

## PROJEKT BUDOWLANY

**TEMAT :** DOSTOSOWANIE POMIESZCZEŃ DO POTRZEB INWESTORA W ZESPOLE SZKÓŁ  
IM. IGNACEGO ŁUKASIEWICZA W POLICACH

**BRANŻA:** ARCHITEKTURA

**KATEGORIA OBIEKTU:** IX BUDYNKI NAUKI KULTURY I OŚWIATY

**ADRES :** ul. Siedlecka 6 i 6a, Police  
działka nr 318/68, obręb 9

**INWESTOR :** POWIAT POLICKI  
UL. TANOWSKA 8  
72-010 POLICE

---

### oświadczenie

Projekt zgodny z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (art. 20 ust. 4 Prawo Budowlane - tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333)

ARCHITEKTURA:

PROJEKTOWAŁ :

MGR INŻ. ARCH. KRISTYNA HAŃCZUK  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE 104/Sz/90

#### **AUTOR PROJEKTU**

SPRAWDZIŁ:

MGR INŻ. ARCH. ELŻBIETA NOWAK-KRZYWAŃSKA UPR.167/SZ/90

**OPRACOWAŁ :**

MGR INŻ. ARCH. EWA BUSZAC-PIĄTKOWSKA  
MGR INŻ. MAREK PIĄTKOWSKI

---

**SZCZECIN, SIERPIEŃ 2020**

## **SPIS TREŚCI**

### **I. OPIS TECHNICZNY :**

- 1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA
- 2.0 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA
- 3.0 DANE OGÓLNE
- 4.0 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
- 5.0 PROGRAM FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY
- 6.0 IZOLACJA TERMICZNA
- 7.0 PRACE BUDOWLANE, WYKOŃCZENIOWE I INSTALACJE WEWNĘTRZNE
- 8.0 UWAGI

### **II. ZAŁĄCZNIKI:**

- 1. Kopie uprawnień projektantów wraz z zaświadczeniami o wpisie do właściwej izby.
- 2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

### **III. CZĘŚĆ GRAFICZNA :**

|           |   |         |
|-----------|---|---------|
| Rys. nr 0 | Plan sytuacyjny                           | 1 : 500 |
| Rys. nr 1 | Rzut przyziemia – inwentaryzacja          | 1 : 100 |
| Rys. nr 2 | Przekrój A-A i B-B – inwentaryzacja       | 1 : 75  |
| Rys. nr 3 | Przekrój C-C – inwentaryzacja             | 1 : 75  |
| Rys. nr 4 | Rzut przyziemia – projekt                 | 1 : 100 |
| Rys. nr 5 | Rzut przyziemia technologia – projekt     | 1 : 100 |
| Rys. nr 6 | Przekrój A-A i B-B – projekt              | 1 : 75  |
| Rys. nr 7 | Przekrój C-C – projekt                    | 1 : 75  |
| Rys. nr 8 | Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej | 1 : 75  |

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1.0 PODSTAWA OPRACOWANIA :**

- 1.1 Zlecenie inwestora.
- 1.2 Dokumentacja archiwalna udostępniona przez Inwestora oraz wizja lokalna i pomiary własne uzupełniające.
- 1.3 Warunki techniczne i obowiązujące normy.
- 1.4 Plan Zagospodarowania Przestrzennego Uchwała NR XXXV/272/01 Rady Miejskiej w Policach z dnia 27 marca 2001 roku w sprawie zmian w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Police, dla obszaru położonego na południe od ulicy Tanowskiej i na zachód od linii kolejowej Szczecin – Trzebież, tzw. „Police-Zachód”.

### **2.0 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA:**

- 2.1 Przedmiotem opracowania jest projekt dostosowania pomieszczeń dwóch sal edukacyjnych, izby pamięci oraz pomieszczeń technicznych do potrzeb zespołu czterech sal edukacji zawodowej w zawodzie elektryka i elektrotechnika wraz z dwoma węzłami sanitarnymi wraz z instalacjami wewnętrznymi: wodno-kanalizacyjną oraz elektryczną dostosowaną do specyfiki projektowanego wyposażenia.
- 2.2 Zakres opracowania:
  1. Obejmuje prace remontowe, proste prace budowlane oraz instalacje wewnętrzne. Roboty objęte niniejszym opracowaniem wymagają zgłoszenia robót budowlanych, projektowane nadproża w ścianie nośnej wykonane zostanie wg odrębnej procedury objętej pozwoleniem na budowę.
  2. Obejmuje zmianę funkcji pomieszczeń w zakresie higieniczno sanitarnym, nie zmienia warunków przeciwpożarowych, nie mieści się w zakresie zapisu § 2 ust. 1 Warunków technicznych. Opracowanie obejmuje projekty instalacji wewnętrznych: wod.-kan. i energii elektrycznej – bez potrzeby zwiększania mocy przyłączeniowej. Przyłącza istniejące – bez zmian.
  3. Objęty zakresem opracowania budynek „nowej szkoły” powstały jako rozbudowa głównego budynku Zespołu Szkół w zakresie poziomu przyziemia w obrębie istniejących pomieszczeń edukacyjnych i technicznych.

### **3.0 DANE OGÓLNE:**

Przedmiotowa działka położona jest w centrum miejscowości Police. Wjazd na działkę od ul. Siedleckiej. Działka jest płaska, rzędne wahają się od 10,35 m npm w północno-zachodnim narożniku działki do 9,0 m npm w części południowo-wschodniej. Działka jest w pełni zagospodarowana, obiekty zlokalizowane na działce wraz z zagospodarowaniem terenu tworzą spójną przestrzeń dla Zespołu Szkół w Policach.

#### **4.0 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO:**

Działka nr 318/68 zabudowana jest kompleksem budynków oświatowych. Są to obiekty stanowiące zespół szkół w Policach: internat ze stołówką i częścią oświatową, budynek szkoły z podziałem na „starą szkołę” i nową szkołę” oraz hala sportowo-widowiskowa i basen.

Budynek „nowej szkoły”: czterokondygnacyjny o funkcji oświatowej, z wyodrębnioną przestrzenią częścią przeznaczoną na cele mieszkalne. Budynek został wzniesiony w technologii tradycyjnej murowanej, ocieplony; z dachem płaskim w formie stropodachu. Budynek wyposażony jest w następujące media: energia elektryczna, woda, gaz, kanalizacja sanitarna i deszczowa, instalacja teletechniczna oraz zasilanie w ciepło systemowe (miejskie). Sale edukacyjne objęte opracowaniem znajdują się w poziomie przyziemia w części oświatowej budynku „nowej szkoły”.

#### **5.0 PROGRAM FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNY:**

Inwestycja jest zgodna z obowiązującym Planem zagospodarowania przestrzennego. Teren objęty opracowaniem położony jest w obszarze terenie elementarnym C4UO – Tereny usług oświaty i wychowania z zielenią towarzyszącą. Nie projektuje się zmiany kubatury i powierzchni zabudowy obiektu.

Projektuje się wykorzystanie trzech istniejących pomieszczeń na potrzeby czterech sal kształcenia zawodowego.

Z uwagi na potrzebę zwiększenia ilości światła dziennego w pomieszczeniu obecnej sali audiowizualnej, zaprojektowano powiększenie istniejących otworów okiennych w szerokości istniejących nadproży, co zapewni spełnienie wymogów §57 Warunków Technicznych. W pomieszczeniu nr -1.4 projektuje się demontaż istniejącej płyty g-k zasłaniającej istniejący otwór okienny.

W celu zapewnienia zaplecza sanitarnego dla modernizowanych pomieszczeń projektuje dostosowanie istniejących pomieszczeń sanitariatów do obowiązujących przepisów i wykonanie dwóch węzłów sanitarnych damskiego (pom. -1.22) i męskiego (-1.20) oraz schowka na środki czystości (-1.21). Sanitariat dla osoby niepełnosprawnej zaprojektowano wydzielając fragment pomieszczenia magazynowego.

Dostęp osobom niepełnosprawnym zapewniony będzie poprzez urządzenie schodofazu wykorzystywanego na dwóch biegach schodowych: zewnętrznym przy wejściu południowym i wewnętrznym pomiędzy poziomami przyziemia.

W celu dostosowania pomieszczeń edukacyjnych objętych opracowaniem do aktualnych potrzeb Inwestora projektuje się:

##### **Sale edukacyjne:**

Projektuje się remont i montaż wyposażenia sal zgodny z wytycznymi Inwestora.

Pomieszczenia -1.9 i -1.9a (obecna sala audiowizualna):

Zaprojektowano podział sali na dwie części ścianką mobilną. Przy podziale wykorzystano istniejące wejścia do sali. Podział umożliwia równoległe prowadzenie zajęć w części A i B lub wspólne zajęcia w obu częściach.

Część A -1.9 zaprojektowano jako salę pracowni maszyn wyposażoną w sześć pełnych stanowisk uczniowskich, do każdego z nich przynależy: stół laboratoryjny, stół montażowy oraz szafa, ponadto zaprojektowano stanowisko nauczyciela (biurko, komputer, tablica biała) oraz pojemniki umożliwiające segregację odpadów w sali lekcyjnej.

Część B -1.9a zaprojektowano jako pracownię instalacji wyposażoną w dwa stoły montażowe czteroosobowe – z przesłonami umożliwiającymi przeprowadzenie testu bądź egzaminu, cztery stoły montażowe, cztery szafy oraz stanowisko nauczyciela: biurko, komputer, tablica biała, tablica dwustronna i pojemnik na odpady.

Pomieszczenie -1.23: zaprojektowano jako pracownię obróbki ręcznej wyposażoną w sześć stanowisk uczniowskich składających się ze stołów ślusarskich i stołów montażowych, stanowisko nauczyciela, sala jest wyposażona dodatkowo w szafy, kompresor oraz dodatkowy stół ślusarski. Zapewniono miejsce na odpady z możliwością segregacji na miejscu.

Pomieszczenie -1.4 (obecna sala lekcyjna): zaprojektowano jako pracownię podstaw elektrotechniki wyposażoną w cztery dwuosobowe stoły laboratoryjne połączone ze stolami montażowymi, sześć szaf, stanowisko nauczyciela (biurko, komputer oraz tablicę białą). Zapewniono miejsce na odpady z możliwością segregacji na miejscu.

W celu zapewnienia odpowiedniej wymiany powietrza pozostawiono istniejącą wentylację grawitacyjną wywiewną oraz zaprojektowano dodatkowy nawiew poprzez nawiewniki w każdym z okien projektowanych i istniejących.

### **Sanitariaty**

Zaprojektowano dwa węzły sanitarne dla uczniów: damski i męski. Liczba uczniów mogących korzystać z sanitariatów to 32 osoby. Przyjęto podział 20 chłopców i 12 dziewczynek co spełnia wymóg §84 Warunków Technicznych o ilości umywalk, pisuarów i misek ustępowych.

Zaprojektowano toaletę dla osób niepełnosprawnych z osobnym wejściem, wyposażoną w elementy zapewniające możliwość korzystania przez osoby na wózku inwalidzkim.

W celu zapewnienia odpowiedniej wymiany powietrza pozostawiono istniejącą wentylację grawitacyjną wywiewną oraz zaprojektowano dodatkowy nawiew poprzez nawiewniki w każdym z okien istniejących. Drzwi do toalety dla osób niepełnosprawnych oraz drzwi do wydzielonych sanitariatów damskiego i męskiego wyposażone w nawiew o powierzchni min. 0,022 m<sup>2</sup> zgodnie z § 79 Warunków Technicznych

### **Komunikacja i dostęp dla osób niepełnosprawnych**

Dostęp do części szkoły objętej opracowaniem możliwy jest poprzez wewnętrzną klatkę schodową wspólną dla całej szkoły, wejście zewnętrzne boczne od strony południowej oraz istniejące wejście od strony północnej - stanowi drugie wyjście ewakuacyjne z poziomu przyziemia. Pomieszczenia objęte opracowaniem mieszczą się na dwóch poziomach: 0,00 m dostępny poprzez wejście od strony południowej oraz -0,77 m dostępny poprzez wejście od strony północnej. Oba poziomy są połączone wewnątrz budynku schodami. Poziom -0,77 m

dostępny jest bezpośrednio z zewnątrz. Na poziomie 0,00 znajdują się sanitariaty dla uczniów (damski i męski), na poziomie -0,77 znajdują się sale lekcyjne oraz sanitariat dla osoby niepełnosprawnej. Szatnia ogólna dla uczniów znajduje się na poziomie parteru, dla osoby niepełnosprawnej zaprojektowano szafki na okrycie wierzchnie oraz podręczniki w pomieszczeniu nr -1.2.

W celu zapewnienia dostępu osobom niepełnosprawnym projektuje się demontaż drzwi wejściowych w wejściu południowym – dla zapewnienia miejsca na użytkowanie schodolazu i obrót wózka inwalidzkiego, schody wewnętrzne pozostają bez zmian. Przy wejściu południowym w pomieszczeniu nr -1,11 przy drzwiach wejściowych zamontować kurtynę powietrzna zapewniającą izolację cieplną. Schodolaz będzie obsługiwany przez wyznaczonego pracownika szkoły. Taki układ funkcjonalny pozwala na swobodne korzystanie z sal lekcyjnych i toaletę przez osobę niepełnosprawną.

**Powierzchnie i kubatura objęte zakresem opracowania:**

Nie projektuje się zmian powierzchni użytkowej ani kubatury budynków.

**Zestawienie powierzchni:**

Stan istniejący:

|       |                    |                          |
|-------|--------------------|--------------------------|
| -1.1  | wiatrołap          | 2,95 m <sup>2</sup>      |
| -1.2  | korytarz           | 17,34 m <sup>2</sup>     |
| -1.3  | korytarz I         | 24,48 m <sup>2</sup>     |
| -1.4  | korytarz II        | 49,55 m <sup>2</sup>     |
| -1.5  | sala lekcyjna      | 62,84 m <sup>2</sup>     |
| -1.6  | zaplecze           | 16,06 m <sup>2</sup>     |
| -1.7  | izba pamięci       | 64,20 m <sup>2</sup>     |
| -1.8  | pom. magazynowe    | 21,59 m <sup>2</sup>     |
| -1.9  | węzeł cieplny      | 22,48 m <sup>2</sup>     |
| -1.10 | zaplecze           | 39,04 m <sup>2</sup>     |
| -1.11 | sala audiowizualna | 77,64 m <sup>2</sup>     |
| -1.12 | komunikacja        | 22,80 m <sup>2</sup>     |
| -1.13 | magazyn            | 6,06 m <sup>2</sup>      |
| -1.14 | magazyn            | 6,99 m <sup>2</sup>      |
| -1.15 | magazyn            | 35,50 m <sup>2</sup>     |
| -1.16 | magazyn            | 10,75 m <sup>2</sup>     |
| -1.17 | toaleta            | 6,88 m <sup>2</sup>      |
| -1.18 | toaleta            | 5,73 m <sup>2</sup>      |
| -1.19 | magazynek          | 4,86 m <sup>2</sup>      |
|       |                    | <hr/>                    |
|       |                    | Pu=497,74 m <sup>2</sup> |

Projekt:

|       |                                    |                      |
|-------|------------------------------------|----------------------|
| -1.1  | korytarz I                         | 16,26 m <sup>2</sup> |
| -1.2  | korytarz II                        | 49,55 m <sup>2</sup> |
| -1.3  | pracownia podstaw elektrotechnik   | 64,20 m <sup>2</sup> |
| -1.4  | pom. magazynowe                    | 5,46 m <sup>2</sup>  |
| -1.5  | toaleta dla niepełnosprawnych      | 4,91 m <sup>2</sup>  |
| -1.6  | pom. magazynowe                    | 10,57 m <sup>2</sup> |
| -1.7  | węzeł cieplny                      | 22,48 m <sup>2</sup> |
| -1.8  | zaplecze                           | 39,04 m <sup>2</sup> |
| -1.9  | sala łączona pracowni maszyn cz. A | 44,72 m <sup>2</sup> |
| -1.9a | sala łączona pracowni maszyn cz. B | 32,28 m <sup>2</sup> |
| -1.10 | korytarz III                       | 37,07 m <sup>2</sup> |
| -1.11 | korytarz                           | 17,34 m <sup>2</sup> |
| -1.12 | podcień                            | 2,95 m <sup>2</sup>  |
| -1.13 | magazynek                          | 3,03 m <sup>2</sup>  |
| -1.14 | magazyn                            | 6,06 m <sup>2</sup>  |
| -1.15 | magazynek                          | 4,86 m <sup>2</sup>  |
| -1.16 | magazyn                            | 6,99 m <sup>2</sup>  |
| -1.17 | magazyn                            | 35,50 m <sup>2</sup> |
| -1.18 | magazyn                            | 10,75 m <sup>2</sup> |
| -1.19 | magazynek                          | 6,88 m <sup>2</sup>  |
| -1.20 | toaleta męska                      | 5,82 m <sup>2</sup>  |
| -1.21 | magazynek na środki czyst.         | 0,85 m <sup>2</sup>  |
| -1.22 | toaleta damska                     | 5,15 m <sup>2</sup>  |
| -1.23 | pracownia obróbki ręcznej          | 62,84 m <sup>2</sup> |

Pu=495,46 m<sup>2</sup>

## 7.0 IZOLACJA TERMICZNA

### 7.1 Izolacyjność termiczna:

Budynek został zrealizowany wg standardów z okresu realizacji (lata 60-te XX w). Poddany został termomodernizacji w zakresie ocieplenia ścian zewnętrznych i stropodachu. W związku z powiększeniem otworów okiennych projektuje się uzupełnienie izolacji termicznej ścian zewnętrznych styropianem gr. 10 cm o obniżonej nasiąkliwości.

## **8.0 PRACE BUDOWLANE, WYKOŃCZENIOWE I INSTALACJE WEWNĘTRZNE**

### **8.1. Instalacje wewnętrzne:**

Instalacje wewnętrzne wod.-kan.: Woda z sieci miejskiej, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej – bez zmian. Szczegóły i materiały wg projektu branżowego.

Instalacja wewnętrzna c.o. i c.w.u.: źródłem ciepła i ciepłej wody użytkowej jest miejska sieć ciepłownicza poprzez podwężel cieplny. Szczegóły i materiały wg projektu branżowego.

Instalacja wewnętrzna elektryczna: instalacja we wszystkich pomieszczeniach w ramach istniejącego zapotrzebowania i przyłącza. Szczegóły i materiały wg projektu branżowego.

### **8.2 Rozbiórki i wyburzenia:**

Demontaż i wyburzenia w ściankach działowych wg rysunków. Wyburzenia w ścianie nośnej wg projektu branżowego, objęte osobną procedurą pozwolenia na budowę.

Przy wejściu południowym zdemontować drzwi zewnętrzne wraz z ościeżnicą, powstałe ubytki uzupełnić i doprowadzić do stanu jak sąsiadujące płaszczyzny ścienne.

Istniejącą ściankę w lekkiej zabudowie zastępującą okno w pomieszczeniu -1.4 zdemontować.

### **8.3 Roboty murowe, zamurowania i wydzielenia:**

Projektowane ścianki działowe wymurować z cegły pełnej.

W miejscach projektowanych otworów drzwiowych w ścianach nośnych osadzać nadproża w postaci belek strunobetonowych SBN 12x12 z oparciem minimum po 20 cm na każdej stronie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Dwa nadproża 2x SBN 120 cm i jedno 2x SBN 210 cm.

### **8.4 Posadzki:**

W pomieszczeniach edukacyjnych objętych opracowaniem projektuje się pozostawienie istniejących posadzek.

W pomieszczeniach mokrych oraz magazynowych i pomieszczeniu zaplecza projektuje się gres antypoślizgowy na kleju, po wykonaniu izolacji przeciwwodnej.

### **8.5 Stolarka okienna, drzwiowa i naświetle:**

W powiększonych otworach okiennych projektuje się stolarkę PCV w kolorze białym o współczynniku przenikania ciepła  $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ , w każdym z okien projektuje się nawiewnik. W celu zapewnienia doświetlenia od zewnątrz projektuje się wykonanie studzienki okiennej. Wyprofilowaną skarpę przy oknach zabezpieczyć geokratą ustabilizowaną żwirem oraz zasypać ziemią z nasionami traw.

Projektuje się pozostawienie drzwi prowadzących do sal lekcyjnych. Drzwi do projektowanych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych z MDF, okleinowane o podwyższonej odporności na wilgoć. W drzwiach prowadzących do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych zapewnić nawiew o pow. min.  $0,022 \text{ m}^2$ .

### **8.6 Prace wykończeniowe:**

Istniejącą glazurę skuć, zniszczone powłoki malarskie zedrzeć, a powierzchnie ścian przygotować do wykonania nowych powłok. Wykończenie ścian - malowanie farbami nietoksycznymi o wysokiej odporności na ścieranie. W pomieszczeniach mokrych do wysokości 2,0 m zabezpieczyć ściany powierzchnią zmywalną i odporną na działanie wilgoci.



Doprowadzenie wody i odprowadzenie ścieków wg projektu branży sanitarnej.

## **9.0 INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU:**

Oddziaływanie obiektu dotyczy tylko parceli inwestycyjnej. Inwestycja nie wpływa na parcele sąsiednie.

## **10.0 WARUNKI P.POŻ.**

Warunki ppoż w budynku pozostają bez zmian.

10.1 Przeznaczenie obiektu: budynek oświaty

10.2 Funkcja użytkowa pomieszczeń: pomieszczenia oświaty

Powierzchnia użytkowa obiektu: ok. 3500 m<sup>2</sup>

10.3 Wysokość budynku ( budynek niski "N" ) ok. 11 m

10.4 Liczba kondygnacji: 4 kondygnacje naziemne

10.5 Kategoria zagrożenia ludzi: ZL III pomieszczenia oświaty i administracji mieszczące poniżej 50 osób jednocześnie

10.6 Warunki usytuowania:

Budynek usytuowany jest na działce jako obiekt wolnostojący – odległości pomiędzy obiektami są zachowane.

10.7 Parametry pożarowe występujących substancji palnych:

W obiekcie będą występowały materiały palne pochodzenia organicznego np. drewno i materiały drewnopochodne, tkaniny, papier itp.

10.8 Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

W obiektach nie będą występować pomieszczenia zagrożone wybuchem.

10.9 Klasa odporności pożarowej: wymagana klasa odporności pożarowej "C" - z elementów NRO:

Wymagania dla klasy odporności ogniowej elementów budowlanych:

1. Główna konstrukcja nośna - wymagana klasa odporności ogniowej elementów budowlanych R 60 z materiałów NRO - budynek wykonany w konstrukcji nośnej murowanej - warunek spełniony.
2. Konstrukcja dachu - wymagana klasa odporności ogniowej elementów budowlanych R 15 z materiałów NRO - konstrukcja dachu stropodach wentylowany typu DZ3 na belkach żelbetowych - warunek spełniony.
3. Strop - wymagana klasa odporności pożarowej elementów budowlanych REI 60 z materiałów NRO – strop żelbetowy w formie płyt kanałowych – warunek spełniony.
4. Ściany zewnętrzne - wymagana klasa odporności pożarowej elementów budowlanych EI 30 z materiałów NRO - ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej - warunek spełniony
5. Ściany wewnętrzne - wymagana klasa odporności pożarowej elementów budowlanych EI 15 z materiałów NRO - ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej - warunek spełniony.

6. Przekrycie dachu - wymagana klasa odporności pożarowej elementów budowlanych RE 15 - pokrycie dachu stanowi papa termozgrzewalna NRO – warunek spełniony.

10.10 Podział na strefy pożarowe: Dopuszczalna strefa pożarowa wynosi 8000 m<sup>2</sup> dla ZL III - obiekt mieści się w dopuszczalnej strefie pożarowej - warunek zachowany.

10.11 Warunki ewakuacji:

Projektowane roboty modernizacyjne nie wpłyną na warunki ewakuacji.

Pomieszczenia w kategorii ZL III - dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego w pomieszczeniu nie powinna przekraczać 40 m - warunek spełniony.

Dopuszczalna długość dojścia dla kategorii ZL III zagrożenia ludzi wynosi - przy dwóch dojściach 60 m - budynek posiada dwa wyjścia ewakuacyjne. Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej posiadają co najmniej jedno nie blokowane skrzydło drzwiowe o szer. 0,9 m.

Do wykończenia wewnątrz będą zastosowane materiały niepalne i trudno zapalne, nie toksyczne i nie dymiące intensywnie.

10.12 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych:

Obiekt wyposażono w następujące instalacje:

- odgromową o zwodach niskich,
- elektryczną z zabezpieczeniami różnicowo-prądowymi,
- wyłącznik przeciwpożarowy,

10.13 Wyposażenie w podręczny sprzęt pożarniczy:

Jedna gaśnica o masie środka gaśniczego 2kg powinna przypadać w strefach pożarowych na każde 100 m<sup>2</sup>, przy założeniu że odległość pomiędzy gaśnicami nie przekracza 30 m.

10.14 Drogi pożarowe:

Dojazd pożarowy do budynku jest zapewniony od strony głównego wjazdu na posesję i pozostaje bez zmian. Planowane zmiany nastąpią wewnątrz budynku.

**11.0 OCHRONA ŚRODOWISKA :**

11.1 Obiekt nie jest zaliczany do kategorii mogącej mieć wpływ na środowisko.

11.2 Wykonane prace budowlane poprawią warunki eksploatacji budynku.

**12.0 UWAGI KOŃCOWE:**

12.1 W przypadku warunków odmiennych od założonych w projekcie należy **bezzwłocznie** przerwać prace i powiadomić projektanta.

12.2 Wszelkie prace budowlane i rozbiórkowe muszą być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

12.3 Wszelkie zmiany projektowe muszą być uzgadniane z projektantem.

Opracowała:  
arch. Krystyna Hańczuk