

Police, dnia 23 marca 2022 r.

GN.6840.2.2020.AO

ZAPYTANIE CENOWE

Proszę o podanie oferty cenowej wykonania operatów szacunkowych wraz z usługą jednorazowej, nieodpłatnej oceny aktualności sporządzonego operatu szacunkowego (art. 156 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami) w okresie 18 miesięcy, licząc od daty sporządzenia operatu, dla nieruchomości Skarbu Państwa będących w użytkowaniu wieczystym Zarządu Morskiego Portu Police Sp. z o.o. oznaczonych działkami 8/4 o pow. 0,2089 ha, 29/2 o pow. 4,6711 ha, 30 o pow. 0,2293 ha, 30/2 o pow. 0,2221 ha, 32/17 o pow. 0,2018 ha, 57/18 o pow. 0,3297 ha, 3029/32 o pow. 0,6754 ha, 3029/41 o pow. 1,2667 ha, 3029/36 o pow. 16,5070 ha z obrębu Nr 3 Police.

Cel wyceny: ustalenie wartości służebności gruntowej dla ww. działek w celu dostępu działki nr 44/16 do drogi publicznej, zgodnie z załącznikiem mapowym (udostępnionym w formie elektronicznej na e-maila).

Operat winny zostać wykonany w dwóch egzemplarzach.

Do oferty proszę dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się z nieruchomością stanowiącą przedmiot wyceny, jak również jej stanem faktycznym i prawnym.

Operat szacunkowy winny spełniać formalne wymogi dokumentu określone w rozporządzeniu rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2109 ze zm.).

W ofercie cenowej należy podać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto oraz brutto za wykonanie operatu szacunkowego w dwóch egzemplarzach. Termin wykonania operatów **21 dni od dnia podpisania umowy**. Podpisanie umowy w **terminie 7 dni** od dnia powiadomienia drogą elektroniczną.

Ofertę cenową proszę złożyć do dnia 4 **kwietnia 2022 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8 lub przesłać faxem na nr (91) 317-89-00 bądź na adres e-mail: kancelaria@policki.pl.

Powyższe zapytanie nie jest zamówieniem w rozumieniu ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129).

Oferty cenowe złożona we wskazanym terminie zostaną poddane ocenie wg kryterium: cena – 100%.

Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia tj. nie dopuszcza się oferentów, którzy wykazali się nienależytym lub nieterminowym wykonaniem zleceń na rzecz Starostwa Powiatowego w Policach.

Starostwo Powiatowe ma prawo do odstąpienia od wykonania wyboru oferty bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Tanowskiej 8, pokój nr 129 tel. 91 42-47-994, e-mail otworowska@policki.pl.

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr Agnieszka Badowska

