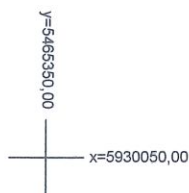
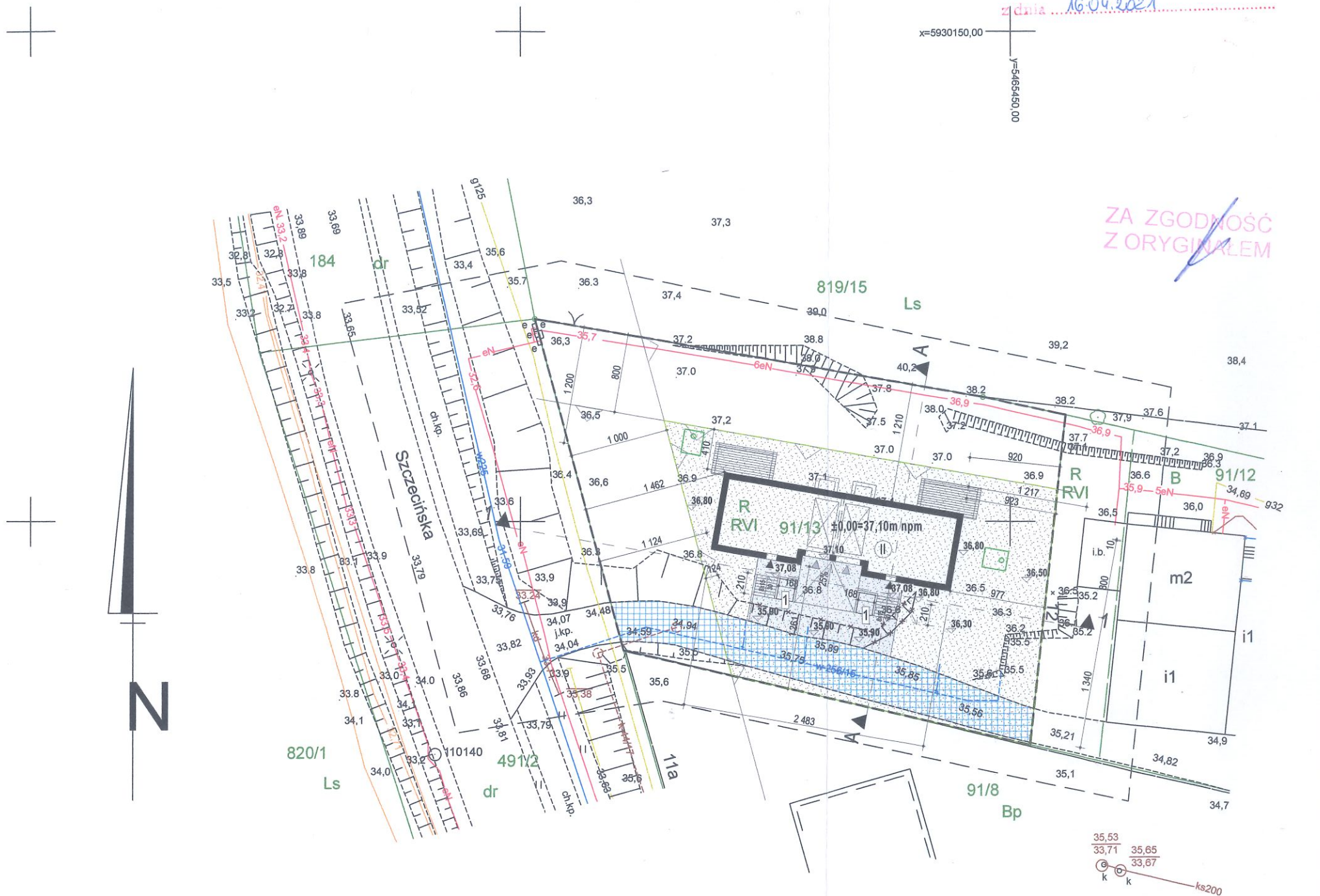


OBIEKT: Pilchowo, ul. Szczecińska dz. nr 91/13	 METRO Zenon Szkudlarek ul. Witkiewicza 58u/14 71-125 Szczecin tel. 91 487-60-10, kom. 601 709 608 (Jednostka wykonawstwa geodezyjnego)
Obręb: Pilchowo Gmina: Police Powiat: 3211 Policki Województwo: 32 Zachodniopomorskie	Wykonano metodą: a) rastrowo-b) wektorowo: skanowanie, kalibracja, digitalizacja rastra
SKALA: 1:500 Układ współrzędnych: PUWG 2000 Układ odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej: GK.6640.2584.2020 Zgłoszonej w WGKIK SP w Policach
Kierownik roboty Zenon Szkudlarek, upr. Nr 15533	W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: brak podlegające ochronie na podst.art.15, art.48 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. Numerycznej mapy zasadniczej w skali 1:500 sekcje: 5.202.16.24.3.4, 5.201.16.04.1.2 2. Danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3. Pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. Opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)	Granice i nr działek ewidencyjnych według danych WGKIK SP w Policach, 19.10.2020 r.
Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu: 256/15 - w 44/17 - k	Rejestracja:
Informacje dodatkowe 1. _____ zakres opracowania 2. Redakcja znaków zgodna z Rozporządzeniem MAiC z dnia 02.11.2015r. (Dz. U. 2015 poz. 2028) 3. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru. 4. Stopień kartometryczności mapy do celów projektowych jest zgodny z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572) 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego. 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w terenie w czasie inwentaryzacji geodezyjnej. 7. Mapa zgodna z przepisami §79 ust.5 rozporządzenie MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572) - nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,0 m od granicy nieruchomości. 8. Nie wykonano czynności określonych w §80 ust. 4 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011 r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572) 9. Udostępnianie i rozpowszechnianie otrzymanych materiałów jest zabronione: art.18 Ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. nr 193, poz. 1287 ze zm.) 10. Wzrostnik sporządzono przy wykorzystaniu arkuszy mapy zasadniczej w skali 1:500 w układzie lokalnym, sekcje: 9-02 A-14	Zenon Szkudlarek
Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie: 1. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A 2. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery W związku z tym w części 1 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy	
Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 19.10.2020 r.	



Legenda		Powierzchnia inwestycji		
	Granica działki budowlanej - zamierzenia budowlanego	Nr działki:	[m2]	%
	Nieprzekraczalna linia zabudowy wg MPZP	91/13:	1594m2	100%
	Projektowana nawierzchnia utwardzona	Powierzchnie	[m2]	%
	Zabudowa projektowana	Powierzchnia zabudowy	192,41m2	12,07%
	Liczba kondygnacji	Pow. biol. czynna liczona w 100%	1252,68m2	78,56%
	Projektowane miejsca postojowe	Min. pow. bio. czynna wg MPZP	637,6m2	40,00%
	Główne wejście do budynku	Pow. utwardzone projektowane	148,91m2	9,34%
	Wjazd do garażu	Miejsca postojowe		
	Powierzchnia wyłączona z produkcji rolnej	Miejsca postojowe wewnętrzne:	2 m.p.	
	Taras	Łączna ilość miejsc postojowych:	2 m.p.	
	Służebność przejazdu i przechodu dla działek 91/12, 91/16, 91/17			
	Miejsce na śmietnik			

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA: Usługi Projektowe Wojciech Kubiak NIP 852 251 55 52 Ul. Krakowska 59/2, 71-017 Szczecin	OPRACOWANIE: BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO DWULOKALOWEGO WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURA	ADRES: Pilchowo, Dz. nr 91/13 obręb 0005 Pilchowo	
	TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
	PROJEKTANT: mgr inż. arch Wojciech Kubiak upr. nr 91ZPOIA/OKK/2018	PODPIS: 	DATA OPRACOWANIA: Grudzień 2020
	BRANŻA: PZT	STADIUM: Projekt budowlany	SKALA RYSUNKU: 1:500
	NR RYSUNKU: PZT-01		