

Police dnia 2 listopada 2022 r.

GN.6843.21.2022.EJ

ZAPYTANIE CENOWE

Proszę o podanie ofert cenowych wykonania operatów szacunkowych odrębnie dla każdej z niżej wymienionych nieruchomości, księga wieczysta nr:

1. SZ2S/00017409/8, składającej się z działek nr 3016/8, nr 3016/16 i nr 3019/6 o łącznej pow. 2,6224 ha, z obrębu Nr 2 Police, gmina Police,
2. SZ2S/00041369/2, składającej się z działki nr 3330/4 o pow. 0,2562 ha, z obrębu Nr 2 Police, gmina Police,
3. SZ2S/00038305/2, składającej się z działki nr 3330/1 o pow. 0,1550 ha z obrębu Nr 2 Police, gmina Police,
4. SZ2S/00020852/2, składającej się z działek: nr 909/2 i nr 3016/87, o łącznej pow. 0,7588 ha, z obrębu Nr 2 Police, gmina Police,
5. SZ2S/00030410/5, składającej się z działki nr 3007/12 o pow. 4,7416 ha, z obrębu Nr 3 Police, gmina Police,
6. SZ2S/00003117/3, składającej się z działki nr 2433/3 o pow. 1,8505 ha, z obrębu Nr 6 Police; gmina Police,
7. SZ2S/00017187/5, składającej się z działki nr 1971/18, o pow. 0,0221 ha, z obrębu Nr 6 Police; gmina Police,
8. SZ2S/00012193/5, składającej się z działki nr 26/17, o pow. 0,2269 ha, z obrębu Nr 2 Trzebież; gmina Police,
9. SZ2S/00016182/3, składającej się z działki nr 26/23, o pow. 0,0589 ha, z obrębu Nr 2 Trzebież; gmina Police,
10. SZ2S/00007635/8, składającej się z działki nr 26/22, o pow. 0,0588 ha, z obrębu Nr 2 Trzebież; gmina Police,
11. SZ2S/00018357/5, składającej się z działki nr 26/30, o pow. 0,0537 ha, z obrębu Nr 2 Trzebież; gmina Police,
12. SZ2S/00020624/5, składającej się z działek nr 26/26 i nr 26/29 , o łącznej pow. 0,0937 ha, z obrębu Nr 2 Trzebież; gmina Police,
13. SZ2S/00040645/4, składającej się z działki nr 839/1, o pow. 0,0954 ha, z obrębu Dębostrów; gmina Police,

14. SZ2S/00038795/3 składającej się z działki nr 839/2, o pow. 0,2192 ha, z obrębu Dębostrów, gmina Police;
15. SZ2S/00009501/4, składającej się z działki nr 286/7, o pow. 0,0683 ha, z obrębu z obrębu Dębostrów, gmina Police;
16. SZ2S/00040480/9, składającej się z działki nr 286/6 pow. 0,0667 ha, z obrębu z obrębu Dębostrów, gmina Police;
17. SZ2S/00040481/6, składającej się z działki nr 286/5 pow. 0,0881 ha, z obrębu z obrębu Dębostrów, gmina Police;
18. SZ2S/00009465/9, składającej się z działki nr 281/2, o pow. 0,3840 ha, z obrębu Tatynia, gmina Police;
19. SZ2S/00032014/3, składającej się z działki nr 13/8, o pow. 0,2063 ha, z obrębu Rajkowo, gmina Kołbaskowo;
20. SZ2S/00032574/6, składającej się z działki nr 13/2, o pow. 0,0832 ha, z obrębu Rajkowo, gmina Kołbaskowo;
21. SZ2S/00031705/7, składającej się z działki nr 13/6, pow. 0,1092 ha, z obrębu Rajkowo, gmina Kołbaskowo;
22. SZ2S/00032575/3, składającej się z działki nr 13/4, o pow. 0,1286 ha, z obrębu Rajkowo, gmina Kołbaskowo,
23. SZ2S/00027611/0, składającej się z działki nr 212/18, o pow. 0,0843 ha, z obrębu Dołuje, gmina Dobra.
24. SZ2S/00027612/7 składającej się z działki nr 212/27, o łącznej pow. 0,0997 ha, z obrębu Dołuje, gmina Dobra,
25. SZ2S/00027596/8, składającej się z działki nr 212/13, o pow. 0,0800 ha, z obrębu Dołuje, gmina Dobra
26. SZ2S/00027608/6, składającej się z działki nr 212/12 o łącznej pow. 0,0800 ha, z obrębu Dołuje, gmina Dobra,
27. SZ2S/00027597/5, składającej się z działek nr 212/31, nr 212/32, nr 212/33 i nr 212/34, łącznej pow. 0,2657 ha, z obrębu Dołuje, gmina Dobra
28. SZ2S/00027515/7, składającej się z działek nr 204/4 i nr 337/6 o łącznej pow. 0,0030 ha, z obrębu Bezrzecze, gmina Dobra,
29. SZ2S/00027516/4, składającej się z działki nr 337/5 o pow. 0,0027 ha, z obrębu Bezrzecze, gmina Dobra,

30. SZ2S/00026239/1 składającej się z działki nr 337/3, o pow. 0,0090 ha, z obrębu Bezrzecze, gmina Dobra.

Cel wyceny: aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

Do oferty proszę dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się z ww. nieruchomościami stanowiącymi przedmiot wyceny, jak również ich stanem faktycznym i technicznym.

Operaty szacunkowe winny spełniać formalne wymogi dokumentu określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2109 ze zm.).

W ofercie cenowej należy podać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto oraz brutto za wykonanie operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach, dla każdej nieruchomości.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru tylko niektórych nieruchomości, objętych ww. zapytaniem cenowym, **do zlecenia wykonania operatów szacunkowych.**

Termin wykonania operatów **21 dni od dnia podpisania umowy.**

Podpisanie umowy nastąpi **w terminie 7 dni** od dnia powiadomienia drogą elektroniczną.

Ofertę cenową proszę złożyć do dnia **9.11.2022 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8, lub przesłać faxem. nr tel. (91) 42 47 967, e-mail: kancelaria@policki.pl .

W przypadku złożenia oferty przez wykonawcę, który nie wykonywał operatów szacunkowych na rzecz Zamawiającego, należy dołączyć oświadczenia wraz z podaniem nazwy jednostki samorządu terytorialnego na rzecz, której wykonano operaty szacunkowe.

Powyższe zapytanie nie jest zamówieniem w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2022, poz. 1710 ze późn. zm.).

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia, tj. nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Starostwa Powiatowego w Policach.

Starostwo Powiatowe ma prawo do odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać pod nr tel. (091) 42-47-995, e-mail: jozwiak@policki.pl lub osobiście w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 pokój nr 128.

na oryginale właściwy podpis

**Z-ca NACZELNIKA
WYDZIAŁU**
mgr Agnieszka Markiewicz

STAROSTWO POWIATOWE
w Policach
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
ul. Tanowska 8, 72-010 Police