
Stwierdzam zgodność z oryginałem
mgr Katarzyna Wojciechowicz

SKARBNIK POWIATU
mgr Jolanta Dettlaiff

Police, dnia 28 września 2006 r.

Wyjaśnienie

W nawiązaniu do uwag inspektora Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie nie uwzględnienia w sprawozdaniu Rb-Z zobowiązań w kwocie 715 zł informujemy, że powstała sytuacja wynikła z niedopatrzienia.

Kwota wykazana w sprawozdaniu Rb-28S Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budownictwa w paragrafie 4300 rzeczywiście winna być wykazana w sprawozdaniu Rb-Z w pozycji zobowiązania z tytułu dostawy towarów i usług. Przy sporządzaniu sprawozdania z wydatków wymagalnych skoncentrowano się na łącznej kwocie zobowiązań, która jest zgodna z sumą zobowiązań wymagalnych wykazanych w sprawozdaniu z wykonania wydatków w kolumnie 8 i, w której wspomniana kwota jest ujęta.

SKARBNIK POWIATU

mgr Jurata Dettlaff

w sprawie ustanowienia trwałego zarządu

Na podstawie art. 45 ust. 1 i 3 i art. 44 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) oraz art. 81 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Zespołu Szkół im. Ignacego Łukasiewicza z siedzibą w Policach przy ul. Siedleckiej 6 z dnia 6 czerwca 2005 r., znak: ZS.07.717/456/05

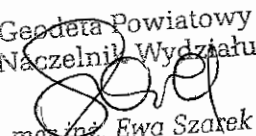
Zarząd Powiatu Polickiego w składzie:

Przewodniczący: Henryk Ćwiazcz
Członkowie: Alicja Gajos
Leszek Guździół

postanawia, co następuje:

1. Z dniem 1 lipca 2005 r. ustanawia się trwały zarząd na czas nieoznaczony na rzecz Zespołu Szkół im. Ignacego Łukasiewicza z siedzibą w Policach przy ul. Siedleckiej 6, na cele oświatowo – opiekuńczo – wychowawcze, nieruchomościami o łącznej pow. 25,2902 ha, położonymi w Nowym Warpnie – Podgrodziu, oznaczonymi w ewidencji gruntów jako działki nr:
 - 1) 101/4, o pow. 0,2563 ha (KW 1112),
 - 2) 101/6, o pow. 0,0780 ha (KW 1112),
 - 3) 101/13, o pow. 15,3108 ha (KW 1112),
 - 4) 101/15, o pow. 2,4876 ha (KW 17154),
 - 5) 101/18, o pow. 0,4025 ha (KW 1112), zabudowana:
 - a) budynkiem administracyjnym nr 84, o pow. użytk. 249,00 m²,
 - b) budynkiem dawnej biblioteki nr 83, o pow. użytk. 108,35 m²,
 - c) budynkiem stołówki nr 107, o pow. użytk. 424,00 m²,
 - 6) 101/25, o pow. 0,2442 ha (KW 1112),
 - 7) 101/29, o pow. 4,6907 ha (KW 17154), zabudowana:
 - a) budynkiem mieszkalnym nr 2, o pow. użytk. 126,97 m²,
 - b) budynkiem mieszkalnym nr 3, o pow. użytk. 127,80 m²,
 - c) budynkiem hali sportowej nr 106, o pow. użytk. 503,00 m²,
 - 8) 101/96, o pow. 1,0966 ha (KW 17154), zabudowana:
 - a) budynkiem gospodarczym nr 88, o pow. użytk. 61,20 m²,
 - b) budynkiem gospodarczym nr 91, o pow. użytk. 78,23 m²,
 - c) budynkiem gospodarczym nr 93, o pow. użytk. 61,00 m²,
 - d) budynkiem gospodarczym nr 97, o pow. użytk. 61,10 m²,
 - e) budynkiem gospodarczym nr 99, o pow. użytk. 60,30 m²,
 - f) budynkiem sali gimnastycznej nr 104, o pow. użytk. 483,37 m²,
 - g) budynkiem mieszkalnym nr 86, o pow. użytk. 198,60 m²,
 - h) budynkiem mieszkalnym nr 87, o pow. użytk. 121,80 m²,
 - i) budynkiem mieszkalnym nr 89, o pow. użytk. 198,76 m²,
 - j) budynkiem mieszkalnym nr 90, o pow. użytk. 123,64 m²,
 - k) budynkiem mieszkalnym nr 92, o pow. użytk. 121,30 m²,
 - l) budynkiem mieszkalnym nr 94, o pow. użytk. 198,67 m²,

STAROSTWO POWIATOWE W POLICACH
Za zgodność z oryginałem
Police, dnia 21.09.06 podpis

Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału

mgr inż. Ewa Szarek

- m) budynkiem mieszkalnym nr 95, o pow. użytk. 198,76 m²,
 - n) budynkiem mieszkalnym nr 96, o pow. użytk. 119,80 m²,
 - o) budynkiem mieszkalnym nr 98, o pow. użytk. 128,35 m²,
 - 9) 101/99, o pow. 0,1845 ha (KW 17154),
 - 10) 101/100, o pow. 0,2697 ha (KW 17154),
 - 11) 101/101, o pow. 0,1933 ha (KW 17154),
 - 12) 101/102, o pow. 0,0760 ha (KW 17154).
2. Przedmiotowe nieruchomości znajdują się na terenie, dla którego nie opracowano planu zagospodarowania przestrzennego.
 3. Nie ustala się opłat z tytułu trwałego zarządu.
 4. Faktyczne przekazanie nieruchomości w trwały zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego w dniu 1 lipca 2005 r.
 5. Prawomocna decyzja stanowi podstawę ujawnienia trwałego zarządu w księgach wieczystych.

Uzasadnienie.

Dyrektor Zespołu Szkół im. Ignacego Łukasiewicza w Policach wnioskiem z dnia 6 czerwca 2005 r., znak ZS.07.717/456/05 wystąpił o przekazanie w trwały zarząd nieruchomości o łącznej pow. 25,2905 ha, położonych w Nowym Warpnie – Podgrodziu.

Rada Powiatu Polickiego Uchwałą Nr XXIX/209/2005 z dnia 20 maja 2005 r. postawiła w stan likwidacji dotychczasowy zakład budżetowy Powiatu Polickiego – Centrum Integracji i Rehabilitacji „Podgrodzie” w Nowym Warpnie, który do dnia 30 czerwca 2005 r. administruje przedmiotowymi nieruchomościami.

Mając na uwadze racjonalne zagospodarowanie ww. nieruchomości Zarząd Powiatu Polickiego Uchwałą Nr 306/2005 z dnia 25 maja 2005 r. wyraził zgodę na utworzenie gospodarstwa pomocniczego przy Zespole Szkół im. Ignacego Łukasiewicza w Policach pod nazwą: Centrum Edukacji, Integracji i Rehabilitacji „Podgrodzie” w Nowym Warpnie.

Przepisy art. 45 ust. 1 i 3 oraz art. 44 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), stanowią odpowiednio, że trwały zarząd na rzecz jednostki organizacyjnej ustanawia właściwy organ, w drodze decyzji, a objęcie nieruchomości w trwały zarząd następuje na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego oraz, że trwały zarząd ustanawia się na czas nieoznaczony lub czas oznaczony, a z wnioskiem o ustanowienie trwałego zarządu występuje jednostka organizacyjna.

Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, z późn. zm.), szkoły i placówki publiczne oraz organy prowadzące te szkoły i placówki są zwolnione m. in. z opłat z tytułu zarządu nieruchomościami szkolnymi.

Uznając wniosek za uzasadniony Zarząd Powiatu Polickiego orzekł jak w sentencji.

Pouczenie.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Zarządu Powiatu Polickiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Zespół Szkół im. Ignacego Łukasiewicza
ul. Siedlecka 6
72 – 010 Police

STAROSTWO POWIATOWE PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Za zgodność z oryginałem

Police, dnia 21.08.06 podpis mgr. Henryk Cwiacz

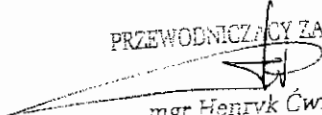
Główny Powiatowy
Naczelnik Wydziału

STAROSTWO POWIATOWE w POLICACH
Decyzja niniejsza jest ostateczna
Police, dn. 14.09.05 podpis

mgr inż. Ewa Szarek

2. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjno – Kartograficznej w Policach
z siedzibą w Szczecinie
ul. Mickiewicza 41
70 – 383 Szczecin
3. Sąd Rejonowy w Szczecinie
XX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych
ul. Tanowska 8
72 – 010 Police
- ④ Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Starostwa Powiatowego w Policach
w miejscu
5. Wydział Edukacji i Kultury
Starostwa Powiatowego w Policach
w miejscu
6. Urząd Gminy Nowe Warpno
Pl. Zwycięstwa 1
72 022 Nowe Warpno

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


mgr Henryk Ćwiazcz

Geodeta Powiatowy
Starostwo Powiatowe w Policach
Za zgodność z oryginałem
Police, dnia 21.08.06
mgr inż. Ewa Szarek

Jurata Dettlaff
Skarbnik Powiatu

Załącznik nr 36

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w Starostwie Powiatowym w Policach w 2005 r. nie utworzono funduszu nagród, a także nie wypłacono z tego tytułu żadnych środków.

SKARBNIK POWIATU

mgr Jurata Dettlaff

Bogusław Znaniec
Naczelnik Wydziału
Administracji i Organizacji

WYJAŚNIENIE

Mając na uwadze przepisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz. 2104 z późn. zm.) a w szczególności przepisy dotyczące opracowania i uchwalenia budżetu jednostki samorządu terytorialnego i związane z tym terminy, wyjaśniam:

- 1) projekt uchwały budżetowej zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia regionalnej izbie obrachunkowej, organowi stanowiącemu j.s.t. do dnia 15 listopada roku poprzedzającego rok budżetowy;
- 2) do czasu uchwalenia uchwały budżetowej, tj. do 31 marca, podstawą gospodarki finansowej jest projekt uchwały budżetowej przedstawiony organowi stanowiącemu j.s.t.

Mając na uwadze ww. terminy, nie posiadając danych dotyczących przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego w gospodarce narodowej za rok 2005 z powodu nie ogłoszenia ich jeszcze przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitorze Polskim”, sporządzono informację o wysokości naliczenia odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych w oparciu o przeciętne wynagrodzenie dotyczące roku 2004.

Jednocześnie ustawa z dnia 4 marca 1994 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (Dz. U. Nr 70 poz. 335 z późn. zm.) i wydane na jej podstawie rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 1994 r. w sprawie sposobu ustalania przeciętnej liczby zatrudnionych w celu naliczania odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych (Dz. U. Nr 43 poz. 168 z późn. zm.) uprawnia do skorygowania w końcu roku naliczenia odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych, co zostało dokonane i co nie jest sprzeczne z ustawą o finansach publicznych, która umożliwia korygowanie i dokonywanie zmian w budżecie jednostki.

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr Bogusław Znaniec

Jurata Dettlaff
Skarbnik Powiatu

Delegacja nr 38

WYJAŚNIENIA

1. Delegacja nr 38/2005 – omyłkowo została naliczona pełna wysokość diety.
 2. Delegacje nr 40/2005 oraz 21/2005 – nie naliczenie ryczału na pokrycie kosztów dojazdu środkami komunikacji miejscowej w wysokości 20% diety wynikało z błędnej interpretacji § 6 ust. 2 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 19 grudnia 2002 r. w sprawie wysokości oraz warunków ustalania należności przysługujących pracownikowi zatrudnionemu w państwowej lub samorządowej jednostce sfery budżetowej z tytułu podróży służbowej na obszarze kraju. W obu przypadkach pracownicy nie oświadczyli, że ponieśli koszty z tego tytułu, w związku z czym nie naliczono im ryczału.
- Po stwierdzeniu nieprawidłowości w tym zakresie podjęto działania w celu usunięcia popełnionych błędów.

SKARBNIK POWIATU

mgr Jurata Dettlaff

Jurata Dettlaff
Skarbnik Powiatu

Załącznik nr 39

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w toku wykonywania budżetu w 2005 r. nie udzielono żadnych dotacji przedmiotowych jednostkom organizacyjnym Powiatu Polickiego, ani innym podmiotom sektora finansów publicznych lub podmiotom niezaliczanym do sektora finansów publicznych.

SKARBNIK POWIATU

mgr Jurata Dettlaff