

UMOWA

zawarta w dniu w Policach, pomiędzy:

Powiatem Polickim z siedzibą w Policach (72-010) ul. Tanowska 8, NIP: 851-25-50-469, REGON: 811762713, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Policach, w osobach:

- 1) Andrzej Bednarek – Starosta Policki
 - 2) Mariusz Sarnecki – Wicestarosta Policki
- zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

..... reprezentowanym przez:

1. -

2. -

NIP:; REGON:

- zwanym dalej „Wykonawcą”.

Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w drodze przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr w dniu

§ 1. 1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na utrzymaniu czystości nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej działką nr 9 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Pilchowo, zwane dalej „przedmiotem umowy”.

2. Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) wywóz odpadów komunalnych z czterech pojemników betonowych zgromadzonych wokół jeziora w Bartoszewie;
- 2) sprzątanie terenu jeziora i wokół jeziora (ręczne zbieranie śmieci przy drodze i wokół jeziora z wyłączeniem terenu przyległego do ogrodów działkowych).

3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy oraz warunki świadczenia przedmiotu umowy zostały określone w „Zasadach utrzymywania czystości w pasach drogowych dróg powiatowych Powiatu Polickiego oraz na terenach skarbu państwa”, stanowiących Załącznik nr 1 do umowy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu określonych szacunkowo ilości usług do wykonania lub ich przerwania w toku wykonywania przedmiotu umowy bez prawa Wykonawcy do zgłaszania roszczeń finansowych z tego tytułu.

§ 2. 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z przepisami prawa oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.

2. Zakres usług obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami bhp, ppoż., organizacją i realizacją przedmiotu umowy bez zakłóceń.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie wykonywanych przez siebie usług i ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody wynikłe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym szkody poniesione przez osoby trzecie.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt oznakowanie terenu wykonywania przedmiotu umowy.

§ 3. 1. Umowa zostaje zawarta na okres do dnia 29 grudnia 2017 r.

2. Usługi stanowiące przedmiot umowy wykonywane będą na podstawie harmonogramu realizacji usług określonego w SIWZ.

§ 4. 1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie miesięcznie stanowiące iloczyn wykonanych usług w danym miesiącu oraz wartości jednokrotnej usługi zł netto (słownie:), która powiększona o wartość podatku VAT w wysokości ... %, łącznie kwotę zł (słownie:).

2. Maksymalna kwota zobowiązania Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy wynosi zł.

§ 5. 1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie ... dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonane usługi, do której należy dołączyć kopię protokołu odbioru z wyszczególnionym obmiarem wykonanych usług.

2. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

3. Odbiorów wykonanych usług dokonuje komisja, w skład której wchodzi osoba z upoważniona przez Zamawiającego, wymieniona w ust. 4, oraz przedstawiciele Wykonawcy wymienieni w ust. 5. Z czynności odbioru sporządza się protokół.

4. Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcą jest ,

5. Wykonawca ustanawia Kierownika Prac w osobie, nr tel.

§ 6. 1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu termin zakończenia zleconych usług, a Zamawiający rozpocznie ich odbiór w ciągu **3 (trzech) dni** od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o ich zakończeniu.

2. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru, o którym mowa w ust. 1 wad, strony postanawiają, że termin do ich usunięcia przez Wykonawcę wynosić będzie **7 (siedem) dni** chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.

3. W przypadku stwierdzenia istnienia wad, o których mowa w ust. 2, do odbioru usług po ich usunięciu ust. 1 stosuje się odpowiednio.

4. Z czynności odbioru usług, o których mowa w ust. 1 i 3, zostanie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku tych czynności, w tym terminy na usunięcie stwierdzonych wad, wyznaczone zgodnie z ust. 2.

5. W przypadku niewykonania usług w wyznaczonym terminie, w tym nieusunięcie wad, o których mowa w ust. 2, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo zlecenia wykonania tych usług innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Zlecenie wykonania usług innemu podmiotowi w trybie o którym mowa w ust. 5 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 1 umowy.

§ 7. 1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych z tytułu:

- 1) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) brutto za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu określonego w sposób, o którym mowa w opracowanym na podstawie § 3 ust. 2 harmonogramu lub protokołu;
- 2) opóźnienia w usunięciu wad w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 500,00 zł (brutto) za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad;
- 3) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę - w wysokości 10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) brutto;
- 4) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych) brutto.

2. Zamawiający zastrzega prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron lub przerwania usług z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należności za wykonaną w sposób bezusterkowy część przedmiotu umowy w wysokości faktycznie poniesionych kosztów Wykonawcy.

5. Wykonawca oświadcza, i upoważnia Zamawiającego do potrącenia z należnego mu wynagrodzenia, o którym mowa w § 4, kar umownych naliczonych przez Zamawiającego.

§ 8. 1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy w terminie 14 (czternastu) dni od dnia przekazania pasów drogowych dróg powiatowych;
- 2) Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie, a przerwa ta trwa dłużej niż 5 (pięć) dni;
- 3) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia (art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych) - odstąpienie od umowy w takim przypadku może nastąpić w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy;
- 4) Wykonawca wykonuje usługi będące przedmiotem umowy w sposób niezgodny z umową oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej części tego majątku, zagrażające lub uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy,

2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 i musi zawierać uzasadnienie.

§ 9. 1. W sprawach nie uregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z wykonaniem umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: