

Police, dnia 12 grudnia 2016 r.

GN.6821.39.2016.RK

ZAPYTANIE CENOWE

Proszę o podanie oferty cenowej wykonania operatów szacunkowych, określających wartość rynkową nieruchomości:

1. oznaczonej działką nr 368 o pow. 0,3000 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00022935/2**;
 2. oznaczonej działką nr 288/1 o pow. 0,4799 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Dobra, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00022934/5**;
 3. oznaczonej działkami: nr 66 o pow. 1,0347 ha i nr 205 o pow. 1,8909 ha z obrębu ewidencji gruntów i budynków Wąwelnica, objętej księgą wieczystą **SZ2S/00023190/4**;
- w celu ustalenia po raz pierwszy opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego.

Informuję, że ustalenie opłaty rocznej po raz pierwszy zachodzi w związku ze zbyciem prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości przez Polskie Koleje Państwowe na rzecz Gminy Dobra. PKP były zwolnione od opłat rocznych z uwagi na zajęcie tych gruntów pod linie kolejowe lub infrastrukturę kolejową.

Do oferty proszę dołączyć oświadczenie o zapoznaniu się z nieruchomościami stanowiącymi przedmiot wyceny, jak również jej stanem faktycznym i technicznym.

Operaty szacunkowe winny spełniać formalne wymogi dokumentu określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U z 2004 r. Nr 207, poz. 2109 ze zm.).

W ofercie cenowej należy podać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto oraz brutto za wykonanie operatów w dwóch egzemplarzach (odrębnie dla każdej z ww. nieruchomości) oraz termin wykonania operatów.

Ofertę cenową proszę złożyć do dnia **15 grudnia 2016 r.** w kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Kresowej 32, 34 (pokój nr 19) lub faxem na nr (91) 42-47-989.

Powyższe zapytanie nie jest zamówieniem w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.).

Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać pod nr tel. (91) 42-47-996, email: kurek@policki.pl lub osobiście w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach przy ul. Kresowej 32, 34.

Sprawę prowadzi Ryszard Kurek.

Z-ca Naczelnika Wydziału

mgr Agnieszka Badowska

Na oryginale właściwy podpis.