

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ NA SPRAWOWANIE
NADZORU INWESTORSKIEGO W PEŁNYM ZAKRESIE NAD REALIZACJĄ
ZADANIA PN. „USUNIĘCIE NIEWŁAŚCIWIE SKŁADOWANYCH ODPADÓW
W POLICACH PRZY ULICY KAMIENNEJ”.**

W związku z uzyskaniem przez Powiat Policki z siedzibą w Policach przy ul. Tanowskiej 8, informacji o pozytywnej ocenie projektu pn. „**Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ulicy Kamiennej**”, o dofinansowanie którego Powiat ubiega się w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, działanie 2.5 „Poprawa jakości środowiska miejskiego”, poddziałanie 2.5.2., niniejszym Zarząd Powiatu w Policach **zwraca się z prośbą o podanie szacunkowej wartości planowanego zamówienia publicznego** na świadczenie usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją ww. zadania.

Przedmiotem zamówienia ma być nadzór inwestorski nad wszystkimi pracami związanymi z realizacją zadania Powiatu Polickiego pn. „Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ul. Kamiennej”, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 (dalej: POIiŚ 2014-2020), działanie 2.5 „Poprawa jakości środowiska miejskiego”. Na powyższe zadanie składa się usunięcie odpadów, a następnie przeprowadzenie rekultywacji, w tym remediacji terenu wyżej wskazanej nieruchomości.

Zadanie rozpocznie się po wyłonieniu Wykonawcy usunięcia odpadów z ww. nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych i podpisaniu umowy na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zamiarem Zamawiającego jest, aby Wykonawca – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego działał przy realizacji projektu w jego imieniu.

Planowany termin realizacji przedmiotu zamówienia: od 1 lipca 2021 r. do 31 sierpnia 2023 r.

W celu zapewnienia rzetelności i transparentności przebiegu procesu realizacji zamówienia publicznego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (PZP) oraz wewnętrznymi procedurami zawierania umów, do których nie stosuje się ustawy PZP (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, tj. do zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych, przez zamawiających publicznych), stosowanymi w Starostwie Powiatowym w Policach, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, istnieje konieczność formalnego oszacowania wartości zamówienia pod kątem sprawdzenia, czy ta usługa nie przekroczy wskazanego powyżej progu o wartości 130 000 złotych.

Informację na temat szacunkowej wartości zamówienia należy przekazać w terminie **do dnia 25 kwietnia 2021 roku do godz. 15.00 na adres mailowy: szulc@policki.pl; ciok-piotrowska@policki.pl.**

W zakres podstawowych obowiązków nadzoru inwestorskiego należą czynności:

1. Nadzór nad poprawnością i terminowością realizacji przedmiotów zamówienia, w tym: bieżące weryfikowanie, sprawdzanie i opiniowanie powstającej dokumentacji pod kątem zgodności z zapisami dokumentacji przetargowej na wykonawcę usunięcia odpadów oraz rekultywacji, wraz z remediacją gruntów, oraz zgodności z obowiązującymi przepisami;
2. Nadzór i weryfikacja dokumentów przygotowywanych przez Wykonawców (np. protokołów, sprawozdań) w związku z realizacją zadania;
3. Świadczenie usługi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z regulacjami dotyczącymi procesu przetwarzania odpadów i rekultywacji, w tym remediacji gruntów zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **Budowa instalacji do przetwarzania odpadów na potrzeby realizacji projektu pn.: „Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów wraz z rekultywacją i remediacją zanieczyszczonych przez nie gruntów ul. Kamienna, Police dz. 2532, 2533/1, 2533/2, 1973/41 oraz fragment dz. nr 1973/48 obręb nr 6 Police, w ramach programu operacyjnego infrastruktura i środowisko 2014-2020”**, będącej załącznikiem do szacowania wartości zamówienia, w tym zapewnienie w razie potrzeby wymaganej obecności na terenie realizacji przedsięwzięcia;
4. Przekazania terenu wraz z Zamawiającym;
5. Kontrola wykonywania robót, w tym przeprowadzanie odbiorów częściowych, odbiorów końcowych, udział w próbach, rozruchach itp., sprawdzania poprawności wykonania, działania, sprawdzanie zgodności realizacji z warunkami umownymi wiążącymi Wykonawców, zaaprobowaną dokumentacją projektową oraz przepisami prawa z zakresu gospodarki odpadami oraz rekultywacji, w tym remediacji gruntów;
6. Reprezentowanie Zamawiającego na terenie realizowanego zadania przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z projektem techniczno-technologicznym wykonania prac dla założonej technologii, dla projektu Powiatu Polickiego pn. „Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach, przy ul. Kamiennej”, oraz projektu rekultywacji w tym remediacji terenu zanieczyszczenia niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ul. Kamiennej, uwzględniającego kryterium, aby teren zrehabilitowany docelowo w 50% powierzchni stanowił teren biologicznie czynny, ze wstępnym kosztorysem zadania, dla projektu Powiatu Polickiego pn. „Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ulicy Kamiennej”.
7. Koordynowanie i monitorowanie przebiegu realizacji zadania;
8. Obecność na terenie realizowanego zadania min 2 razy w miesiącu;
9. Kontrola przestrzegania przez Wykonawców stosowania wszystkich uzgodnień i wymagań wynikających z zapisów umowy, przepisów prawa i bieżących ustaleń;
10. Akceptowanie materiałów i rozwiązań proponowanych przez Wykonawców pod kątem zgodności z dokumentami przetargowymi na wykonawców robót;
11. Kontrola przestrzegania przez Wykonawców robót przepisów bhp i p.poż, oraz odpowiedniej organizacji robót;
12. Przeprowadzenie wraz z Zamawiającym odbiorów końcowych usunięcia odpadów oraz rekultywacji, wraz z remediacją gruntów po usunięciu odpadów;

13. Sprawdzanie i weryfikacja dokumentacji powstającej w trakcie realizacji robót pod kątem ich zgodności z przepisami prawa (w tym ustawy o odpadach);
14. Powiadamianie Zamawiającego i Wykonawców o zgłoszonych nieprawidłowościach i uwagach, oraz nadzór nad niezwłocznym uwzględnieniem uwag;
15. Kontrola przestrzegania harmonogramu ramowego realizacji zadania.
16. Nadzór nad aktualizacjami harmonogramu rzeczowo-finansowego;
17. Przeprowadzanie w czasie realizacji zadania narad koordynacyjnych i innych spotkań z udziałem (w zależności od potrzeb) przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawców, a także innych podmiotów jeśli zajdzie taka konieczność oraz sporządzanie ze spotkań protokołów w formie pisemnej;
18. Opiniowanie Zamawiającemu podwykonawców zgłaszanych przez Wykonawców wraz ze sprawdzeniem przedstawionych dokumentów;
19. Weryfikacja poprawności przygotowania faktur przez Wykonawców (pod kątem merytorycznym i formalnym) wraz z dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego (w tym sprawdzanie poprawności i kompletności załączanych oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców);
20. Doradzanie Zamawiającemu w zakresie wszelkich roszczeń i sporów z Wykonawcami, w tym także w razie zajścia przesłanek do odpowiedzialności solidarnej;
21. Reprezentowanie Zamawiającego, na jego wniosek, przed stronami trzecimi w związku z realizacją zadania lub uczestnictwo wraz z Zamawiającym w takich spotkaniach;
22. Występowanie w imieniu Zamawiającego przed organami administracji w zakresie przedmiotowym związanym z prowadzonym zadaniem;
23. Obowiązek stwierdzenia aktualnego stanu w razie zejścia Wykonawcy z terenu robót lub w innym wypadku, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości i wartości robót w zakresie niezbędnym do rozliczenia umowy z Wykonawcami. Przygotowanie stosownych dokumentów niezbędnych dla rozliczenia Wykonawcy z uwzględnieniem zasadnych roszczeń stron trzecich (w tym podwykonawców i dalszych podwykonawców). W szczególności w takim wypadku Nadzór Inwestorski:
 - a) odbierze od Wykonawcy teren realizacji przedsięwzięcia i dokona pełnej inwentaryzacji robót, wraz z przygotowaniem stosownej ekspertyzy, co do prawidłowości wykonanych robót,
 - b) dokona rozliczenia wykonanych robót, w szczególności oszacowania wartości już wykonanych oraz oceny ich wadliwości,
 - c) udzieli wsparcia merytorycznego w trakcie opracowywania dokumentacji koniecznej do udzielenia zamówienia na dokończenie zadania przez Zamawiającego zgodnie z warunkami ustawy Prawo Zamówień Publicznych;
24. Nadzór nad usuwaniem wad i usterek, w tym:
 - a) Zgłaszanie wad i usterek (z inicjatywy własnej i/lub na wniosek Zamawiającego) oraz kontrolowanie ich usuwania przez Wykonawców i uczestnictwo w ewentualnym rozwiązaniu sporów pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami;
 - b) Opracowywanie opinii dotyczących wad i usterek realizowanego przedsięwzięcia.
 - c) W przypadku nieterminowego usuwania przez Wykonawców wad i usterek, przygotowanie danych niezbędnych do naliczania kar umownych z tego tytułu;

- c) Odbieranie naprawy zgłoszonych usterek i wad od Wykonawców oraz opiniowanie wniosków Wykonawcy o przesunięcie terminu usunięcia usterek;
25. Rozwiązywanie problemów technicznych, organizacyjnych i sporów powstałych w trakcie realizacji zadania;
 26. Kompletowanie dokumentacji związanej z odbiorami robót wykonywanych podczas realizacji zadania;
 27. Utrzymywanie stałej łączności i sprawozdawczości pomiędzy wszystkimi uczestnikami realizowanego zadania;
 28. Należyta dbałość o interesy Zamawiającego w trakcie realizacji zadania;
 29. Zachowanie w tajemnicy informacji pozyskanych w trakcie realizacji zadania;
 30. Udzielanie wyjaśnień podczas kontroli realizacji oraz realizacji zadania wniosków pokontrolnych instytucji kontrolujących.

Załączniki:

1. Dokumentacja przetargowa dot. wyłonienia Wykonawców usunięcia odpadów oraz przeprowadzenia rekultywacji, w tym remediacji terenu przedmiotowej nieruchomości.
2. Projekt techniczno-technologiczny wykonania prac dla założonej technologii, dla projektu Powiatu Polickiego pn. „Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach, przy ul. Kamiennej”.
3. Projekt rekultywacji w tym remediacji terenu zanieczyszczenia niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ul. Kamiennej, uwzględniającego kryterium, aby teren zrehabilitowany docelowo w 50% powierzchni stanowił teren biologicznie czynny, ze wstępnym kosztorysem zadania, dla projektu Powiatu Polickiego pn. „Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ulicy Kamiennej”.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji do przetwarzania odpadów na potrzeby realizacji projektu pn. Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów wraz z rekultywacją i remediacją zanieczyszczonych przez nie gruntów, przy ul. Kamiennej w Policach – dz. nr 2532, 2533/1, 2533/2, 1973/41 oraz fragment dz. 1973/48 obręb nr 6 Police, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020”.

Prosimy o dokonanie kalkulacji kosztów wynagrodzenia należnego wykonawcy za wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego w oparciu o dokumentację będącą załącznikami do szacowania wartości zamówienia dla każdej z dwóch części ww. zadania.

STAROSTA POLICKI

Andrzej Bednarek

(na oryginale właściwy podpis)