

Police, dnia 23 lipca 2019 r.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PR.272.9.2.2019.KW

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na „Remont budynku administracyjnego Starostwa Powiatowego w Policach

W dniach 12 - 17 lipca 2019 r. do Zamawiającego wpłynęły zapytania odnośnie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w przetargu nieograniczonym na „Remont budynku administracyjnego Starostwa Powiatowego w Policach

Mając na uwadze brzmienie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986) poniżej przekazuję treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1

Branża elektryczna:

W kosztorysie jest informacja na temat doposażenia szaf GPD i PPD według rysunków IE10 i IE11. Z rysunków nie wynika jednoznacznie czy należy wycenić również same szafy rack 42U, ponadto na rys. IE 11 brak informacji odnośnie istniejących elementów. Proszę zatem o określenie czy szafy również należy uwzględnić w ofercie, czy UPS na rys. IE10 jest istniejący, czy należy go wycenić, czy może wycenić tylko elementy podane w tabeli na rysunkach IE10 i IE11?

Odpowiedź nr 1.

Szafa GPD istniejąca, należy doposażyć wg rys. IE10, natomiast szafa PPD jest nowa, należy uwzględnić samą szafę rack 42U + wyposażenie wg. rys. IE11. UPS też jest istniejący.

Pytanie nr 2

W opisie instalacji teletechnicznej jest informacja na temat istniejących elementów okablowania strukturalnego. Skoro sieć ma być rozbudowywana proszę o informację jakiego producenta należy ująć w ofercie, aby system był kompletny i aby zostały spełnione warunki niezbędne do uzyskania bezpłatnego certyfikatu gwarancyjnego producenta.

Odpowiedź nr 2.

Instalacja jest nowoprojektowana

Pytanie nr 3

W opisie jest informacja o Acces Pointach – oznaczonych na rzutach jako AP, natomiast na rzutach brak jest oznaczeń AP. Proszę o informację czy sieć WIFI również uwzględnić w ofercie, jeśli tak to ile punktów i w którym miejscu są przewidziane Acces Pointy?

Odpowiedź nr 3.

Informacja jest na rys. IE25 i IE 26

Pytanie nr 4

W opisie jest informacja o projektowanej instalacji telefonicznej. Proszę o informację czy centralę telefoniczną również należy uwzględnić w ofercie, jeśli tak to proszę o więcej informacji na temat centrali.

Odpowiedź nr 4.

Centrala jest już istniejąca na obiekcie.

Pytanie nr 5

W opisie jest informacja na temat systemu oddymiania pionowych dróg ewakuacyjnych, w kosztorysie brak. Proszę o informację czy należy również ten system uwzględnić w ofercie (centralę, czujki dymu, czujki ROP, przyciski oddymiania RT, okablowanie).

Odpowiedź nr 5.

System oddymiania nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 6

Podstawą do wyceny i zakresem prac jest projekt budowlany czy przedmiar?

Odpowiedź nr 6.

Podstawą wyceny i zakresu prac jest projekt budowlany w części jak na rys. A-7 i A-8 , który ujęty jest w przedmiarze robót.

Pytanie nr 7

W projekcie przewidziano wykładzinę dywanową w pokojach biurowych w przedmiarze natomiast jest wykładzina PCV

Odpowiedź nr 7.

Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna gr. 2 mm, gr. warstwy wierzchniej 0,7 mm

Pytanie nr 8

W projekcie przewidziano listwy przypodłogowe ze stali nierdzewnej oraz MDF – w przedmiarze jako wywinięta wykładzinę PCV

Odpowiedź nr 8.

Bez listew, wykładzina PCV wywinięta na ściany

Pytanie nr 9

W przedmiarze brak pozycji demontażu wszystkich ścianek działowych 1 piętra.

Odpowiedź nr 9.

Obmiar jest zgodny z rys. A-8 – patrz poz. 36 przedmiaru.

Pytanie nr 10

W przedmiarze brak remontu ścianki południowej, (która w praktyce cała nadaje się do wymiany)

Odpowiedź nr 10.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 11

W przedmiarze brak pozycji dotyczących przebudowy i remontu kominów

Odpowiedź nr 11.

Zakres prac obejmuje wyprowadzenie przewodów wentylacyjnych ponad dach tylko w części obejmującej sanitariaty przy klatce KL-2 pozycje 119 i 120 przedmiaru, pozostałe nie wchodzą w zakres robót.

Pytanie nr 12

W przedmiarze brak pozycji dotyczących wykonania prac na dachu

Odpowiedź nr 12.

Odp. j/w

Pytanie nr 13

W przedmiarze brak pozycji dotyczących instalacji hydrantowej

Odpowiedź nr 13.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 14

W przedmiarze brak pozycji dotyczących parapetów

Odpowiedź nr 14.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 15

W projekcie oraz w przedmiarze brak pozycji sufitu w pomieszczeniu łazienek na 1 piętrze (w chwili obecnej sufit wykonany jest z blachy falistej)

Odpowiedź nr 15.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 16

W opisie projektu przewidziano wymianę drzwi zewnętrznych – na rzutach w projekcie wykreślono klatki schodowe – czy drzwi pozostają w zakresie? (w przedmiarze brak jest takiej pozycji)

Odpowiedź nr 16.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 17

Rozbieżność w ilościach drzwi – (90 x 205) na I piętrze – w rzutach jest 17 szt. w przedmiarze 15 szt.

Odpowiedź nr 17.

Obmiar jest zgodny z rys. A-8, drzwi jest 15 szt pozostałe 2 szt to stolarka aluminiowa. Ujęta w innych pozycjach przedmiaru.

Pytanie nr 18

W przedmiarze brak jest pozycji dotyczącej wymiany drzwi z klatki schodowej prawej na korytarz I piętra

Odpowiedź nr 18.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 19

W opisie projektu (str. 20) przewidziano usunięcie wszystkich podwieszanych sufitów – w przedmiarze brak pozycji dotyczącej rozbiórki i wykonania nowych podwieszanych sufitów, biorąc pod uwagę konieczność demontażu wszystkich ścianek działowych, jest to niezbędne do wykonania.

Odpowiedź nr 19.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 20

W dokumentacji projektowej, na rzucie I piętra przewidziano remont fragmentu korytarza (przy Zarządzie) wymiana posadzki, tynkowanie, malowanie, wymiana drzwi, wymiana oświetlenia – w przedmiarze robót budowlanych brak pozycji, w projekcie i przedmiarze elektrycznym również brak tych pozycji.

Odpowiedź nr 20.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 21

Oświetlenie awaryjne klatek schodowych, które zostały wykreślone z zakresu budowlanego, czy wykonanie oświetlenia zostaje w zakresie prac, jeśli tak co z pracami budowlanymi po wykonaniu instalacji oświetlenia awaryjnego (bruzdy, szpachlowanie, malowanie).

Odpowiedź nr 21.

Oprawy oświetlenia awaryjnego montowane będą w miejscach istniejących starych opraw.

Pytanie nr 22

Zwracam się z prośbą o zamieszczenie rysunku zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.

Odpowiedź nr 22.

Inwestor nie posiada zestawienia stolarki, niezbędne informacje są na rys. A-7 i A-8

Pytanie nr 23

Jakiego rodzaju mają zostać zastosowane wykładziny w pomieszczeniach biurowych na pierwszym piętrze ? W przedmiarze uwzględniono wykładziny PCV na całym pierwszym piętrze a w projekcie wpisane są wykładziny dywanowe. Jakiego rodzaju wykładziny należy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź nr 23.

Wykładzina obiektowa PCV heterogeniczna gr. 2 mm, gr. warstwy wierzchniej 0,7 mm

Pytanie nr 24

Jakiego rodzaju mają zostać zastosowane listwy przypodłogowe przy wykładzinach PCV? W przedmiarach uwzględniono wywinięcie na ścianę a w opisie są listwy ze stali nierdzewnej.

Odpowiedź nr 24.

Bez listew, wykładzina PCV wywinięta na ściany.

Pytanie nr 25

Czy w wycenie należy uwzględnić zakup i montaż rolet przeciwsłonecznych w oknach od strony południowej?

Odpowiedź nr 25.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 26

Czy w wycenie należy uwzględnić wymianę parapetów ?

Odpowiedź nr 26.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 27

Czy w wycenie należy uwzględnić zakup i montaż wyposażenia łazienek (podajnik do mydła, podajnik do papieru toaletowego, lustra itp.) ? Proszę o zamieszczenie zestawienia.

Odpowiedź nr 27.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 28

Czy w wycenie należy uwzględnić odbojnice ściennie na korytarzach?

Odpowiedź nr 28.

Nie wchodzi w zakres robót.

Pytanie nr 29

Czy w łazience męskiej należy uwzględnić montaż pisuaru?

Odpowiedź nr 29.

Nie wchodzi w zakres robót

Pytanie nr 30

Czy w wycenie należy uwzględnić montaż nowych hydrantów?

Odpowiedź nr 30.

Nie wchodzi w zakres robót

Pytanie nr 31

Czy w wycenie należy uwzględnić drzwi przesuwne między pomieszczeniem 1.12(sala obsługi map) a pomieszczeniem 1,13 (drukarnia) . Proszę o podanie parametrów drzwi.

Odpowiedź nr 31.

Nie wchodzi w zakres robót

Pytanie nr 32

Czy korytarz na pierwszym piętrze jest w całości do remontu czy tylko do pomieszczenia 1,24?

Odpowiedź nr 32.

Zakres remontu korytarza wg rys. A-8 tj. do pom. 1.24.

Pytanie nr 33

Czy w wycenie należy uwzględnić zakup i montaż schodolazu dla niepełnosprawnych?

Odpowiedź nr 33.

Schodolaz nie wchodzi w zakres robót.

Zamawiający informuje, że termin składania ofert i termin ich otwarcia pozostaje bez zmian.

Na oryginale podpis Starosty Polickiego