

UCHWAŁA NR 119/2008

ZARZĄDU POWIATU W POLICACH

z dnia 9 stycznia 2008 r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Tanowie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1759 oraz z 2007 r. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218), a także § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Polickiego, położonej w Tanowie, oznaczonej działkami:

- 1) numer 202/2, o pow. 0,1436 ha;
- 2) numer 202/3, o pow. 0,1006 ha;
- 3) numer 202/4, o pow. 0,2025 ha;
- 4) numer 202/5, o pow. 0,2233 ha;

dla której Sąd Rejonowy w Szczecinie XX Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą KW 4744 (dawna 121514).

§ 2. Projekt ogłoszenia o przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1, stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Wyznacza się komisję przetargową do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1, w następującym składzie osobowym:

- 1) Bożena Sołtys – przewodnicząca komisji;
- 2) Agnieszka Badowska – członek komisji;
- 3) Magdalena Grabowska – członek komisji;
- 4) Anna Otworowska – członek komisji.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się odpowiednio Geodecie Powiatowemu – Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Policach oraz komisji przetargowej wyznaczonej do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Staroście Polickiemu.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie.

Projekt uchwały przedkłada Starosta Policki w trybie § 62 ust. 1 Statutu Powiatu Polickiego.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Natomiast przepisy art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108), stanowią m.in. odpowiednio, że:

- 1) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu;
- 2) przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza właściwy organ;
- 3) ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości nie wcześniej niż po upływie terminów składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, o czym zawiadamia się ich na piśmie oraz, że w ogłoszeniu o przetargu podaje się informacje zamieszczone w wykazie oraz czas, miejsce i warunki przetargu, i wywiesza się je w siedzibie właściwego urzędu, a ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu;
- 4) czynności związane z przeprowadzaniem przetargu wykonuje komisja przetargowa, której przewodniczącego oraz członków, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.

W dniu 5 grudnia 2007 r. Zarząd Powiatu w Policach podjął uchwałę Nr 111/2007 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w Tanowie.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba podjęcia przez Zarząd Powiatu w Policach nowej uchwały w tej sprawie.

Podjęcie przez Zarząd Powiatu w Policach przedmiotowej uchwały nie rodzi dodatkowych skutków finansowych dla budżetu Powiatu Polickiego.