

WYKAZ

nieruchomości Powiatu Polickiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Policach podaje do publicznej wiadomości wykaz nw. nieruchomości Powiatu Polickiego przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu:

Położenie nieruchomości, księga wieczysta	Oznaczenie nieruchomości, numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza nieruchomości
Nr 2 Nowe Warpno, gmina Nowe Warpno KW SZ2S/00017154/5	101/132	3,4046	1.061.000,00 + 23% VAT

Opis nieruchomości: działka niezabudowana, zadrzewiona, o nieregularnym kształcie, położona w Nowym Warpnie – Podgrodziu, w bliskiej odległości Zalewu Szczecińskiego, przy urządzonej drodze z częściowym dostępem do mediów; w dalszym zasięgu znajduje się zabudowa jednorodzinna.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: brak planu. Zgodnie z uchwałą Nr XVIII/106/2008 Rady Miejskiej w Nowym Warpnie z dnia 3 czerwca 2008 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Warpno przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem 4UT/US.1 – strefa dominującej zabudowy usług turystycznych, rekreacji i sportu, co najmniej 60 % udziału w powierzchni strefy z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy mieszkaniowej z usługami MN/U oraz obiektów celu publicznego.

STAROSTA

Andrzej Bednarek